

# 調布駅前広場 事業概要

## ○事業のあらまし

調布駅周辺では、平成29(2017)年度までに4つの市街地再開発事業が完了し、駅前拠点地区にふさわしい、業務・商業の集積が図られるとともに、都市計画道路及び区画道路を整備し、良好な歩行空間の確保に努めています。

中心市街地の拠点となる調布駅前広場については、交通ロータリーの整備による交通結節機能の向上と、市民が利用できるイベント空間及び災害時への対応等を兼ね備えた環境空間としての広場機能の創出に向けて、平成26(2014)年10月に事業認可を取得し平成28(2016)年度から段階的に整備を進めています。

## ○事業の概要

事業地 調布市布田1丁目、布田4丁目、小島町1丁目及び小島町2丁目各地内

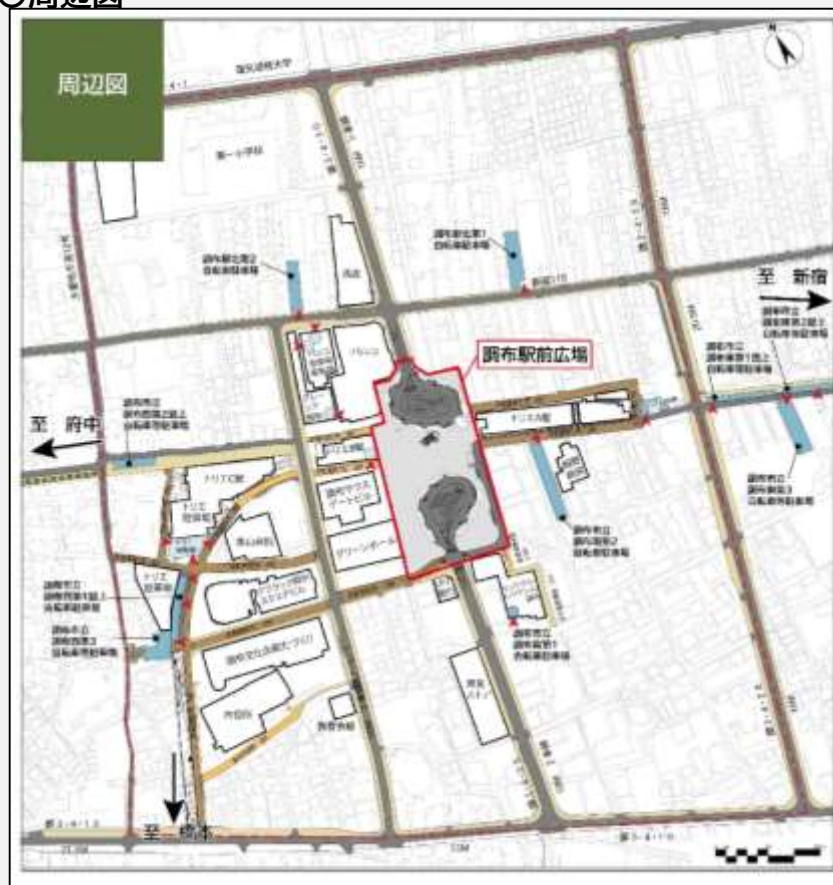
