

調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事

図面番号	図面名称	図面番号	図面名称
E - 01	図面リスト	E - 14	改修後 電灯設備 2 階平面図
E - 02	特記仕様書 (1)	E - 15	改修後 弱電設備 1 階平面図
E - 03	特記仕様書 (2)	E - 16	改修後 弱電設備 2 階平面図
E - 04	案内図・配置図	E - 17	調理室平面詳細図
E - 05	凡例表	E - 18	【参考図】調理機器一覧
E - 06	改修前後 幹線設備系統図	E - 19	改修前 (撤去) 幹線設備 1 階平面図
E - 07	改修後 幹線設備 1 階平面図	E - 20	改修前 (撤去) 幹線設備 2 階平面図
E - 08	改修後 幹線設備 2 階平面図	E - 21	改修前 (撤去) 照明器具姿図
E - 09	改修後 幹線設備 R 階平面図	E - 22	改修前 (撤去) 電灯設備 1 階平面図
E - 10	引込開閉器盤図・電灯動力分電盤図	E - 23	改修前 (撤去) 電灯設備 2 階平面図
E - 11	改修後 照明器具参考姿図 (1)	E - 24	改修前 (撤去) 受変電設備図
E - 12	改修後 照明器具参考姿図 (2)		
E - 13	改修後 電灯設備 1 階平面図		

調布市総務部営繕課設計図承認日 令和 7 年10月27日

件 名 調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事				
図面リスト	N. S	令和7年度	令和7年10月	No
		 調布市総務部営繕課		E-01
				24枚の内

特記仕様書

特記仕様書では、「○」は該当 「・」は非該当を示す。

第1編 共通事項

第1章 工事概要

- 1.1 工事件名
- 調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事
- 1.2 工事場所
- 調布市上石原 2 丁目 8 番地 3
- 1.3 敷地面積
- 1,852.91㎡
- 1.4 工事概要

- (1) 受電方式変更
- 既設キュービクルを撤去し、低圧受電への切替を行う。
- (2) 照明設備更新
- 既設の蛍光灯器具をLED器具に更新する。
- (3) 自動火災報知設備改修
- P 型 1 級受信機を更新する。
- (4) 時計設備改修
- 屋外の時計を更新する。
- (5) 調理機器電源改修
- 調理室内の調理機器ように電源を供給する。

1.5 週休 2 日制工事の適用については以下による。

- 本工事は、現場閉所により実施する「週休 2 日制工事」である。週休 2 日を前提に労務費を補正し、予定価格を算出しているため、週休 2 日が達成できなかった場合は労務費補正分を減額変更する。詳細は東京都「財務局「週休 2 日促進工事」実施要領」及び「調布市週休 2 日制工事実施要領（以下、「調布市要領」）」を参照すること。ただし、「調布市要領」における「経費」は「労務費」に読み替えるものとする。

なお、交代制を行う場合は、着手日までに調布市へ必ず申し出ること。また、実施方式は途中で変更することはできない。この場合は、東京都「財務局「週休 2 日交替制工事」実施要領」及び「調布市要領」を参照すること。

なお、「調布市要領」は、調布市ホームページから、東京都財務局の各要領は、東京都財務局建築保全ホームページからそれぞれ入手できる。

- ・ 本工事は、現場閉所により実施する「週休 2 日制工事」の対象ではない。

1.6 工期

- (1) 気象状況により工期中に発生した猛暑による作業不能日数（当該現場における定時の現場作業時間において、環境省が公表する「関東地方_東京_府中地点」におけるWBGT値が31以上となり、かつ受注者が契約工事単位で全作業を中断し、又は現場を閉所した時間を算定し、日数に換算したもの（小数点以下第一位を四捨五入する。））があった場合には、受注者は発注者へ工期の延長に関する協議を申し出ることができる。

第2章 一般事項

調布市では、「ISO14001」に基づいた環境マネジメントシステムを構築・運営し、調布市の組織が行う事業活動における環境配慮及び環境保全に関する行動を適切に実行することとしている。

本取組には、受注者の協力が不可欠であることから、受注者は、工事関係者の業務管理や施工管理などに当たり、本制度の趣旨の理解に努め、地球環境保全に十分配慮するものとする。

2.1 適用範囲

- (1) 本特記仕様書では、「令和 5 年版 東京都電気設備工事標準仕様書」（以下「標準仕様書」という。）に定めのない事項又はこれにより難い事項を定めている。本特記仕様書に記載されていない事項については、標準仕様書のとおり施工する。
- (2) 本工事は、設計図書に従い施工することとするが、設計図書に明示されていない事項であっても工事の性質上当然必要なものについては監督員の指示に従い施工する。
- (3) 本特記仕様書の各項目における○については、本工事において適用させるものであることを示す。

2.2 特許権等の調査について

本工事に使用する機材及び施工方法に関する特許権等については、その有無を事前に十分調査する。

- 2.3 契約不適合に関する調査への協力及び立会い合調査（工事請負契約書第41条第1項の契約不適合及び不具合を確認するための調査をいう。）を行うので、発注者が求めた時には、受注者はその調査に協力及び立ち会うものとする。詳細は、発注者の指示による。

2.4 成績評定について

調布市請負工事成績評定要綱（平成17年3月3日要綱第15号）に基づく工事成績評定については、次による。

- 対象

2.5 工事の入札等について

入札（又は見積書の提出）に当たっては、「私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律」（昭和22年法律第54号）等に抵触する行為を行ってはならない。

2.7 各種点検、調査、見学会等への協力

- (1) 監督員が所属する部の監督員以外の職員が、施工体制、現場管理、施工管理等の適正化を図るために各種点検、調査等を行う場合は、受注者はこれに立ち会い、協力しなければならない。

2.8 設計変更等

設計変更等については、工事請負契約書第17から23条までに記載しているところであるが、具体的な考え方や手続きについては、「工事請負契約設計変更ガイドライン（建築工事編）」（東京都）によることとする。

工事請負契約設計変更ガイドライン（建築工事編）」（東京都）については、東京都財務局ホームページを参照する。

2.9 読み替え

標準仕様書中、「東京都契約事務規則第37条第 1 項」とあるのは「調布市契約事務規則第 29 条」と、「東京都検査事務規程第 2 条第 2 号」とあるのは「調布市工事等検査事務規程」と、「東京都の競争入札参加有資格者」とあるのは「調布市の競争入札参加有資格者」と読み替えるものとする。

また、「受注者等提出書類処理基準」とあるのは「請負者等提出書類処理基準及び請負者等提出書類処理要領」（調布市総務部）並びに「工事提出書類一覧」（調布市総務部営繕課）と読み替えるものとする。

第4章 施工区分

4.1 施工区分

別途関連工事との施工区分は、原則として次表による。

建築・電気設備・機械設備標準施工区分表						
項目	内容	建	電	機械		備考
		築	気	給・衛	空・換	
ビット排水溝	人孔蓋	●				
	排水溝	●				
	グレーチング	●				
機器等の基礎	コンクリート基礎	●				既存利用
	機器等のアンカー及び基礎仕上げ		●	●	●	
スリーブ	各種配管用スリーブ		●	●	●	
	ダクト・ガラリ用スリーブ				●	
	配管のための貫通及び埋込か所のはつり及び補修		●	●	●	
	貫通穴及びダクト空隙充填		●	●	●	
	スリーブの補強	●				
	スリーブまわりの防水	●				
ガラリ	外壁・外部建具に取付けるガラリ	●				空調、換気用ダクト等に取合いのあるものを除く
	外壁・外部建具に取付けるガラリのうち空調・換気用ダクト等に取合いのあるもの				●	
	ドアガラリ	●				
天井	埋込照明器具・スピーカー・空調吹出口等取付のための天井切込み及び下地補強	●				
	換気扇取付用枠及び穴あけ	●				
	天井点検口	●				
排水	床排水金具			●		
	遣付け流しの排水金具			●		
雨水排水	外構工事におけるU字溝及び溜樹	●				
	ルーフドレイン	●				
	地盤面までの壁樋	●				
動力	建物外部までの屋内雨水排水管	●				
	一般用動力操作盤及び電動機端子接続までの配管・配線		●			
	ボイラー操作盤及び二次側配管・配線				●	
	冷凍機用動力操作盤及び二次側配管・配線				●	
	パッケージ型空調機用電源で手元開閉器以降の配管・配線		●			
制御	空調用制御機器及び操作用機器取付けとその配管・配線				●	
防災	火災報知設備受信機		●			
受電	低圧受電への切替		●			
照明	照明機器LEDへの切替		●			
衛生	衛生機器			●		
給排水	湯沸し器			●		
空調	空調機				●	
調理室	内装	●				
	厨房機器			●		
	設備機器及び配管・配線		●	●	●	
その他	設備改修に伴う内装復旧	●				
	解体または改修する建物の機器等のうち、再利用するものの取外し	●	●	●	●	改修する工事で行う
	解体または改修する建物の機器等のうち、撤去するものの取外し、集積及び処分	●	●	●	●	改修する工事で行う

