

別紙 2

教育委員会と指定管理者のリスク負担表

種 類	内 容	負担者	
		教育 委員会	指定 管理者
物価変動	人件費, 物品費等の物価変動に伴う経費の増		○
金利変動	金利の変動に伴う経費の増		○
周辺地域・住民への対応	地域との協調		○
	施設管理, 運營業務内容に対する住民からの反対, 訴訟, 要望への対応		○
	上記以外	○	
法令の変更	施設管理, 運営に影響を及ぼす法令変更	○	
	指定管理者に影響を及ぼさない法令変更		○
税制度の変更	施設管理, 運営に影響を及ぼす税制変更	○	
	一般的な税制変更		○
不可抗力	不可抗力(暴風, 豪雨, 洪水, 地震, 落盤, 火災, 騒乱, 暴動その他の教育委員会又は指定管理者のいずれの責にも帰することのできない自然的または人為的な現象)に伴う, 施設, 設備の修復による経費の増加及び事業履行不能	協 議	
書類の誤り	仕様書等教育委員会が責任を持つ書類の誤り	○	
	事業計画書等指定管理者が提案した内容の誤りによるもの		○
資金調達	教育委員会から指定管理者への経費の支払遅延によって生じた事由	○	
	指定管理者から教育委員会への経費の支払遅延によって生じた事由		○
施設・設備の損傷	指定管理者の故意又は重大な過失によるもの		○
	施設・設備の設計・構造上の原因によるもの	○	
	耐用年数経過前の損傷で, 指定管理者としての注意義務を怠ったことによるもの		○
	経年劣化又は第三者の行為から生じたもので相手方が特定できないもの	協 議	
資料等の損傷	指定管理者として注意義務を怠ったことによるもの		○
債務不履行	施設設置者の協定内容の不履行	○	
	指定管理者の事由による業務及び協定内容の不履行		○

運営リスク	施設、機器の不備又は施設管理上の瑕疵による事故及び臨時休館等に伴う利用者への損害		○
第三者への賠償	指定管理者としての注意義務を怠ったことにより損害を与えた場合		○
	上記以外の理由により損害を与えた場合	○	
セキュリティ	警備不備による情報漏えい、犯罪発生等		○
事業終了時の費用	指定管理業務の期間が終了した場合における事業者の撤収費用		○
	指定の取消し又は業務停止による経費		○

本表に定める事項で疑義がある場合又は本表に定めのないものについては、教育委員会と指定管理者が協議のうえ決定します。