交通広場面積 16,615平方メートル

事業期間 平成26年10月10日から令和8年3月31日まで

## ○事業区域



## ○周辺図



# 整備計画図・施工ステップ図（案）・今後の整備予定

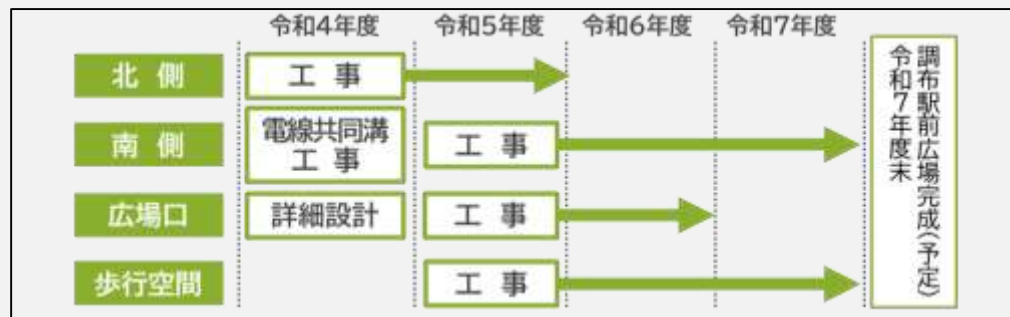
○調布駅前広場整備計画図（令和3年3月）



○施工ステップ図（案）



○今後の予定





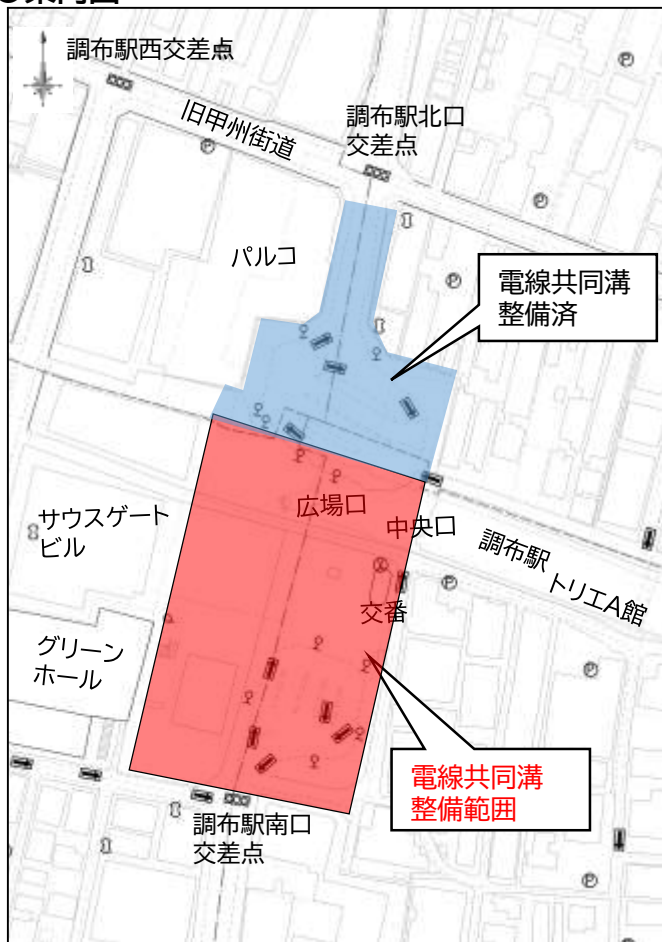
# 南側電線共同溝工事 概要

## ○工事概要

- ・工事件名：令4調布駅南側電線共同溝整備工事
- ・工期：令和4年9月～令和5年3月 作業日：月曜日～土曜日
- ・施工業者：林建設株式会社
- ・作業時間：9:00～18:00（昼間施工）  
21:00～6:00（夜間施工）