本表は、設計図書等で示される一般的工事範囲を補足するもので、関連工事との取合い部分についてその施工区分を示すものである。

4.2 工事の施工に伴う光熱水費の取扱い

本工事の施工に伴う光熱水費の取扱いは、次による。

- 発注者の支給とする。

第2編 工種別事項

第1章 一般共通事項

第1節 総則

1.1.1 用語の定義（標準仕様書1.1.1.2）

標準仕様書「1.1.1.2 用語の定義(16)」の表記は、次のように読み替える。

(16)「書面」とは、発行年月日が記載され、署名又は押印された文書をいう。

ただし、関係規程等で署名又は押印を不要とした書類については、署名又は押印がない場合も有効な書面と取扱う。

1.1.2 官公署その他への届出手続等（標準仕様書1.1.1.4）

工事の着手、施工又は完了に当たり、労働安全衛生法第88条第 1 項のほか、関係官公署その他の関係機関への必要な届出手続等について十分調査のうえ、これを遅滞なく行う。

1.1.3 現場代理人、監理技術者、監理技術者補佐及び主任技術者（標準仕様書1.1.1.5）

- (1) 建設業法（昭和24年法律第100号）第26条第 3 項の規定により専任が求められる監理技術者等は、次の期間については工事現場への専任を要しない。

○ 工事用地等の確保が未了、自然災害の発生又は埋蔵文化財調査等により、工事を全面的に一時中止している期間当該期間については、請負契約の締結後、監督員からの工事の全部中止の通知により定める。

○ 橋梁、ポンプ、ゲート、エレベーター、発電機・配電盤等の電機品等の工場製作を含む工事全般について、工場製作のみが行われている期間当該期間については、請負契約の締結後、監督員と協議の上、書面において定める。

なお、当該工場製作過程において、同一工場内で他の同種工事に係る製作と一元的な管理体制のもとで製作が可能である場合は、同一の監理技術者等がこれらの製作を一括して管理することができる。

- 工事完了後、検査が終了し（発注者の都合により検査が遅延した場合を除く。）、事務手続、後片付け等のみが残っている期間

- (3) 専任の監理技術者等が、技術研さんのための研修、講習、試験等への参加、休暇の取得、その他の合理的な理由で短期間工事現場を離れることについては、適切な施工ができる体制を確保するとともに、その体制について、元請の監理技術者等の場合は発注者、下請の主任技術者の場合は元請又は上位の下請の了解を得ていることを前提として、差し支えない。

1.1.4 工事実績情報の登録（標準仕様書1.1.1.7）

契約金額が500万円以上の工事については、工事実績情報システム（コリンズ）に基づく工事実績情報の登録を行う。

登録内容についてあらかじめ監督員の確認を受けた後、標準仕様書に示す期間内に一般財団法人日本建設情報総合センター（以下「JACIC」という。）に登録する。

【登録先】一般財団法人 日本建設情報総合センター コリンズ・テクリスセンター
電話 (03)3505-0463 FAX (03)3505-8985

1.1.6 関連工事等の調整

本工事の施工に伴う別契約の関連工事は次の通りである。

調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修工事

調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う機械設備工事
施工の際は、別契約工事と調整を行いながら、円滑な工事進捗に努めること。

1.1.7 過積載の防止（標準仕様書1.1.1.17）

本工事における過積載の防止については、標準仕様書によるほか、「過積載防止対策マニュアル」（東京都財務局）によるものとする。

「過積載防止対策マニュアル」については、東京都財務局ホームページを参照する。

1.1.8 保険の加入及び事故の補償（標準仕様書1.1.1.19）

本工事において、受注者は法定外の労災保険（※）に付さなければならない。また、当該保険契約の証券又はこれに代わるものを発注者に提示する。

※ 法定外の労災保険とは、公共工事等に従事する者の業務上の負傷等に対する補償に必要な金額を担保するための保険契約であり、国の労働災害補償保険（労災保険）とは別に上乗せ給付等を行うことを目的とした保険契約をいう。

調布市総務部営繕課設計図承認日 令和 7 年 月 日

件 名 調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事

特記仕様書(1)

N. S

令和7年度

令和7年10月

調布市総務部営繕課

No

E-02

24枚の内

第2節 工事関係図書

1.2.1 実施工程表（標準仕様書1.1.2.1）

着手に先立ち、工程表（全体・月間・週間）を作成し監督員に提出すること。

※ 全体工程表については、ネットワーク工程表とすること。

1.2.2 試験、施工等の記録（標準仕様書1.1.2.5）

(1) 工事記録写真の撮影は、別に定める「財務局工事記録写真撮影要領」（東京都財務局）の最新版による。また、工事記録写真撮影計画書の作成は、次による。

○作成する。

(2) 写真帳の提出は、次による。

○作成する。

(3) デジタル工事写真の小黑板情報電子化（以下、「電子黑板」という。）は次による。

電子黑板対象工事（以下、「対象工事」という。）とすることができる。

受注者が電子黑板の導入を希望する場合、工事施工前に監督員へ申請し、承諾を得るものとし、電子黑板対象工事（以下「対象工事」という。）とすることができる。

なお、申請時には電子黑板の導入に必要な機器及びソフトウェア等（以下、「使用機器」という。）に関する資料を添付するものとする。

ア 対象機器の導入

使用機器について、「財務局工事記録写真撮影要領」（東京都財務局）「第2章 写真撮影の要領4(2)」に示す項目の電子的記入ができるもの並びに信憑性確認機能（改ざん検知機能）を有するものを使用する。

なお、信憑性確認機能（改ざん検知機能）とは、「電子政府における調達のために参照すべき暗号のリスト（CRYPTREC暗号リスト）」に記載されている技術を使用することという。

「電子政府における調達のために参照すべき暗号のリスト（CRYPTREC暗号リスト）」については、CRYPTRECホームページを参照する。

イ 対象工事において、高温多湿、粉じん等の現場条件の環境により、使用機器を用いることが困難な工種については、この限りではない。

ウ 使用機器の事例として、「デジタル工事写真の小黑板情報電子化対応ソフトウェア」を参考にする。ただし、この使用機器の事例からの選定に限定するものではない。

「デジタル工事写真の小黑板情報電子化対応ソフトウェア」については、JAGICホームページを参照する。

エ 本工事における小黑板情報の電子的記入の取扱いは、「財務局工事記録写真撮影要領」（東京都財務局）によるが、「第3章 写真の整理と保存1」で規定されている写真編集には該当しない。

第3節 工事現場管理

1.3.2 施工条件（標準仕様書1.1.3.4）

施工日時の条件は、次による。

○ 保育園運営に支障のある作業は、休園日に行うこと。

1.3.4 石綿含有建材等の取扱い（標準仕様書11.1.3.2）

石綿含有建材の事前調査及び撤去等の取扱いについては、標準仕様書「11.1.3.2 石綿含有建材の取扱い」及び「東京都建築工事標準仕様書 第29章」の当該事項による。

なお、新築、改築、増築等の場合でも既存構造物に影響を与える場合は、同様の調査を行う。

工事を進めるうえで、現地の状況により契約図書に定める範囲外の工事を行う場合には、追加の事前調査を行う。

また、石綿含有ガasket、パッキン等の石綿含有材料の事前調査及び撤去等の取扱いについては、「石綿障害予防規則」、「都民の健康と安全を確保する環境に関する条例」等の石綿に関する関係法令を遵守し、適切に処理する。

工事場所や規模に応じて、都、区、市及び労働基準監督署等への確認を事前に行う。

(1) 事前調査の結果について、法令に基づき、報告対象となる場合は、石綿の使用の有無に関わらず、原則として「石綿事前調査結果報告システム」により、労働基準監督署及び区役所、市役所又は多摩環境事務所等に報告する。また、報告した旨を示す資料（システム登録時の確認メール等）を監督員に提示すること。

なお、石綿含有吹付け材の除去等を行う場合の官公署への届出とは別であることに留意すること。

(参考)

【報告対象となる工事】

① 解体部分の床面積の合計が80㎡以上の建築物の解体工事

② 請負金額が税込100万円以上の建築物の改修工事

③ 請負金額が税込100万円以上の特定の工作物の解体または改修工事

※いずれかに該当する場合は、石綿の使用の有無に関わらず報告が必要。

※事前調査結果の報告は原則として、「石綿事前調査結果報告システム」に登録し、一括で行うこととなっている。

詳細は、厚生労働省HP「石綿総合情報ポータルサイト」、東京都環境局HP「東京都アスベスト情報サイト」等を参照

(2) 事前調査の結果について、法令に基づき、定められた大きさの掲示板を公衆及び作業に従事する労働者が見やすい箇所に掲示する。

第4節 機器及び材料

1.4.1 環境への配慮（標準仕様書1.1.4.1）

(1) 「東京都環境物品等調達方針（公共工事）」等に定める特別品目、特定調達品目及び調達推進品目（以下、「環境物品等」という。）の調達等は、原則として、次による。

