

調布駅周辺地区及び布田地区の都市計画変更 に関する原案説明会開催のお知らせ

調布市では、調布都市計画道路3・4・28号品川道天神前線（以下、調布3・4・28号線）の整備に伴う適切な土地利用の誘導の推進や、令和7年10月に策定した調布駅周辺地区街づくりビジョンで示したまちづくりの方針の推進を図るため、調布駅周辺地区及び布田地区の都市計画の変更を検討しています。

このたび、令和8年3月に開催したまちづくり懇談会において、皆様からいただきました都市計画の変更に関するご意見等を踏まえ、調布3・4・28号線沿道の用途地域・高度地区・防火地域の変更案、調布駅周辺地区及び布田地区における地区計画の変更原案を作成しましたので、オープンハウス形式で原案説明会を下記のとおり開催いたします。

■日時・会場

【日時】 令和8年6月12日（金） 午後6時30分～午後8時
令和8年6月13日（土） 午前10時～午前11時30分

【場所】 調布市文化会館たづくり12階大会議場
調布市小島町2丁目33-1

- ・開催形式はオープンハウス形式※です。
開催時間内であれば、いつでも入場可能です。
- ・パネル展示の内容は両日とも同じです。
- ・事前の申込みは不要です。
- ・ご来場には公共交通機関をご利用ください。

※オープンハウス形式とは、パネル展示を行い、広く市民の皆様と意見交換を行う市民参加の手法です。



■原案の縦覧

【期間】 令和8年6月12日（金）～6月25日（木）（土・日を除く）
【時間】 午前8時30分～午後5時
【場所】 調布市役所 まちづくり推進課（市役所7階）
調布市ホームページ

↓原案説明会HP↓



■意見書の提出（区域内の土地所有者など）

【期間】 令和8年6月12日（金）～7月2日（木）（土・日を除く）
【時間】 午前8時30分～午後5時
【場所】 調布市役所 まちづくり推進課（市役所7階） 持参または郵送

※ 提出できる方及び提出方法の詳細は、市のホームページをご覧ください。

■原案説明会で展示する資料の内容

- ・ まちづくり懇談会（オープンハウス形式）の開催結果について
- ・ 地区の概要について
- ・ これからのまちづくり
- ・ 都市計画変更案
- ・ スケジュール

主な都市計画変更項目

①用途地域等の変更

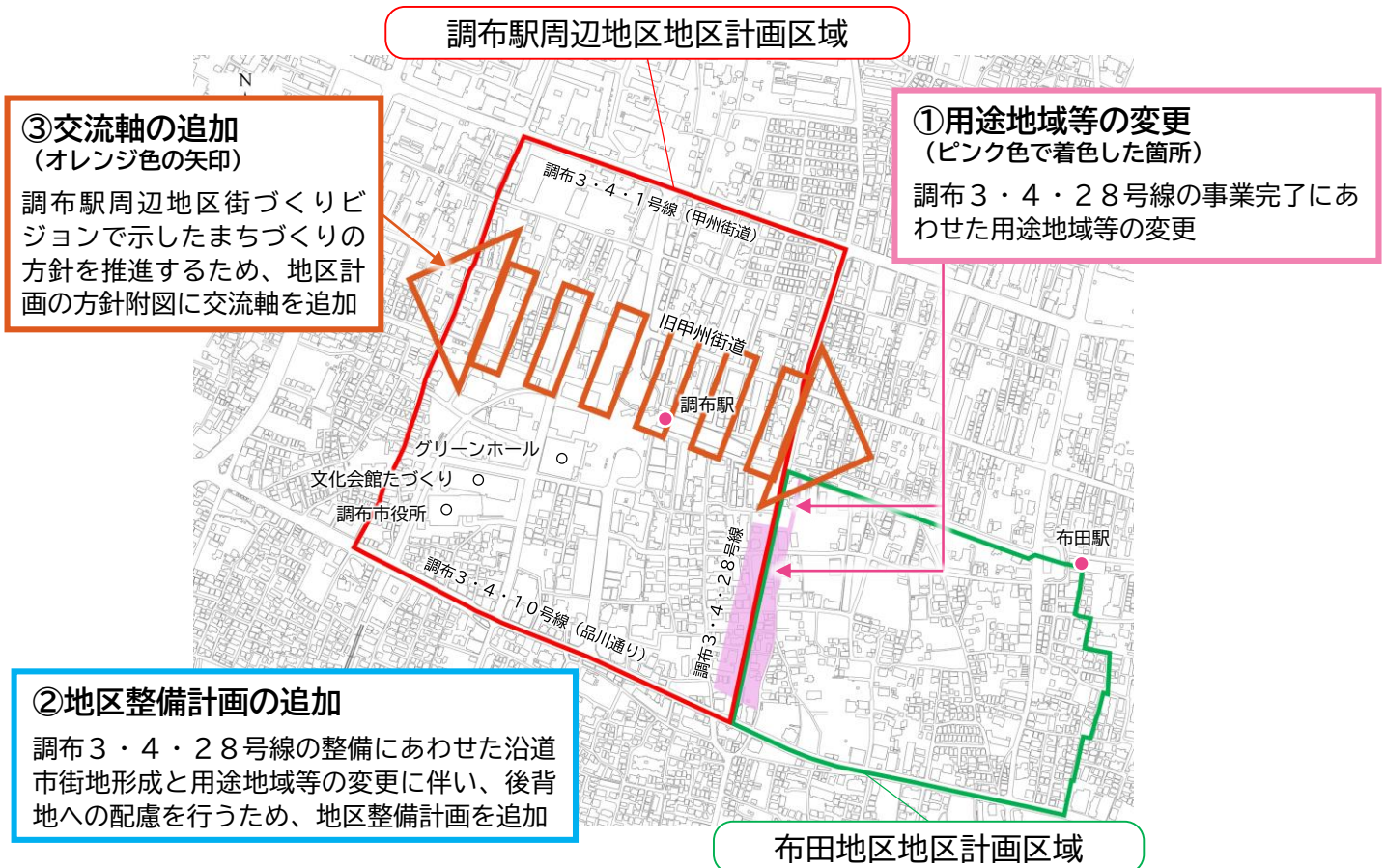
⇒調布3・4・28号線の事業完了にあわせた沿道の用途地域・高度地区・防火地域の変更

②調布駅周辺地区地区計画・布田地区地区計画の変更（原案）

⇒調布3・4・28号線沿道における地区整備計画の追加（用途地域等の変更に伴う周辺への配慮事項等）

③調布駅周辺地区地区計画の変更（原案）

⇒地区計画の方針附図に交流軸を追加



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺 2,500 分の1地形図を利用して作成したものである。
無断複製を禁ずる。この地図の著作権は、東京都及び株式会社ミッドマップ東京に帰属する。
(承認番号) 7都市基交測第218号、令和7年10月2日

問合せ先 調布市 都市整備部 まちづくり推進課

電話 042-481-7453

FAX 042-481-6800

Eメール keikaku@city.chofu.lg.jp