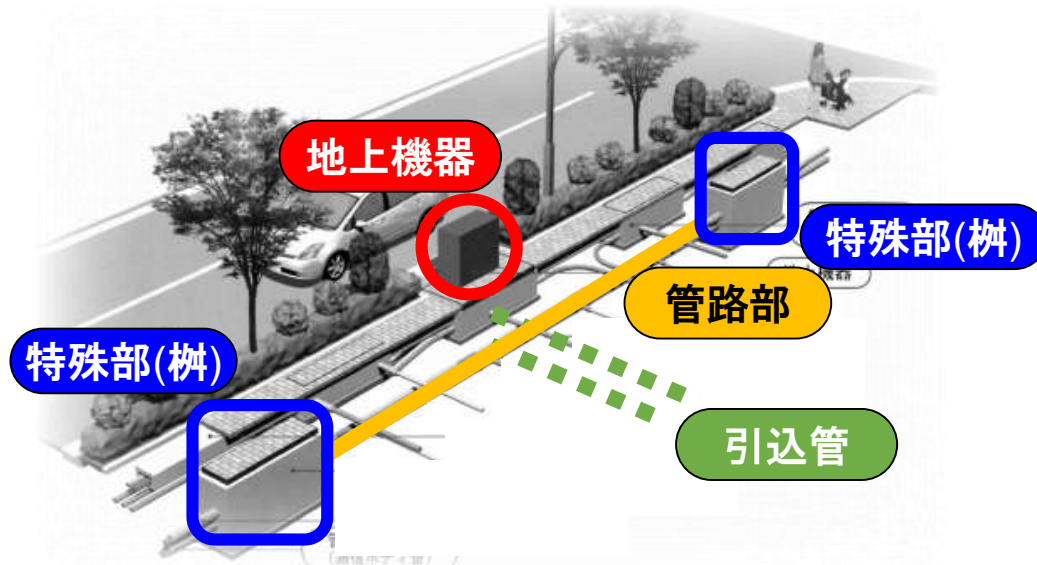
※関係機関と調整の上、変更する可能性があります。

## ○案内図



## ○電線共同溝とは

- ・地上の電柱や上空の電線を地下に收容するための施設です。



- 管路部：電力や通信用のケーブルを收容する管路
- 特殊部：宅地への供給ケーブルを接続したり分岐させる箇所
- 引込管：宅地への供給ケーブルを收容する管路
- 地上機器：電力の変圧器などを收容するボックス

## ○無電柱化の整備スケジュール（予定）

- 令和4年度・・・電線共同溝本体工事（市施工）  
（特殊部（柵），管路部）
- 令和5年度・・・ケーブルの入線と引込管工事（企業者施工）  
（引込管，連系管）
- 令和6～7年度・・・電線・電柱の撤去（企業者施工）

今回工事では調布駅南側の電線共同溝を整備します。

# 南側電線共同溝工事 整備内容

- ・昼間施工と夜間施工に分けて整備を行います。  
(イベント空間の整備については、イベントの実施に支障のないように夜間施工になる場合もあります。)
- 電線共同溝本体整備箇所・・・赤線部
- 夜間施工範囲・・・青枠内
- ※青枠以外は昼間施工

・作業時間：9:00～18:00 (昼間施工)  
21:00～6:00 (夜間施工)



○ 地上機器設置箇所  
※地上機器は、  
将来の車道と歩道の境に設置します

○ 施工方法  
日々、施工箇所を囲い、掘削→設置(特殊部、管路部)  
→埋戻し→現状復旧→交通開放を繰り返しながら、  
整備を進めます。  
歩道舗装や視覚障害者誘導用ブロックはその都度現状  
復旧します。

現況ロータリー・・・緑色  
将来ロータリー・・・灰色

# 視覚障害者誘導用ブロックについて

- ・視覚障害者誘導用ブロックが配置されている箇所を工事する際は、適切に誘導員を配置し、歩行者の安全確保に努めます。
- ・工事に当たっては、1日で施工できる範囲を囲い、工事完了後に、開放します。その際、本工事で一時撤去した視覚障害者誘導用ブロックについては復旧していきます。



○ 工事範囲と視覚障害者誘導用ブロックの交錯箇所

## 工事工程（予定）

工種	令和4年				令和5年		
	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
準備工	■						
特殊部設置工（昼間・夜間）			■				
管路部設置工（昼間・夜間）				■			
復旧工（仮設→本設）						■	
片付工							■

※特殊部・管路部の設置後は、仮設での復旧のため、電線共同溝工事完了後に本設で復旧します。



# 北側ロータリー舗装工事 工事概要

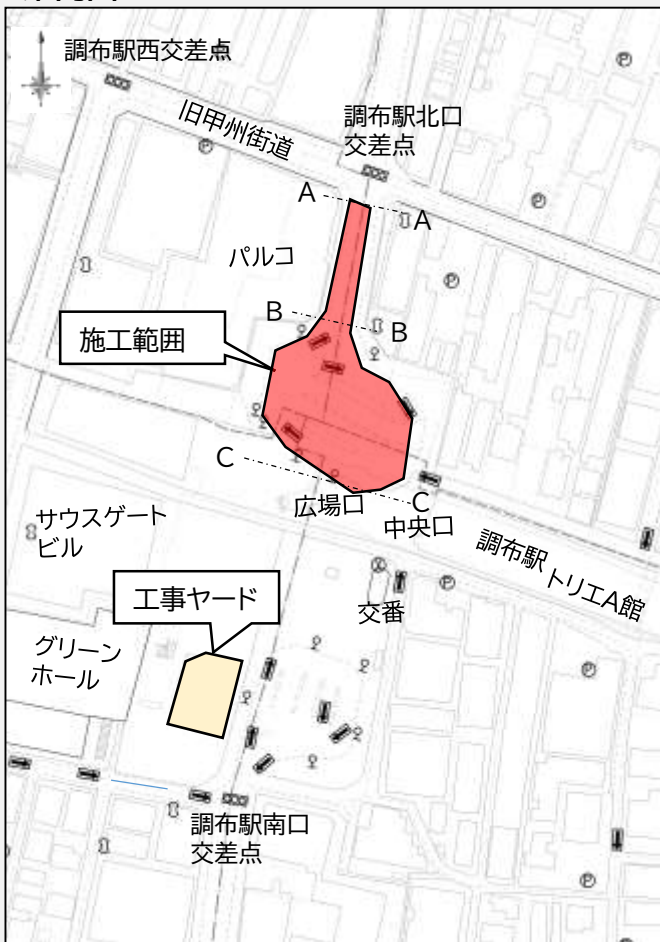
## ○工事概要(予定)