東京都環境物品等調達方針（公共工事）」等については、東京都都市整備局ホームページを参照する。

ア 本工事で指定する環境物品等は、次による。

(7) 特別品目

- 環境配慮形(EM)電線・ケーブル
- LEDを光源とする照明器具

(4) 特定調達品目なし

(2) 化学物質を放散させる建築材料等

ア 本工事に使用する建築材料等については、設計図書に規定する所要の品質及び性能を有するとともに、次の(7)から(イ)までを満たすものとする。

(7) 合板、木質系フローリング、構造用パネル、集成材、単板積層材、MDF、パーティクルボードその他の木質建材、ユリア樹脂板、壁紙、接着剤、保温材、緩衝材、断熱材、塗料及び仕上 塗材は、ホルムアルデヒド放散量についてはイの規制対象外とし、アセトアルデヒド及びスチレンについては発散しないか、又は発散が極めて少ない材料を使用する。

(4) 接着剤及び塗料は、トルエン、キシレン及びエチルベンゼンの含有量が少ない材料を使用する。

(4) 接着材に含まれる可塑剤は、フタル酸ジ-n-ブチル及びフタル酸ジ-2-エチルヘキシルを含まない難揮発性のものとする。

(イ) 家具、書架、実験台その他の什器等は、ホルムアルデヒド放散量についてはイの規制対象外とし、アセトアルデヒド及びスチレンについては発散しないか、又は発散が極めて少ない材料を使用する。

イ 設計図書に規定する「ホルムアルデヒド放散量」は、次による。

規制対象外

(7) JIS及びJASのF☆☆☆☆規格品

(4) 建築基準法施行令（昭和25年政令第338号）第20条の7第4項に規定する国土交通大臣認定品

(4) 次の表示のあるJAS規格品

- 非ホルムアルデヒド系接着剤使用
- 接着剤等不使用
- 非ホルムアルデヒド系接着剤及びホルムアルデヒドを放散しない材料使用
- ホルムアルデヒドを放散しない塗料等使用
- 非ホルムアルデヒド系接着剤及びホルムアルデヒドを放散しない塗料使用
- 非ホルムアルデヒド系接着剤及びホルムアルデヒドを放散しない塗料等使用

第5節 施工

1.5.1 施工の検査等

照明改修を行う部屋の改修前後の照度及び回路電流値
○測定する（非常用照明について、照度測定を実施する。）

- 測定しない

1.5.2 排出ガス対策型建設機械（標準仕様書1.1.5.6）

次の建設機械には、排出ガス対策型のものを用いる。

- バックホウ
- 発動発電機（可搬式・溶接兼用機を含む。）

1.5.3 低騒音・低振動型建設機械（標準仕様書1.1.5.7）

(1) 次の建設機械には、低騒音型のものを用いる。

- バックホウ
- 発動発電機

1.5.4 化学物質の濃度測定（標準仕様書1.1.5.8）

化学物質の濃度測定は、次による。

- 測定は行わない。

第6節 しゅん功図等

1.6.1 完了時の提出図書（標準仕様書1.1.7.1）

(1) しゅん功図は、作成する。（「1.6.2 しゅん功図」による。）

(2) しゅん功写真の作成は、次による。

○ 作成しない。

(3) 保全に関する資料の作成は、次による。

○ 作成しない。

1.6.2 しゅん功図（標準仕様書1.1.7.2）

しゅん功図の種類、内容及び提出部数は、次による。

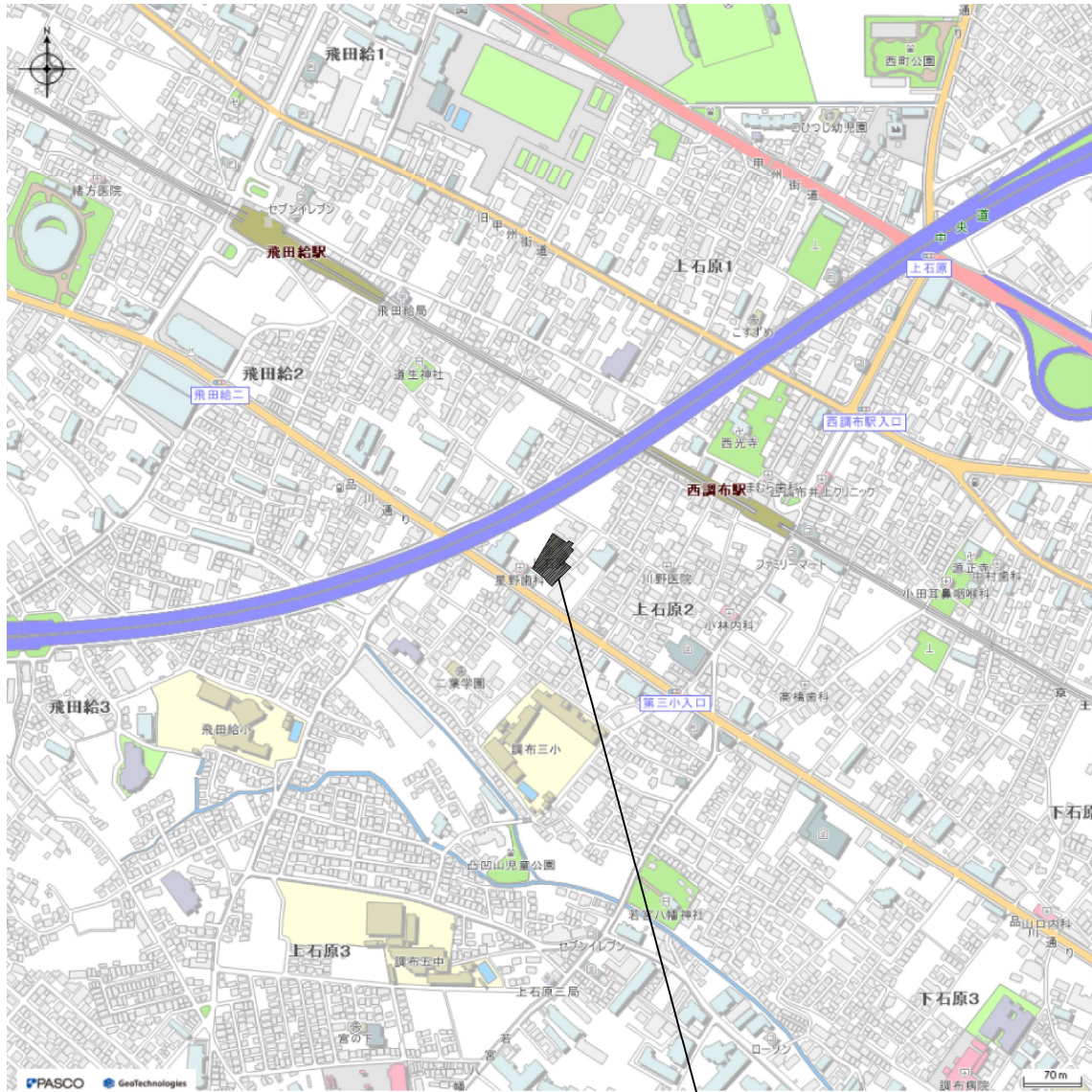
(2) 様式

しゅん功図の原図の様式は、設計図書に準じた寸法、縮尺、文字、図示記号等を用い、CADで作成したものとする。（製作図をしゅん功図として提出する場合は、その原図を省略することができる。）

