

賃貸マンションのオーナー、管理会社の皆様へ

防災アドバイザーを派遣します！

災害対策の第一歩、サポートいたします

【ご利用いただくと…】

- 1 防災アドバイザーが現地を訪問、物件や地域特性に合わせたアドバイスが受けられます。

ご希望により防災訓練も行います。

無料!!

- 2 あなたのマンションだけの防災マニュアル※1を導入できます。

このマニュアルは、予備知識がなくても災害時に居住者同士で協力しあえるように構成されています。

さらに、建物構造や住人構成、立地条件等に合わせ最適化いたします。

無料!!



- 3 「東京とどまるマンション」に登録しやすくなります。

登録すると、防災備蓄資器材の購入費用等への補助を受けられ、防災対策を進めやすくなります。詳細は裏面下部をご参照ください。



【派遣対象・回数・利用料】

- 都内の賃貸マンション
- 1賃貸マンションにつき1回
- 無料

※1 災害時の行動（アクション：何をすればよいのか）が簡潔に記載されたカード形式の指示書です。
発災後の混乱している状況でも素早い対応が可能となります。



防災アドバイザー派遣の流れ

申込



「東京都マンションポータルサイト」の申込フォームに必要事項を入力し、事前レクチャーのご希望日等をお選びください。

事前レクチャー



- ① 防災マニュアルの概要説明
- ② 賃貸マンションの状況に関する聞き取り
- ③ マンションへの訪問日程の調整等を行います。

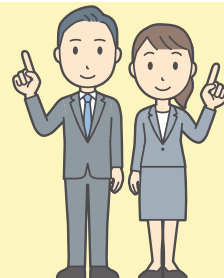
防災マニュアルのご提供



防災マニュアルは、現場の状況に合わせて修正し、後日、提供いたします。

現地での助言

アドバイザーが現地を訪問、防災マニュアルをもとに、助言を行います。ご希望により訓練を行います。



※ 申込みの後、東京都から業務委託を受けた事業者が実施します

ご利用者の声

防災マニュアルを作りたくても、何をどうしたらよいかわからなかったのが、とてもよい事業だと思います。

千代田区のマンション

防災対策に取り組みたかったのですが、どうすればよいかわかりませんでした。助言をもらえて本当に良かったです。今後、倉庫を整理して、必要な資器材を置きたいと思います。

墨田区のマンション

東京とどまるマンションへの登録をし、その補助金を活用して、アドバイスいただいた必要な資器材の準備などをさらに進めたいと思います。

豊島区のマンション

お申込み・お問合せ

東京都マンションポータルサイト内の以下のページからお申し込みください。

https://www.mansion-tokyo.metro.tokyo.lg.jp/kanri/chintai_bousai.html

【お問合せ先】東京都住宅政策本部民間住宅部マンション課 マンション管理担当

電話：03-5320-5004 Eメール：S1090503@section.metro.tokyo.jp



(参考) 東京とどまるマンションのご案内

東京とどまるマンション情報登録・閲覧制度

東京都では、災害による停電時でも、自宅での生活を継続しやすいマンションを「東京とどまるマンション」として登録・公表し、普及を図っています。

登録要件 耐震性の確保+ハード対策、ソフト対策（※1）のいずれか

<https://www.mansion-tokyo.metro.tokyo.lg.jp/kanri/02lcp-touroku.html>

※1 本事業で提供する「防災マニュアル」に加えて、連絡体制の整備などに取り組んでいただくことで「東京とどまるマンション」への登録が可能となります。



東京とどまるマンションの支援制度 補助金

「東京とどまるマンション」に登録した管理組合等を対象に、簡易トイレ・防災キャビネットなどの防災備蓄資器材の購入費用、EVなどの非常用電源設置費用等への補助を実施しています。

<https://www.mansion-tokyo.metro.tokyo.lg.jp/kanri/02lcp-shien.html>