- ・工事件名：令4調布駅北側駅前広場車道舗装工事
- ・工期：令和4年11月～令和5年6月（予定）
- ・施工業者：未定
- ・作業日：月曜～土曜日 ※緊急時または作業の都合により日曜・祝日も作業を行う可能性があります。
- ・作業時間：9:00～18:00(植栽工)

21:00～6:00(植栽工以外の全て)

※関係機関と調整の上、変更する可能性があります。

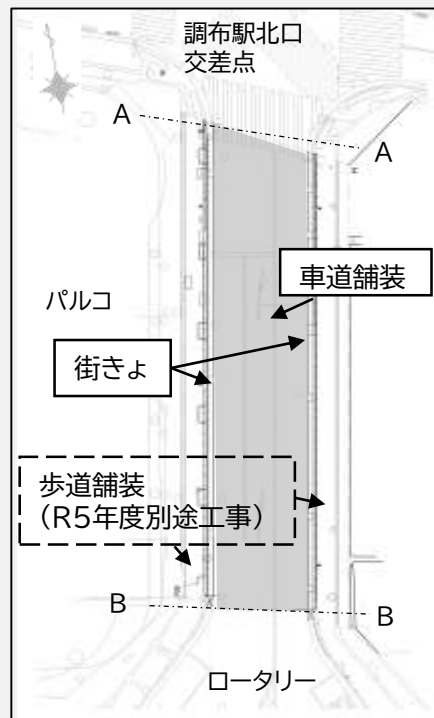
## ○案内図



## ○整備内容

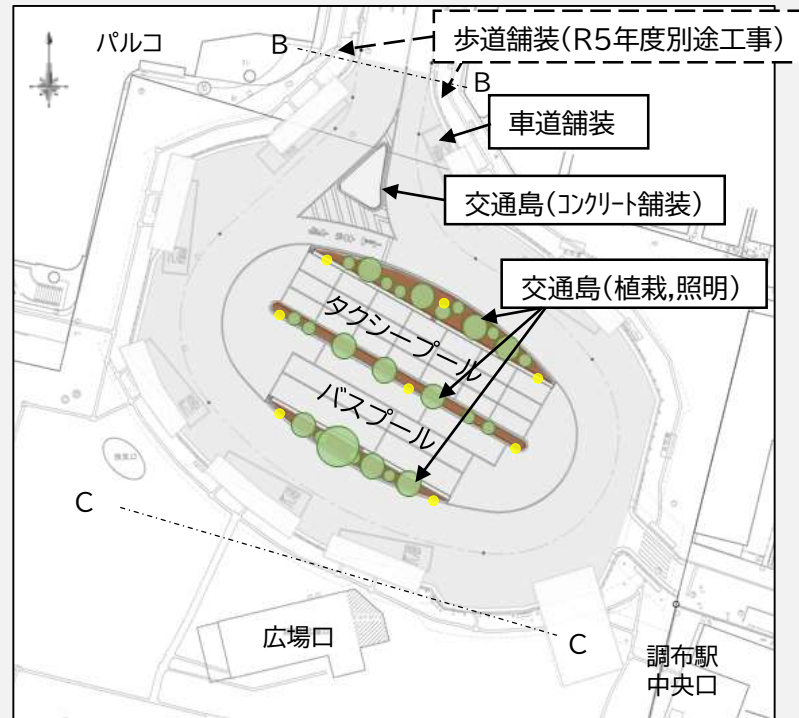
【ロータリー～調布駅北口交差点】

- ・車道舗装工事（打ち換え）
- ・街きょ工事



【ロータリー部】

- ・車道舗装工事（打ち換え）
- ・交通島の整備（排水施設、縁石、植栽、照明の設置等）



今回工事ではロータリー部及びロータリーから調布駅北口交差点までの車道部の工事を行います。

# 北側ロータリー形状の変更について

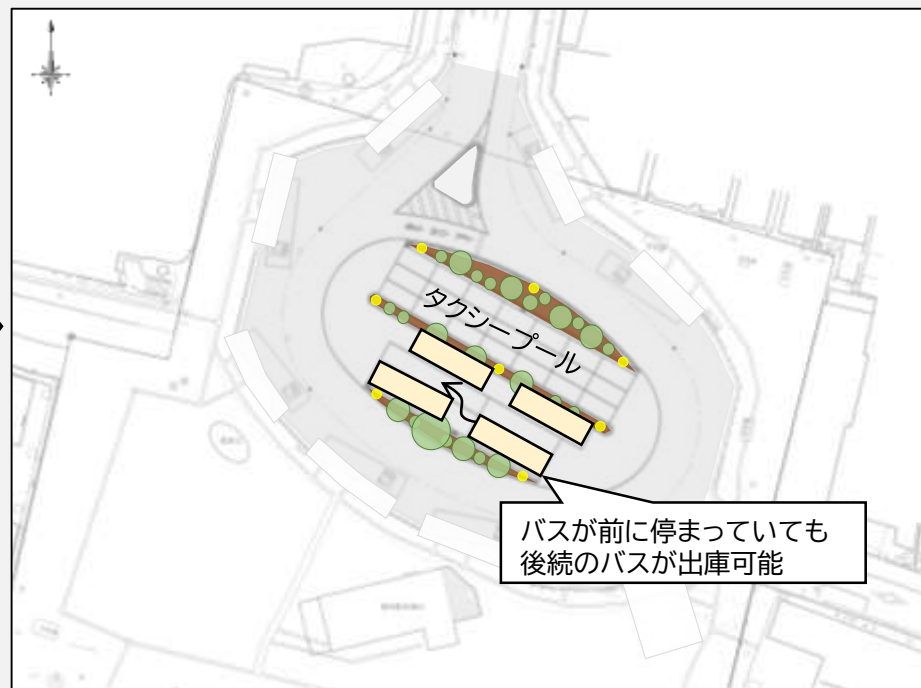
## ○計画の変更内容について

北側ロータリーは、令和2年から整備計画図でお示した形状で運用を行っていましたが、バスプールの運用に課題があり、バスが一般乗降場に停車することがあったため、バス事業者や交通管理者と協議を行い、**ロータリー形状の見直し**を行いました。

調布駅前広場整備計画図(令和3年3月)



現計画(令和4年9月)