(3) 提出部数

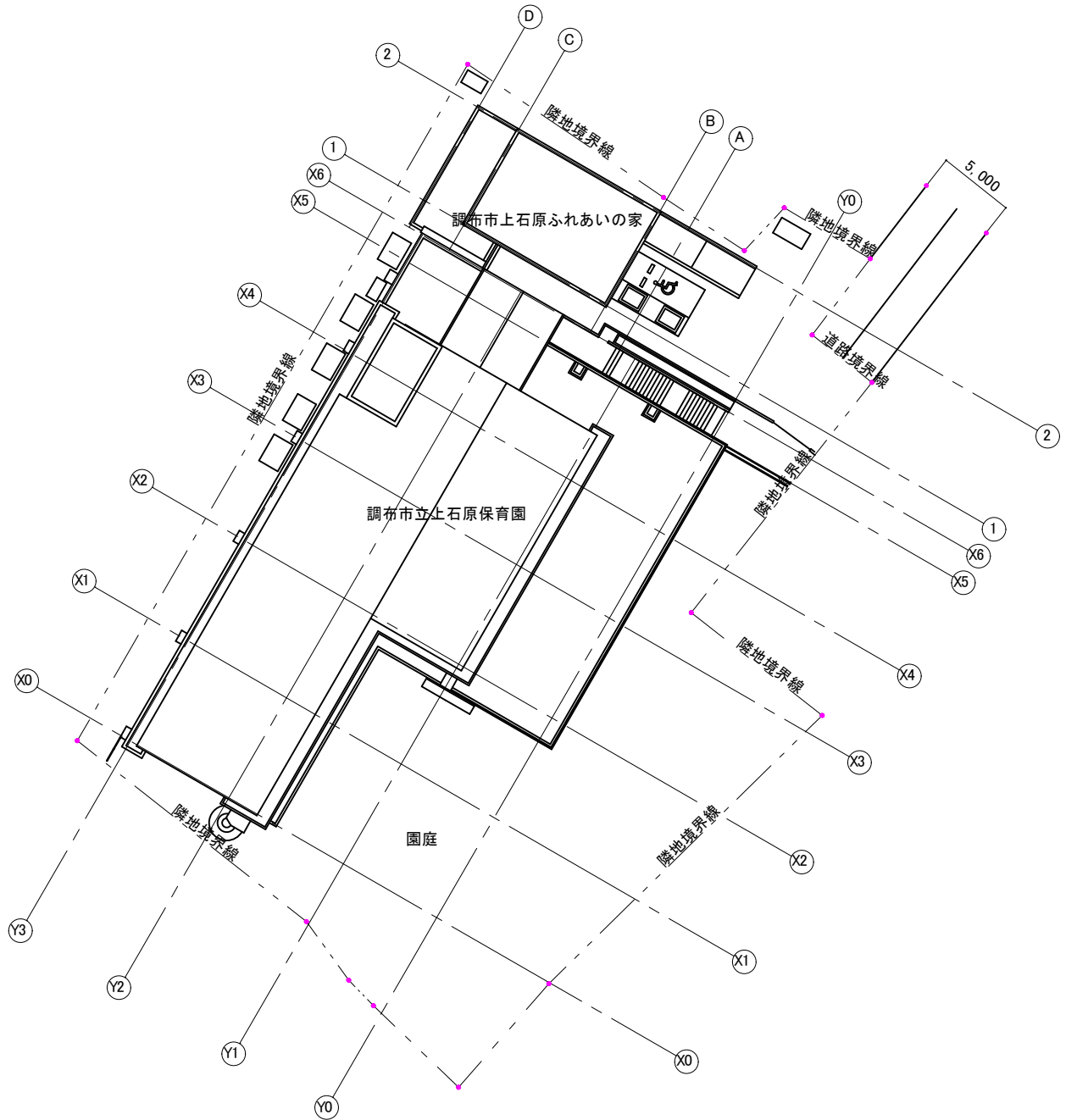
ア 電子データ版（CD-R等） 1 部

件 名 調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事			
特記仕様書(2)	N. S	令和7年度	No E-03
		 調布市総務部営繕課	
24枚の内			



調布市上石原ふれあいの家・調布市立上石原保育園
所在地: 調布市上石原2丁目8番地3

案内図 No Scale



配置図 1/500

件 名 調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事

案内図

N. S

令和7年度

令和7年10月

No

E-04

24枚の内

配置図

A3:1/800



調布市総務部営繕課

記 号	名 称	備 考	記 号	名 称	備 考	記 号	名 称	備 考	記 号	名 称	備 考
(高圧機器類)			(コンセント類)			(テレビ共同受信)			(配管配線布設種別)		
	受電点、引込点			コンセント 連用形 2P15A×2 (接地極×2 一体形)	付加された記号の口数及び仕様は下記を示す。 1 : 1口 2 : 2口 3 : 3口 E : 接地極付 E T : 接地端子付 S : 扉付 T : 引掛形 W P : 防水形 E X : 防爆形 G : U P S 回路 (緑色) 15 A : 定格15 A 20 A : 定格20 A 30 A : 定格30 A 60 A : 定格60 A		テレビアンテナ			天井隠べい配管配線	
	高圧気中開閉器			コンセント 連用形 2P15A×2 (抜止め 接地極×2 一体形)			増幅器			天井ころがし配管配線	
	電力量計			天井コンセント 連用形 2P15A×2 (抜止め 接地極×2 一体形)			混合器・分波器			床隠べい配管配線	
	配電盤 (キュービクル)			アップコンセント 2P15A×1 (接地極付)			分岐器			地中埋設配管配線	
	A 種接地工事	E B : B 種 E C : C 種 E D : D 種、E o : 測定用		O A 内コンセント 連用形 2P15A×2 (接地極×2 一体形)			分配器			露出配管配線	
				発電機回路コンセント 連用形 2P15A×2 (接地極×2 一体形) (赤色)			直列ユニット 中間			二重床配管配線	
(盤・開閉器類)				コンセント 2P15A・20A兼用×1 (接地極付) (100V)			直列ユニット 末端			エンド伏せ	
	電灯分電盤			コンセント 2P20A×1 (100V)						配管保護	
	電灯動力盤			コンセント 2P15A×1 接地極付 (200V)		(監視カメラ)					
	動力制御盤			コンセント 2P15A・20A兼用×1 (接地極付) (200V)			I T V 架		(付加配管種別)		
	警報制御盤			高容量形コンセント 3P15A×1			テレビモニター			(* *) 薄銅電線管	
	別途制御盤			高容量形コンセント 3P20A×1 (引掛形)			ハブ			(G * *) 厚銅電線管	
	分岐開閉器盤			高容量形コンセント 3P15A×1 (接地極付)			屋内用カメラ			(E * *) ねじなし電線管	
	手元開閉器			高容量形コンセント 3P20A×1 (引掛形、接地極付)			屋外用カメラ			(P V * *) 金属製可とう電線管 (ビニール被覆無し)	
										(P Z * *) 金属製可とう電線管 (ビニール被覆有り)	
(照明器具・スイッチ類)			(動力)			(防犯)				(M M 1 *) 1 種金属線び	
	蛍光灯 1 0 W × 1 灯相当 (ボックス有)	 : ボックス無 : ボックス有・発電機回路 : ボックス有・発電機回路 : ボックス有・非常内蔵 : ボックス有・非常内蔵・発電機回路 : ボックス無 : ボックス有、壁付・横型		電動機			機械警備制御盤			(G L T * *) ケーブル保護用合成被覆銅管	
	蛍光灯 2 0 W × 1 灯相当 (ボックス有) ペースライト型 2 0 形相当 (ボックス有) W = 2 0 0 未満			ポンプ			操作表示器			(S G P * *) 配管用炭素鋼銅管	
	蛍光灯 2 0 W × 2 灯相当 (ボックス有) ペースライト型 2 0 形相当 (ボックス有) W = 2 0 0 以上			換気扇	別途工事〔機械設備工事〕		パッシブセンサー			(F E P * *) 波付硬質合成樹脂管	
	蛍光灯 4 0 W × 1 灯相当 (ボックス有) ペースライト型 4 0 形相当 (ボックス有) W = 2 0 0 未満			シャッター	別途工事〔建築工事〕		マグネットセンサー				
	蛍光灯 4 0 W × 2 灯相当 (ボックス有) ペースライト型 4 0 形相当 (ボックス有) W = 2 0 0 以上										
	蛍光灯 1 1 0 W × 1 灯相当 (ボックス有) ペースライト型 1 1 0 形相当 (ボックス有) W = 2 0 0 未満		(電話)			(火災報知)					
	蛍光灯 1 1 0 W × 2 灯相当 (ボックス有) ペースライト型 1 1 0 形相当 (ボックス有) W = 2 0 0 以上			鐘子壁			火災受信機				
	蛍光灯 角形 (ボックス有) ペースライト型 スクエア形 (ボックス有)			本配線盤			連動制御器				
	ウォールライト 縦型 (ボックス有)			中間配線盤			非常通報装置				
	ブラケットライト (ボックス有)			電話交換機			P 型 1 級総合盤 (屋内消火栓内組込) ???				
	ダウンライト			電話用コンセント 6 極 4 芯 × 1			スポット型感知器 差動式 2 種 露出型				
	シーリングライト、ランプレセプタクル			電話用アップコンセント 6 極 4 芯 × 1			スポット型感知器 定温式 1 種 防水露出型				
	スポットライト			O A 内電話用コンセント 6 極 4 芯 × 1			光電式煙感知器 2 種非蓄積型 露出型				
	ダウンライト型スポットライト			加入電話機	別途工事〔施主対応〕		光電式煙感知器 3 種非蓄積型 露出型				
	ボール灯 ガーデンライト			内線電話機	別途工事〔施主対応〕						
	非常用照明器具					(ガス漏れ火災警報)					
	避難口誘導灯		(拡声)				ガス操作盤	別途工事〔機械設備工事〕			
	通路誘導灯	矢印は避難方向を示す。		業務用放送アンプ架	F : 非常放送用アンプ架		ガス検知器 都市ガス用 24V	別途工事〔機械設備工事〕			
	タンブラスイッチ (片切) 1P15A×1 ネーム付			リモートマイク			ガス遮断弁	別途工事〔機械設備工事〕			
	タンブラスイッチ (両切) 2P15A×1 ネーム付			天井用スピーカー			感震器	別途工事〔機械設備工事〕			
	タンブラスイッチ (3 路) 3W15A×1 ネーム付			天井用スピーカー ATT付							
	タンブラスイッチ (4 路) 4W15A×1 ネーム付			壁掛用スピーカー		(副資材・雑材類)					
	タンブラスイッチ (確認) 1P(L)15A×1 ネーム付	H : 位置表示 D : 遅延		壁掛用スピーカー ATT付			ハンドホール				
	防雨埋込スイッチ 1P15A			天井用スピーカー 防滴型			ブルボックス n 0 0 × n 0 0 × n 0 0	WP (Z) : 溶融亜鉛メッキ製 WP (V E) : 樹脂製 使用する配管サイズに適合のものとする。			
	自動点滅器			ホーン型スピーカー			接続点、露出スイッチボックス 1 個用 1 方出		※注記 1. 配線器具のプレートは新金属製とする。 2. 図中特記なき位置ボックスは樹脂製とし、防火区画形成壁に埋込する場合は鋼製とすること。 3. 位置ボックス内に強電機器と弱電機器が混合する場合には樹脂製セパレータを設置すること。 4. 配線の立下げ・立上り (軽量間仕切り間・躯体壁内を含む) は保護管にて保護を行うこと。 5. 配線が軽量部材を貫通する場合は保護用ブッシングを取付け被覆保護対策を行うこと。 6. 配管に塗装を行う場合は錆止めの上、指定色塗装とする。		
	調光器			ホーン型スピーカー 防水型			フラッシュプレート (ブランク)				
	フル 2 線式リモコンスイッチ	n : 回路数		アッテネータ			フラッシュプレート (ブランク)				
	人感センサー用スイッチ	2 S : 2 回路用					WP 防雨入線カバー				
	人感センサー 親機		(誘導支援)				防火区画貫通処理	特記なき記号はPF22の区画貫通とする。			
	人感センサー 子機	F : 換気扇接続端子付 2 4 : 2 速換気扇連動用		電話形インターホン 親機 壁掛形			立上り、引下げ、素通し				
	非常用押し釦スイッチ			電話形インターホン 親機増設用 壁掛形							
	2 4 時間換気用スイッチ	(機械設備支給品)		電話形インターホン 子機 玄関用壁掛形							

