

街づくり協議会について

協議会では、街づくりに関するワークショップや社会実験の実施や街づくり協定の運営などを通じて、深大寺地区の街なみ景観の維持に努めています。



街づくり協定について

深大寺通り街づくり協議会は、「調布市ほっとするふるさとをはぐくむ街づくり条例」に基づき、平成24年7月に深大寺通り周辺の街づくり協定を締結しました。

この協定は、地域の豊かな自然環境を保全し、良好な街なみ景観を守り育てていくために、自主的に定めたまちのルールで、建築等の行為を行う際には、協定運営委員会及び市への届出が必要となります。



修景整備助成について

「深大寺通り周辺地区街づくり協定」に基づき行われる修景工事に対して、市では補助金を交付し、深大寺地区における街なみ景観づくりを支援しています。



- 【外構の修景】
- ⑧生垣・竹垣の新設・修繕
 - ⑨植樹帯の新設



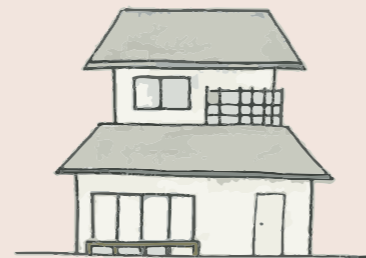
- ⑩歩道に接する部分の歩道の舗装にあわせた改修
- ⑪駐車場に対する緑化

修景整備助成に関する情報は、右記の二次元コードより調布市ホームページを御参照ください。



【建築物の外観の修景】

- ①外壁②屋根③庇
- ④開口部の新設・修繕及びそれらに伴う
- ⑤色彩の修景



【建築設備等の修景】

- ⑥給排水設備・空調設備・電気設備に対する目隠しや被覆の新設・修繕
- ⑦車庫・物置・ゴミ置き場に対する目隠しや被覆の新設・修繕



深大寺地区のまちづくり

深大寺地区は、都心近郊にありながら、国分寺崖線のまとまった緑とせせらぎなどの豊かな自然と古刹として知られる深大寺を中心とする歴史的・文化的風情が融合した環境に、和風の趣あるそば店やみやげもの店が建ち並び、良好な街なみ景観と賑わいが創出され、調布市を代表する景観を有しているとともに、多くの市民、来街者を魅了する地区となっています。

市では、平成22年度から、街なみ環境整備事業を開始し、これまで案内板等サイン整備、遊歩道・散策路の整備等を実施し、深大寺地区の魅力向上に取り組んできました。

また、地域住民による「深大寺通り街づくり協議会」が平成20年に発足され、市と地域住民とが連携しながら深大寺地区らしいまちづくりを推進しています。



調布市深大寺地区 街なみ景観づくりの概要

深大寺地区の魅力を最大限に活かしながら、次世代へ良好な街なみ景観を残していくため、地域住民で構成される「深大寺通り街づくり協議会」によるまちづくり活動と連携しながら、**街なみ環境整備事業**※を活用したまちづくりを行っていきます。

深大寺地区のまちづくりを推進するにあたっては、平成26年度に「**深大寺地区街なみ整備基本計画**」を策定し、まちづくりの目標や方針を定めています。令和6年度は計画期間の最終年次であることから、令和7年度以降のまちづくりについて「深大寺通り街づくり協議会」の皆様の御意見を伺いながら検討しました。令和20年度までを計画期間とし、新たに「深大寺地区街なみ整備基本計画」を策定しました。

また、基本計画の事業期間14年間で3期に分けて、具体的に事業の実施時期をまとめた街なみ環境整備事業（社会資本整備計画）を策定し、事業を実施していきます。

※街なみ環境整備事業とは、ゆとりとうるおいのある魅力的な街なみを形成するため、道路や広場など地区施設の整備と「街づくり協定」に基づく住宅・店舗等の修景整備を行い、住環境の一体的な整備改善を図ることを目的とした、国土交通省が所管する補助事業です。