### 課題

バスがバスプールに停まらず、一般乗降場に停車してしまい、一般車が停車できないことがあった。

### 変更内容

バスプールが2×2台から3×2台になるようにロータリーの形状を変更

# 樹木配置の考え方について

## 樹種配置の考え方

### ○植栽のコンセプト:「武蔵野林」

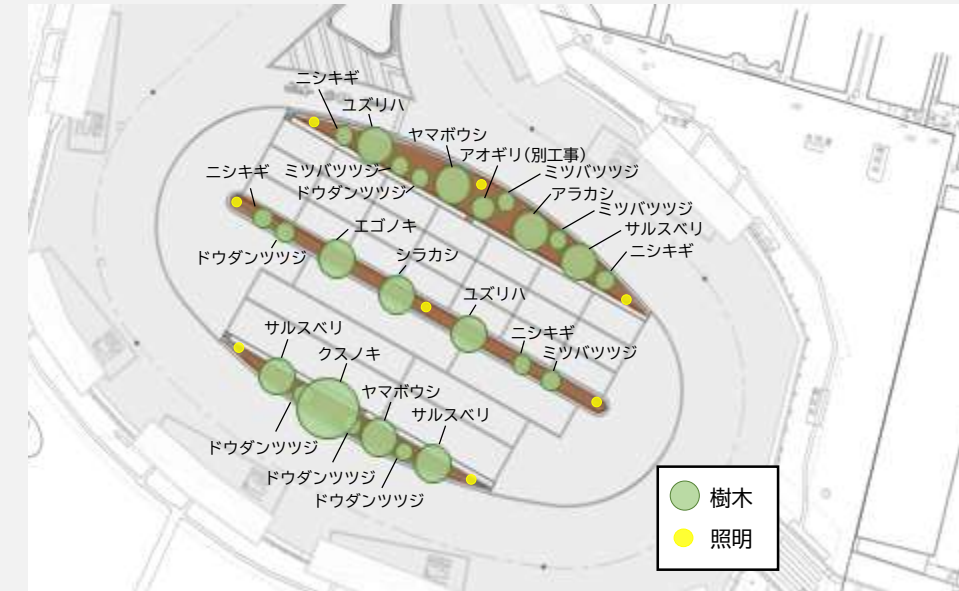
照葉樹林帯であった関東平野が、人々の営みとともに「武蔵野林」と呼ばれる樹林地帯が形成されていった。その武蔵野林のイメージに調和した樹種選定を行う。

選定する樹種	説明	
<p><b>自生種</b></p>	<p>関東圏に自然分布している樹種。また、移入植物でも日本に定着し久しく、調布市内でも頻繁に見かける品種も、彩を加える樹種として選定する。 例)シラカシ、ツバキ、ハナミズキ等</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">    </div> <p style="text-align: center;">ツバキ                      シラカシ</p>	
<p><b>調布市ゆかりの樹木</b></p>	<p>調布駅前広場において「我が街」として、来訪者への「歓迎の意」を表現するため、ゆかりの樹種を選定する。 例)■市の木 …クスノキ ■市の花 …サルスベリ</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div> <p style="text-align: center;">クスノキ                      サルスベリ</p>	
<p><b>既存樹木</b></p>	<p>現位置のまま残されている樹木、広場内に移植済みまたは移植予定の樹木、苗圃へ移植済みで戻す樹木、合計39本(常緑樹5種、落葉樹8種)を活用する。 ■常緑樹…クスノキ、クロガネモチ、キンモクセイ、シラカシ、ヤブツバキ ■落葉樹…ウメ、ユリノキ、イチヨウ、ケヤキ、サルスベリ、ノムラモミジ、ハナミズキ、ヒメシャラ</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">    </div> <p style="text-align: center;">ウメ                      ノムラモミジ                      キンモクセイ</p>	
<p><b>補完する樹木</b></p>	<p>上記の高木のほか、目に留まりやすく四季の移ろいを感じられる中木、低木、地被類を、植栽景観を引き立てる補完的な添景樹木として植栽する。 例)ドウダンツツジ、ミツバツツジ等</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">  </div> <p style="text-align: center;">ドウダンツツジ</p>	



# 北側ロータリーの植栽について

## ○平面図



## ○植栽イメージ



## ○花歴

樹種	高さ(m)	鑑賞 花・実・葉	鑑賞時期												特徴	
			1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月		
常緑高木	クスノキ	8.0	新芽				新芽									光沢のある葉色, 新芽
	アラカシ	3.5	実											実		深みのある黄色, どんぐりのなる木
	シラカシ	4.0	実											実		明るい葉色, 小さめのどんぐりのなる木
	ユズリハ	3.0	新芽							新緑						ボリュームのある葉, お正月の飾り縁起木の一つ
落葉高木	アオギリ	3.5	薄黄実											薄黄実		葉が大きく木陰をつくり, たわわに実がなる
	エゴノキ	3.5	白花					白花								釣鐘型の花が下垂して咲く
	ヤマボウシ	3.0	白花・赤実						白花					赤実		十字型の白花, 赤実は可食
	サルスベリ	3.5	桃・白花							桃・白花						夏の長い間花をつけ, 滑らかな幹肌も特徴的
落葉低木	ミツバツツジ	1.0	紅葉花				紅葉花								紅葉	早春に花をつけ, 秋は紅葉する
	ドウダンツツジ	1.0	白花・紅葉					白花							紅葉	壺型の白の花を吊り下げ, 紅葉する
	ニシキギ	1.2	実・紅葉											実・紅葉		晩秋に紅葉し, 赤い実をつける