件 名 調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事

凡例表

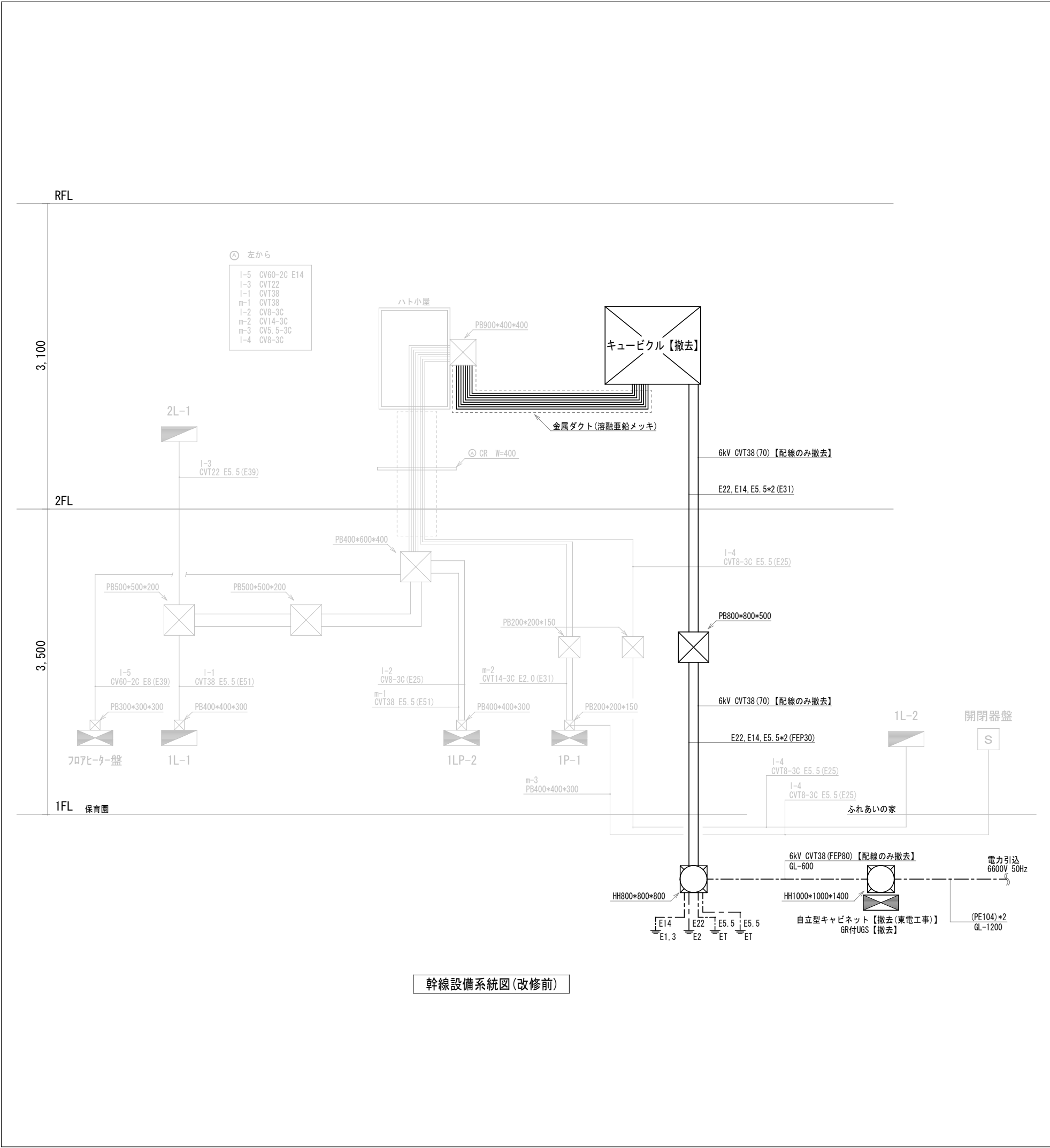
N. S

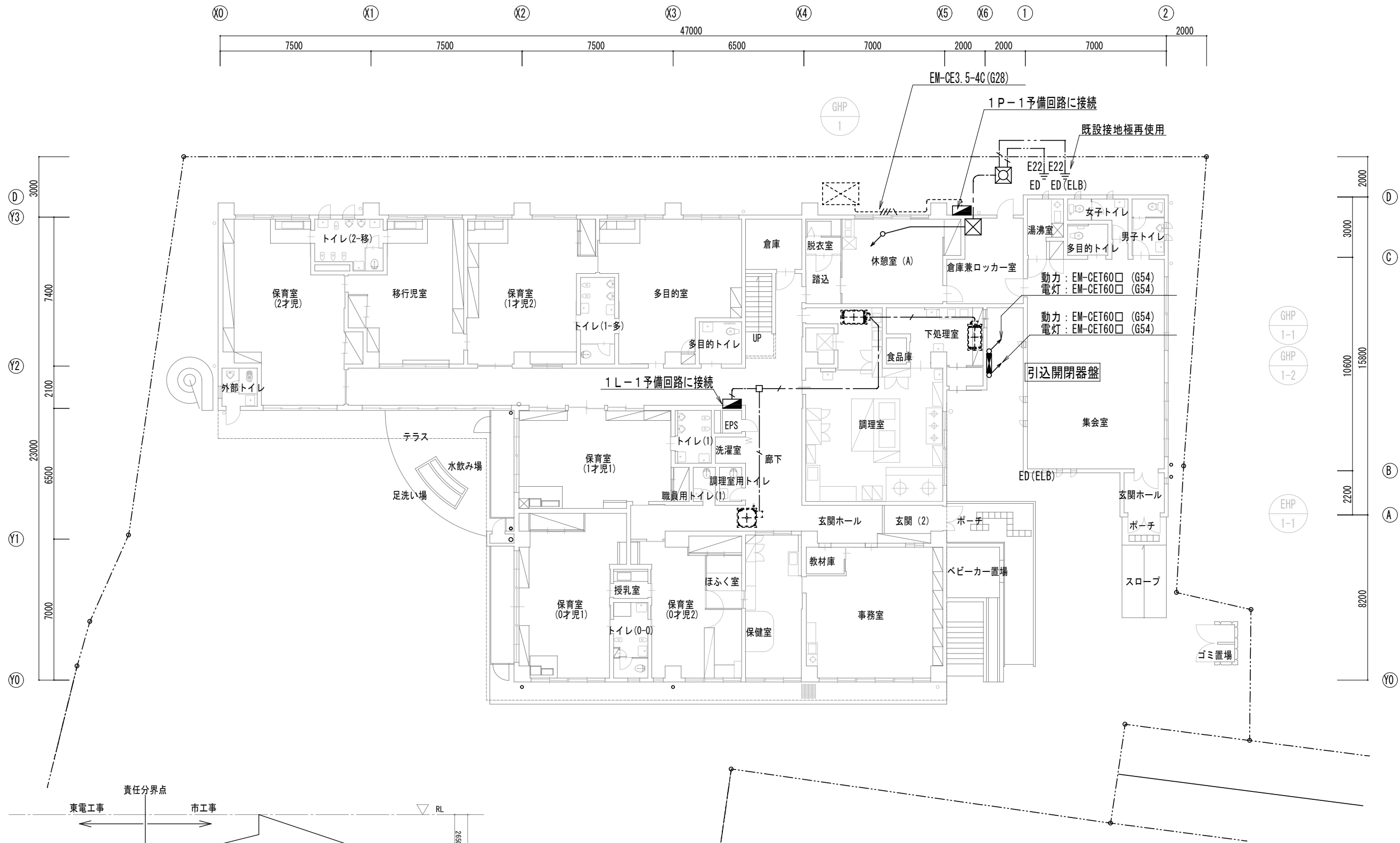