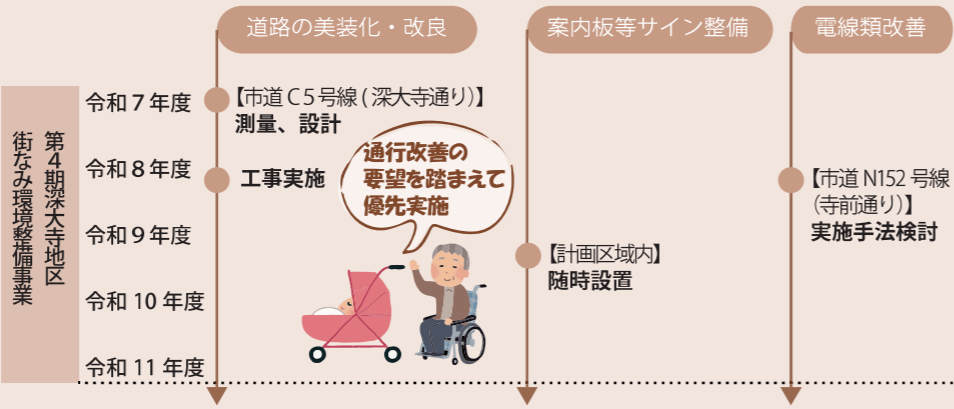
整備範囲



凡例

- 街なみ環境整備事業区域（約38ha）
- 深大寺通り街づくり協議会活動区域（約33ha）
- 道路の美装化・改良
- 遊歩道・散策路整備
- 電線類改善整備
- 案内板等サイン整備

第4期深大寺地区街なみ環境整備事業スケジュール



深大寺地区街なみ整備基本計画の計画期間を令和7年度から令和20年度とし、令和12年度以降も引き続き街なみ環境整備事業を継続していきます。

「武蔵野の自然と歴史・文化を継承する街なみ景観づくり」

- 整備目標① 安全安心に深大寺地区を回遊できる環境の実現
- 整備目標② 自然環境と調和した趣ある街なみ景観の維持継承
- 整備目標③ 水と緑と歴史が身近に感じられる環境の実現

計画年次

令和	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度	12年度	13年度	14年度	15年度	16年度	17年度	18年度	19年度	20年度
調布市深大寺地区街なみ整備基本計画（令和7年度～令和20年度）														
第4期深大寺地区街なみ環境整備事業					第5期深大寺地区街なみ環境整備事業					第6期深大寺地区街なみ環境整備事業				

整備内容

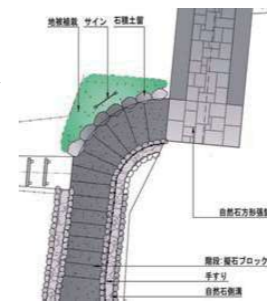
1 道路の美装化・改良

【整備内容】
バリアフリー対応、
環境への配慮（透水タイプ）、
車道との段差解消等、
深大寺の周辺環境への調和に
配慮した舗装



2 遊歩道・散策路整備

【整備内容】
舗装の改修、街路灯の整備、
手すりの設置等による
危険箇所の解消



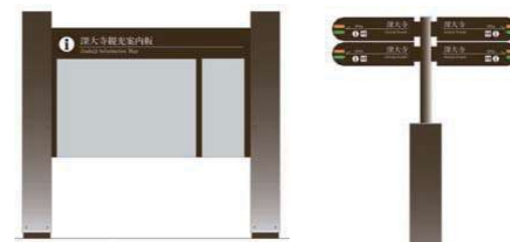
3 電線類改善整備

【整備内容】
地区内主要路線の電柱
のカラーポール化
及び電線類地中化整備
等を推進



4 案内板等サイン整備

【整備内容】
地区周辺の回遊が楽しめる案内板等のサイン整備



1 【調布市単独事業】住宅・店舗等建築物の修景整備助成

協定に基づき市が
別途定める範囲で実施。

※協定区域等詳細は、
調布市ホームページを
御参照ください

