

営 繕 課

1 営繕事務 予算科目(款・項・目) 10・05・25 [決算書99ページ]

所管課の事業計画に伴う公共施設整備及び公共建築物維持保全計画に基づく適正な維持保全を推進するため、計画的な新築、改築及び改修工事を実施するもの

(1) 営繕課設計

ア 件数 38件

イ 契約金額合計 689,360,500円

ウ 所管課 管財課, 文化生涯学習課, 協働推進課, スポーツ振興課, 障害福祉課, 子ども発達センター, 保育課, 児童青少年課, ごみ対策課及び教育総務課

(2) 設計委託

ア 件数 19件

イ 契約金額合計 104,473,200円

ウ 所管課 総合防災安全課, 文化生涯学習課, 協働推進課, スポーツ振興課, 保育課, 緑と公園課及び教育総務課

(3) 工事監理業務委託

ア 件数 3件

イ 契約金額合計 30,520,400円

ウ 所管課 管財課, 児童青少年課及び指導室

(4) 営繕課工事監理

ア 1件当たりの起工額が5,000万円未満

(ア) 件数 61件

(イ) 契約金額合計 1,100,691,518円

(ウ) 所管課 管財課, 総合防災安全課, 文化生涯学習課, 協働推進課, 子ども発達センター, スポーツ振興課, 保育課, 児童青少年課, ごみ対策課, 教育総務課及び指導室

イ 1件当たりの起工額が5,000万円以上

(ア) 件数 12件

(イ) 契約金額合計 3,506,651,000円

(ウ) 工事件名, 工事概要, 契約金額及び所管課

※ 契約金額欄の括弧内は, 契約変更前のもの

No	工事件名	工事概要	契約金額 (円)	所管課
1	調布市市庁舎免震改修工事	免震装置の設置, 躯体補強, 免震エキスパンション・ジョイント設置等	2,443,187,000 (2,343,384,000) 債務負担行為令和元年度支出分 1,104,523,000	管財課
2	調布市立富士見町学童クラブ(仮称)新築工事	学童クラブ新築 建物概要 鉄骨造(軽量鉄骨)2階建	153,782,000 (143,640,000) 債務負担行為令和元年度債務負担解	児童青少年課

		延べ面積 458.46 m ²	消分 96,382,000	
3	調布市立国領小学校校舎外壁及び屋上防水ほか改修工事	校舎外壁及び屋上防水改修	129,789,000 (126,830,000)	教育総務課
4	調布市立多摩川小学校体育館改修工事	体育館内装改修及び外装改修	124,663,000 (123,200,000)	教育総務課
5	調布市適応指導教室（仮称）新築工事	適応指導教室新築 建物概要 鉄骨造（軽量鉄骨）2階建 延べ面積 353.03 m ²	108,900,000	指導室
6	調布市立第六中学校体育館内部改修工事	体育館内装改修	104,500,000	教育総務課
7	調布市立緑ヶ丘小学校給食室改修工事	給食室、音楽室及び会議室改修 倉庫及び駐輪場新築工事 延べ面積 12.750 m ²	101,090,000	教育総務課
8	調布市立緑ヶ丘小学校給食室改修に伴う機械設備工事	給排水衛生設備及び空調換気設備ほか工事	99,220,000	教育総務課
9	調布市立調布中学校校庭整備工事	校庭整備	65,626,000	教育総務課
10	調布市立神代中学校プール水槽改修工事	プール水槽改修	62,260,000	教育総務課
11	調布市立調布中学校プール水槽改修工事	プール水槽改修	60,720,000	教育総務課
12	調布市立神代中学校特別教室棟解体工事	既存校舎解体、撤去	52,914,000	教育総務課

(5) 維持保全に関する事務

ア 維持保全担当者連絡会

(ア) 概要

公共建築物維持保全事務取扱規程に基づき、営繕課及び管理所管部署の職員が、相互に十分な連携及び協力をするために開催するもの

(イ) 委員構成等 営繕課及び管理所管部署の係長及び担当

(ウ) 開催内容

開催回数	日付	主な内容
1	令和元年5月24日	<ul style="list-style-type: none"> 計量機（子メーター）の適正な使用について 工事発注事務の流れについて 維持保全シミュレーションシートの見直しについて

		て ・ 公共施設マネジメントの取組について
--	--	--------------------------

イ 維持保全だよりの発行

	発行日	主な内容
第13号	令和元年6月	<ul style="list-style-type: none"> ・ 工事に関するVOC測定について ・ 台風，集中豪雨への対策 ・ 維持保全担当者連絡会を開催しました ・ 公共施設マネジメント担当からのお知らせ
第14号	令和2年1月	<ul style="list-style-type: none"> ・ ガス警報器の有効期限の確認と適切な交換をしていますか？ ・ 工事と修繕どっちで出すの？ ・ こんなときは？ ～電池の交換で解決！するかも?!～ ・ 公共施設マネジメント担当からのお知らせ
第15号	令和2年3月	<ul style="list-style-type: none"> ・ 建築保全業務共通仕様書等の改定について ・ 市庁舎がまもなく免震化されます ・ 新年度に向けた維持保全業務の引継ぎについて ・ 公共施設マネジメント担当からのお知らせ