令和7年度

令和7年10月

調布市総務部営繕課

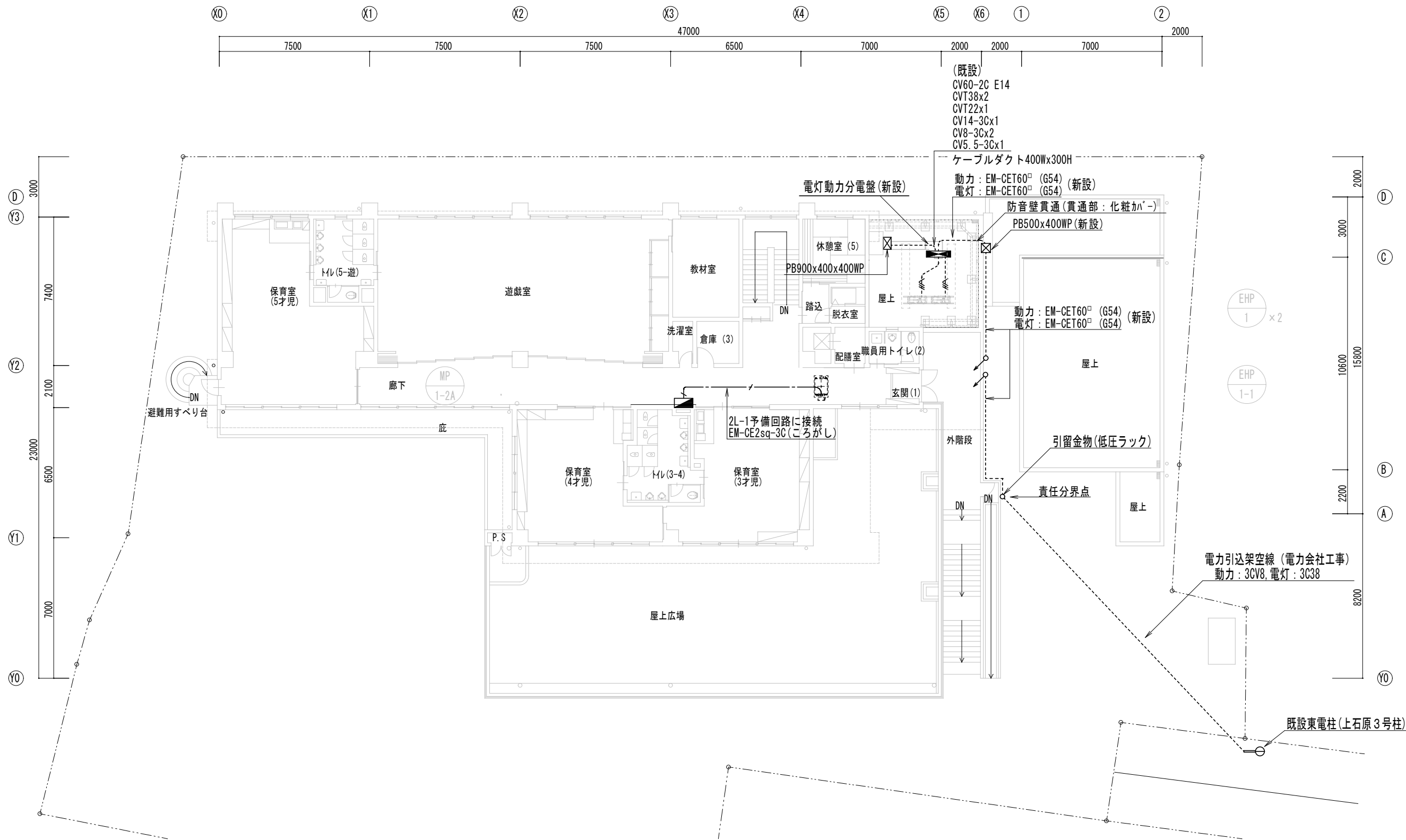
No
E-05
24枚の内





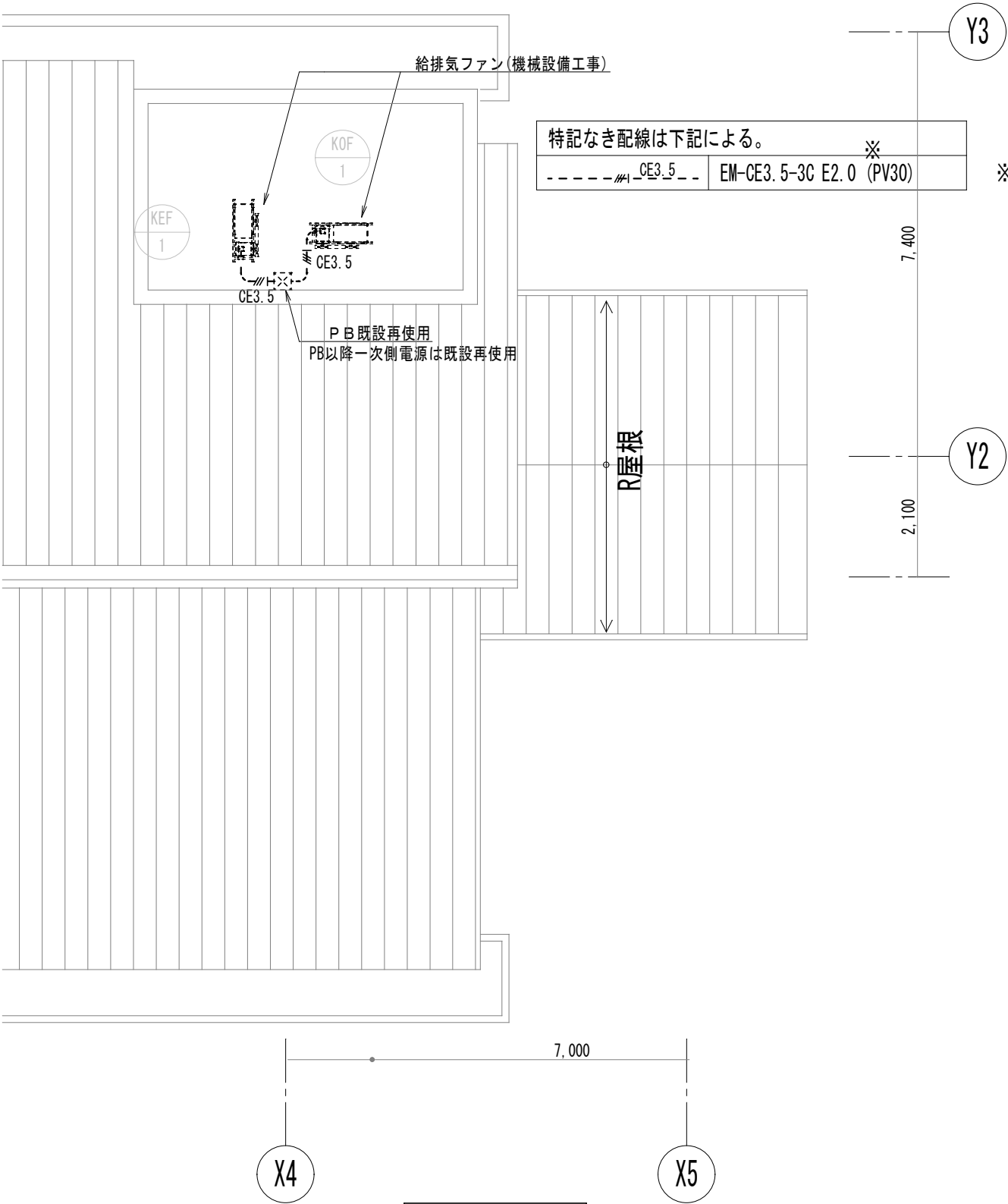
特記なき配線は下記による。
EM-CE2sq-3C(ころがし)