# 北側ロータリー舗装工事 工程・施工区割について

## ○工程(予定)

※工事契約後、施工業者と調整の上詳細な工程を作成する予定です

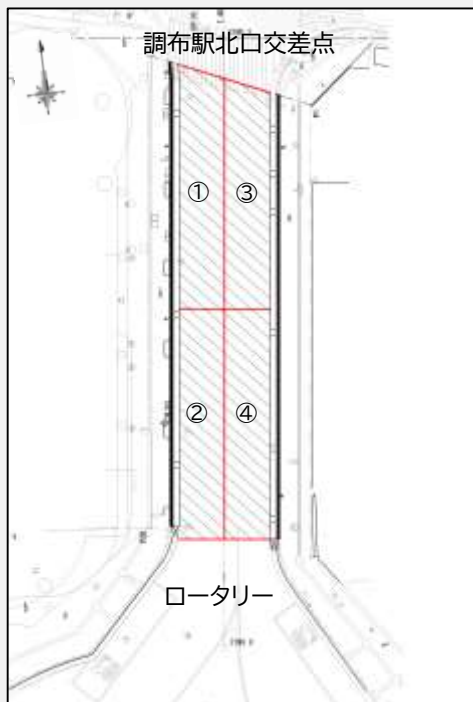
工種	令和4年		令和5年					
	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月
準備工	■							
街築工 (夜間) ※街きよ、交通島の縁石等		■						
植栽工 (昼間)					■			
舗装工 (夜間)						■		
後片付け								■

