

No	資料名	頁	大項目	中項目	小項目	項目名	内容	回答
1	実施方針	20				別紙1 事業スキーム図	DBO方式で基本契約を貴市と事業者が締結するスキームとなっていますが、基本契約(事業契約)に則り、事業者が発注者となり、設計・建設業務を行う企業に発注する契約形態のご提案は可能でしょうか。昨今の技術者不足への対応や地元経済への貢献といった面でも有効と考えます。	建設業法その他の関係法令に抵触しない範囲において、SPC又は代表企業が発注者となり、設計・建設業務を行う企業に発注する契約形態を提案することは可能です。 なお、本事業はDBO方式による実施を想定しており、市と設計・建設業務を担う企業が直接工事に係る契約を締結する契約形態を基本としております。提案に当たっては、法令適合性や事業実施体制、責任分担等について十分に整理した上でご提案ください。
2	実施方針	22				別紙2 リスク分担表	物価変動リスクについて、物価高騰や中東情勢の影響が今後どの程度継続するか予測できないかと思います。現在、「基本計画」にて記載されている概算の内訳、今後募集要項等でご提示のある上限額について、内訳をご提示いただきたいです。	他事例等を参考に算出しています。金額内訳や積算根拠等の公表は行いません。 なお、物価変動への対応として、各業務に関する価格の改定に関する考え方は、募集公告時にお示しします。
3	要求水準書	67	6	(2)	力	駐車場管理運営業務	駐車場料金は事業者収入として頂くことは可能でしょうか。また、駐車場の維持管理費については、基本計画の概算にある維持管理費として計上されているでしょうか。維持管理運営は指定管理者とすることで、利用料収入を含めた事業とすることはご検討可能でしょうか。	要求水準のとおり駐車場は無料とします。 基本計画の概算額に、駐車場の維持管理費は計上されていません。 指定管理者制度の導入は想定しておりません。 なお、駐車場は施設利用者のみが駐車できるよう、設備や運用について提案をお願いいたします。