件 名 調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事				
改修後 幹線設備 1 階平面図	1/200	令和7年度	令和7年 月	No E-07
		 調布市総務部営繕課		24枚の内



特記なき配線は下記による。	
-----//-----	EM-CE5. 5-4C (G28)

件 名 調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事				
改修後 幹線設備 2 階平面図	1/200	令和7年度	令和7年10月	No
		 調布市総務部営繕課		E-08 24枚の内



R階平面図 1/100

件 名 調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事

改修後
幹線設備 R階平面図

1/200

令和7年度

令和7年10月

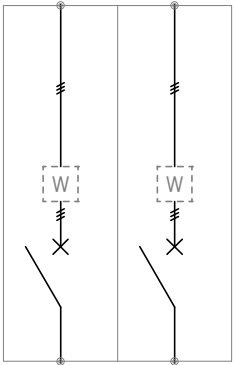


調布市総務部営繕課

No

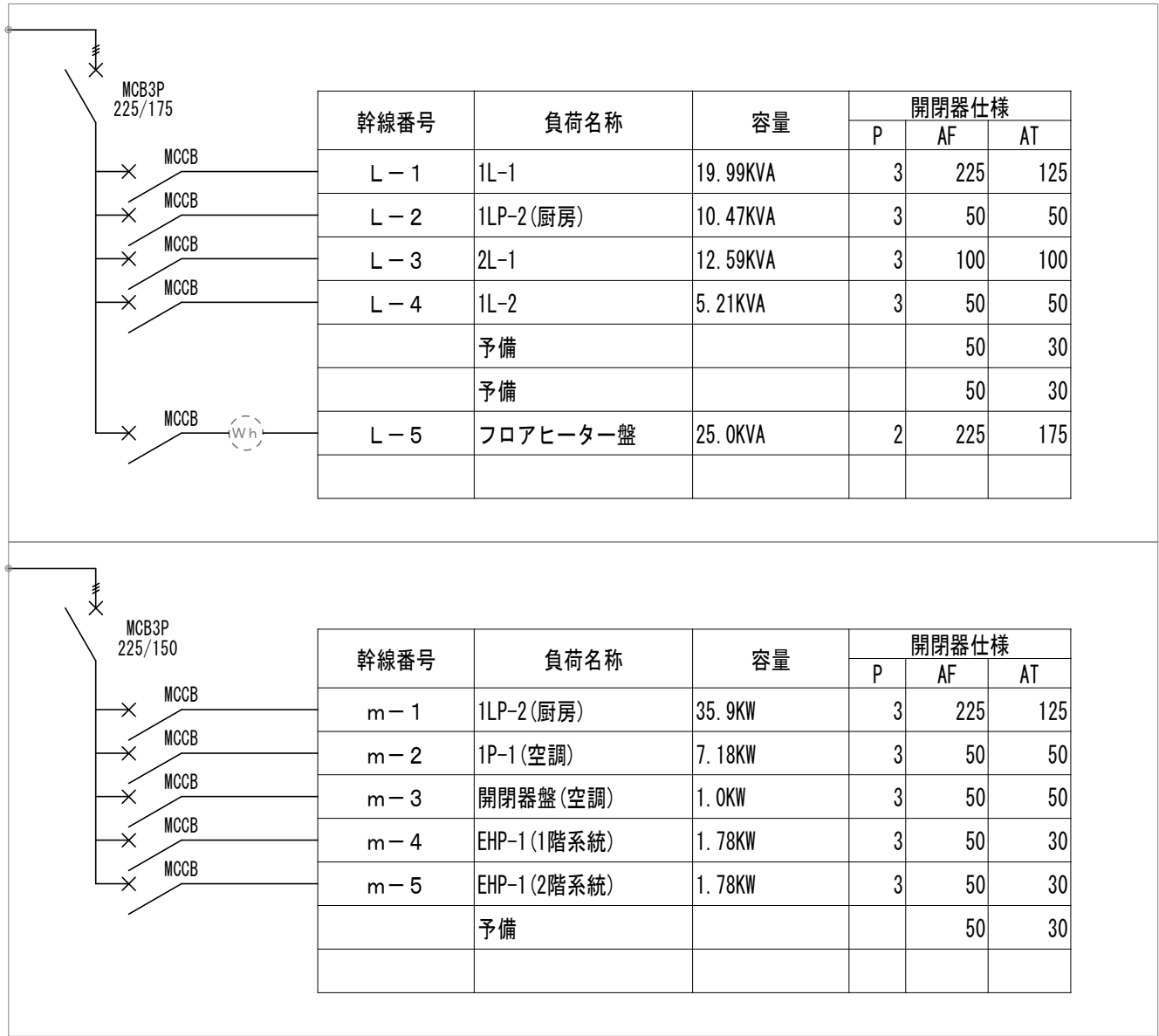
E-09

24枚の内



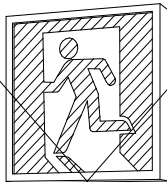
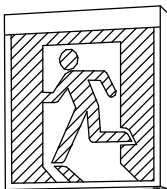
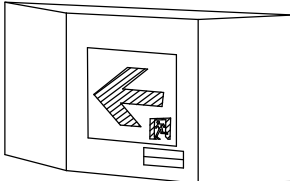
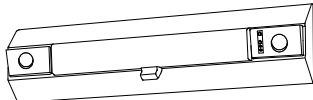
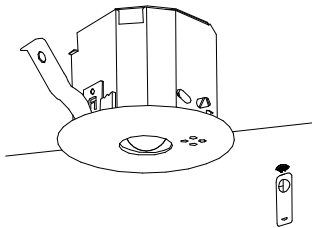
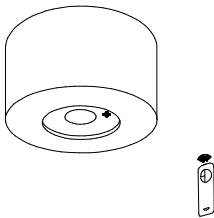
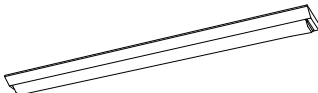
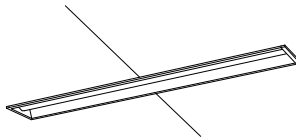
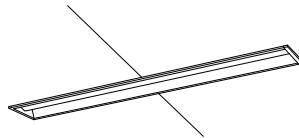
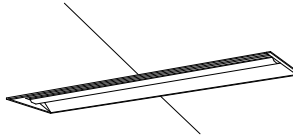
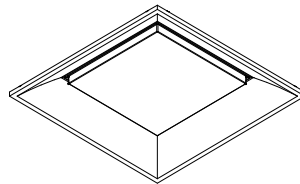
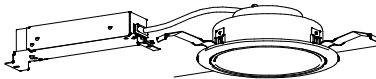
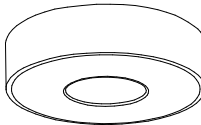
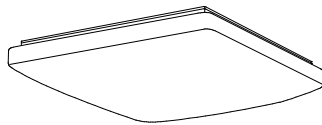
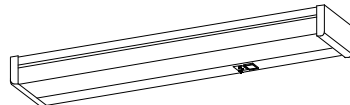
動力	電灯
30KW	35KVA
MCB3P 225/225	MCB3P 225/175
EM-CET60	EM-CET60

引込開閉器盤
銅板製壁掛型
屋外設置、屋根付

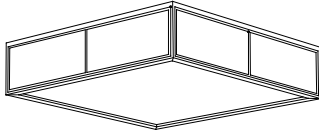
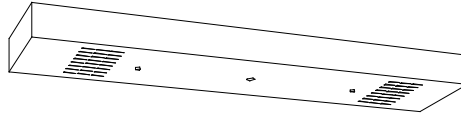


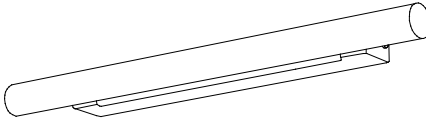
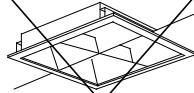
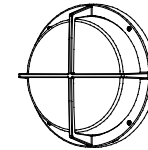
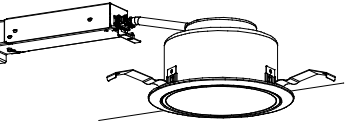
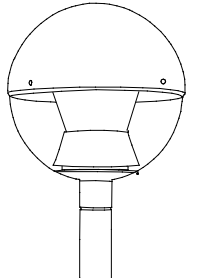
電灯動力分電盤
銅板製屋外自立型（自立用架台共）