## ○施工区割図 (案)

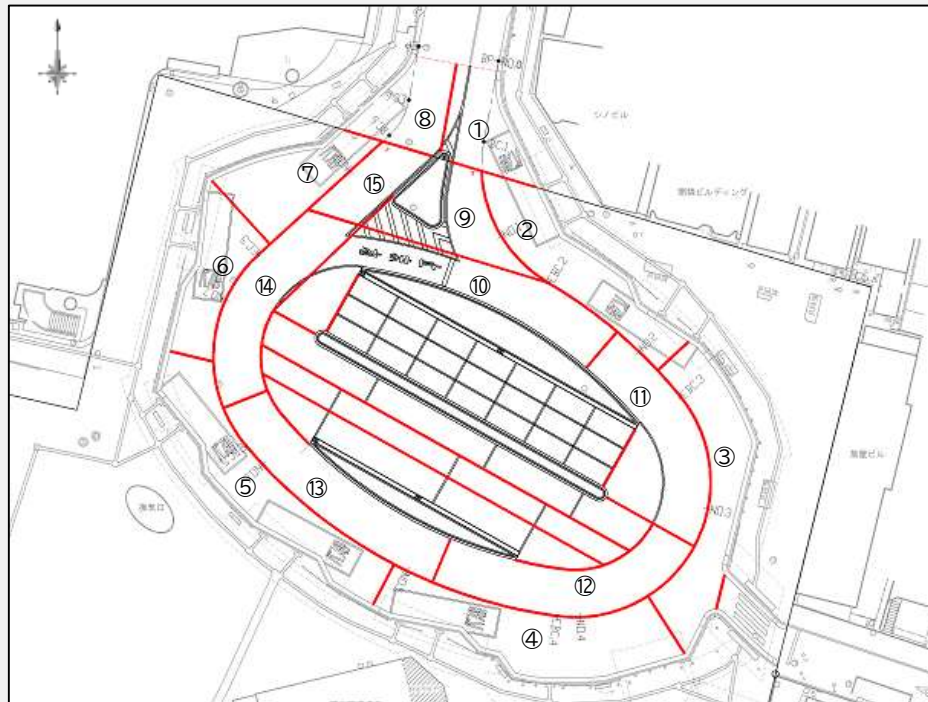
車道舗装は複数の工区に分割して施工を行います。

工事の進捗に応じ、舗装に段差が生じますが、交通に支障がないようにすりつけを行いながら施工いたします。

・ロータリー～調布駅北口交差点



・ロータリー部



※施工区割については、工事契約後、施工業者と調整の上詳細を決定する予定です

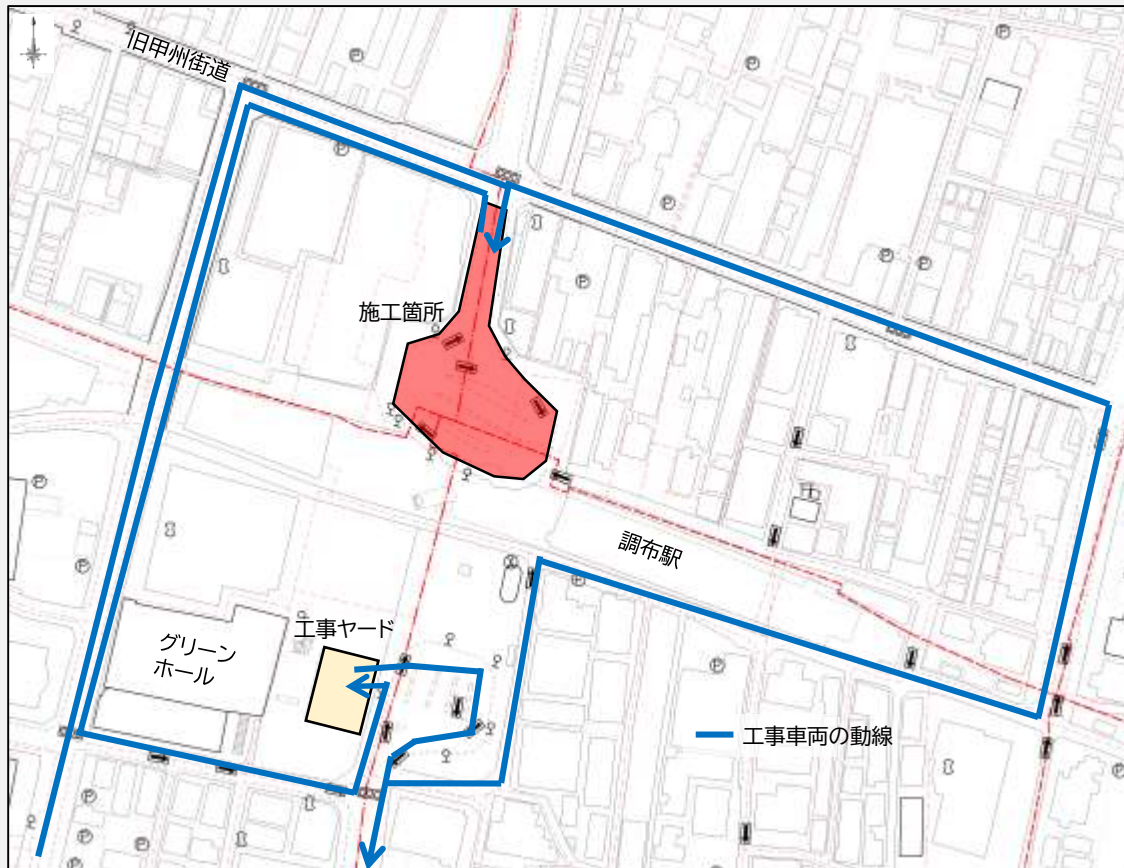
# ロータリー工事の進め方・車両通行経路について

## ○工事の進め方について

- ・植栽工は昼間施工，それ以外の工種は夜間施工により工事を行います。
- ・ロータリー一部，ロータリー～調布駅北口交差点ともに車線規制を行いながら工事を行います。
- ・工事の状況によりバス乗降場を変更する可能性があります。変更する際は事前に周知いたします。

## ○工事車両通行経路(予定)

- ・工事ヤード(資機材置き場)は，調布駅前広場南側に設置します。
- ・工事車両は南側ロータリーから出入りします。
- ・工事車両の通行については，周辺の住民の皆様への安全に配慮した上で，通行してまいります。





### ○工事の安全対策（共通）

- ・車線規制時や資機材の搬出入時は、**交通誘導員を配置し**、一般交通に支障の無いよう細心の注意を払いながら施工を行います。
- ・工事機器は低騒音型・低振動型を使用し、**騒音・振動の低減**に努めます。

### ○工事に関するお問合せ先

調布市 都市整備部 街づくり事業課 整備係  
電話：042-481-7417（直通）