

(調布市分)

(調布市分)

種 類	容積率	建蔽率	外壁の 後退距離 の限度	建築物 の敷地面積 の最低限度	建築物 の高さの 限度	新 旧 対 照 面 積 表				
						新		旧		増 減 [A-B]
						面積[A]	比率	面積[B]	比率	
準住居 地 域	以下 20/10	以下 6/10	m —	m ² —	m —	約 40.0 ha	約 1.9 %	約 40.0 ha	約 1.9 %	約 0 ha
小 計						40.0	1.9	40.0	1.9	
近隣 商 地	以下 20/10	以下 8/10	m —	m ² —	m —	約 43.5 ha	約 2.1 %	約 43.5 ha	約 2.1 %	約 0 ha
	30/10	8/10	—	—	—	(59.5)	(2.9)	(57.8)	(2.8)	1.7
小 計						(103.0)	(5.0)	(101.3)	(4.9)	1.7
商 業 地 域	以下 40/10	以下 8/10	m —	m ² —	m —	約 25.2 ha	約 1.2 %	約 25.2 ha	約 1.2 %	約 0 ha
	50/10	8/10	—	—	—	(14.5)	(0.7)	(14.5)	(0.7)	0.0 (約345㎡)
	60/10	8/10	—	—	—	2.1	0.1	2.1	0.1	
小 計						(41.8)	(2.0)	(41.8)	(2.0)	0.0 (約345㎡)
準工業 地 域	以下 20/10	以下 6/10	m —	m ² —	m —	約 182.2 ha	約 8.9 %	約 182.2 ha	約 8.9 %	約 0 ha
小 計						182.2	8.9	182.2	8.9	
工 業 地 域	以下 —	以下 —	m —	m ² —	m —	約 — ha	約 — %	約 — ha	約 — %	約 0 ha
小 計						—	—	—	—	
工業用 専 地	以下 —	以下 —	m —	m ² —	m —	約 — ha	約 — %	約 — ha	約 — %	約 0 ha
小 計						—	—	—	—	
合 計						約 2,054.1 ha	約 100 %	約 2,054.1 ha	約 100 %	約 0 ha