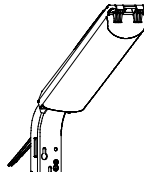
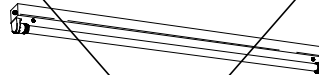
件 名 調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事				
引込開閉器盤図 電灯動力分電盤図	N. S	令和7年度	令和7年10月	No E-10
		調布市総務部営繕課		24枚の内

a		LED A級 避難口誘導灯片面型		b		LED B級・BH形 避難口誘導灯片面型		c 1		LED C級 通路誘導灯片面型 リニューアルプレート共		d		一体型階段灯 ワイドタイプ20形 2800lm		e／f		非常灯専用型リモコン自己点検機能付	
								 				 人感センサON／OFF30分、Hf16形器具2灯相当 非常時本体絶込LED点灯 本体：銅板（白色塗装）、レンズ：ガラス 常用光ユニット（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 電圧：100～242V対応、蓄電池：ニッケル水素電池 常用光ユニット：光束維持時間40000時間（光束維持率85％）							
SH1-FSF20-ALE1				SH1-FSF20-BH				c 1：ST1-FBC22-C（リニューアルプレート共） c 2：ST1-FSF23-C								K1-LRS11-3			
g		非常灯専用型リモコン自己点検機能付		A1		直付型20形 W150		B1		埋込型20形 下面開放型 W150		C1		埋込型40形 下面開放型 W150		D1		埋込型40形 下面開放型 W220	
				A2		直付型40形 W150		B2		埋込型40形 下面開放型 W150		C2		埋込型40形 下面開放型 W150 非常灯付		D2		埋込型40形 下面開放型 W220 非常灯付	
																			
K1-LSS14MP-3				A1：LSS9-2-15LE9 A2：LSS9-4-30LE9				B1：LRS6-2-15LA9 B2：LRS6-4-30LA9				C1：LRS6-4-30LA9 C1：LRS6-4-30LA9相当品 非常灯付				D1：LRS3-4-65LE9 D1：LRS3-4-65LE9相当品 非常灯付			
E		スクエア埋込型 下面開放型 □450		F1		ダウンライト 1045lm Φ150		G		軒下用LEDシーリングライト 60形 550lm		H		シーリングライト		I		LEDキッチンライト 20形直管蛍光灯1灯器具相当	
												 LED内蔵、電源ユニット内蔵 昼白色（6500K）、Ra83／電球色（2700K）、Ra83 器具光束4100lm、消費電力32W、電圧100V プッシュプル方式、カチットF、竿線天井取付アダプタ対応 光源寿命40000時間（光束維持率70％） カバー：アクリル（乳白つや消し） リモコンで（100％～5％）調光、専用リモコン送信器同梱				 昼白色（5000K）、Ra83 器具光束980lm、消費電力12W、電圧100V 拡散タイプ、天井直付型・壁直付型 カバー：プラスチック（乳白） タッチレススイッチ付			
E1：LRS15-4-80LA9				F1：LRS1-8LE9 F2：LRS1-13LE9				光害配慮型、軒下用（防雨型） 5000K、Ra72、電圧100V、楕円配光タイプ 光束維持時間40000時間（光束維持率70％） 本体：アルミダイカスト（ホワイト仕上） カバー：プラスチック（ホワイトつや消し） 天井直付型											

件 名 調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事			
改修後 照明器具参考姿図(1)		N. S	
		令和7年度 令和7年10月	
		調布市総務部営繕課	
		No E-11 24枚の内	

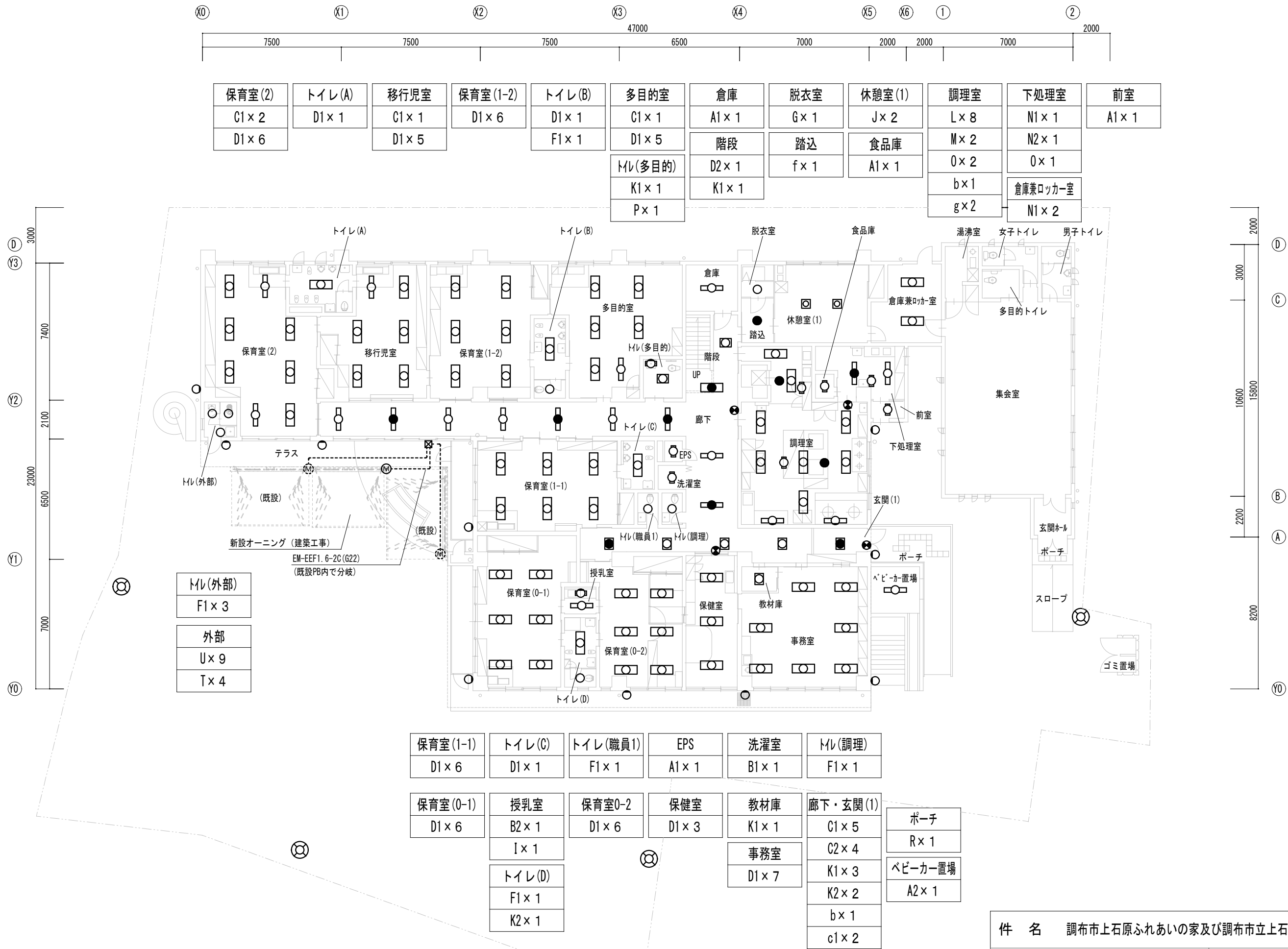
J	LEDシーリングライト	K1	埋込型２０形 下面開放型 W３００	L/N1	直付形４０形 防湿型・防雨型 W２３０	M	ウォールライト ４０形	O	GL１５×１ 殺菌灯
		K2	埋込型２０形 下面開放型 W３００ 非常灯付	N2	直付形４０形 防湿型・防雨型 W２３０非常灯付				
	昼光色（６５００K）、Ra８３／電球色（２７００K）、Ra８３ 器具光束４３００lm、消費電力３６．３W、電圧１００V LED内蔵、電源ユニット内蔵、回転金具方式、カチットF 光源寿命４００００時間（光束維持率７０％） 下面パネル：アクリル（乳白つや消し） 側面強化和紙張り、木製（白木） リモコンで（１００％～５％）調光、専用リモコン送信器同梱		一般タイプ、１６００lmタイプ 消費電力１１．６W、定格出力型、電圧１００～２４２V 本体：亜鉛銅板 反射板：銅板（高反射白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光束維持時間４００００時間（光束維持率８５％） 昼白色（５０００K）、Ra８３、電源装置はライトバー側に内蔵		L：LSS１０MP／RP－４－４６LE９ N1：LSS１０MP／RP－４－６４LE９ N2：K１－LSS１０MP／RP－４－６４LE９		LBF３MP／RP－４－２６LE９		本体：亜鉛銅板 カバー：銅板（ホワイットつや消し仕上） 殺菌維持光方式 埋込穴：２００×１０５０

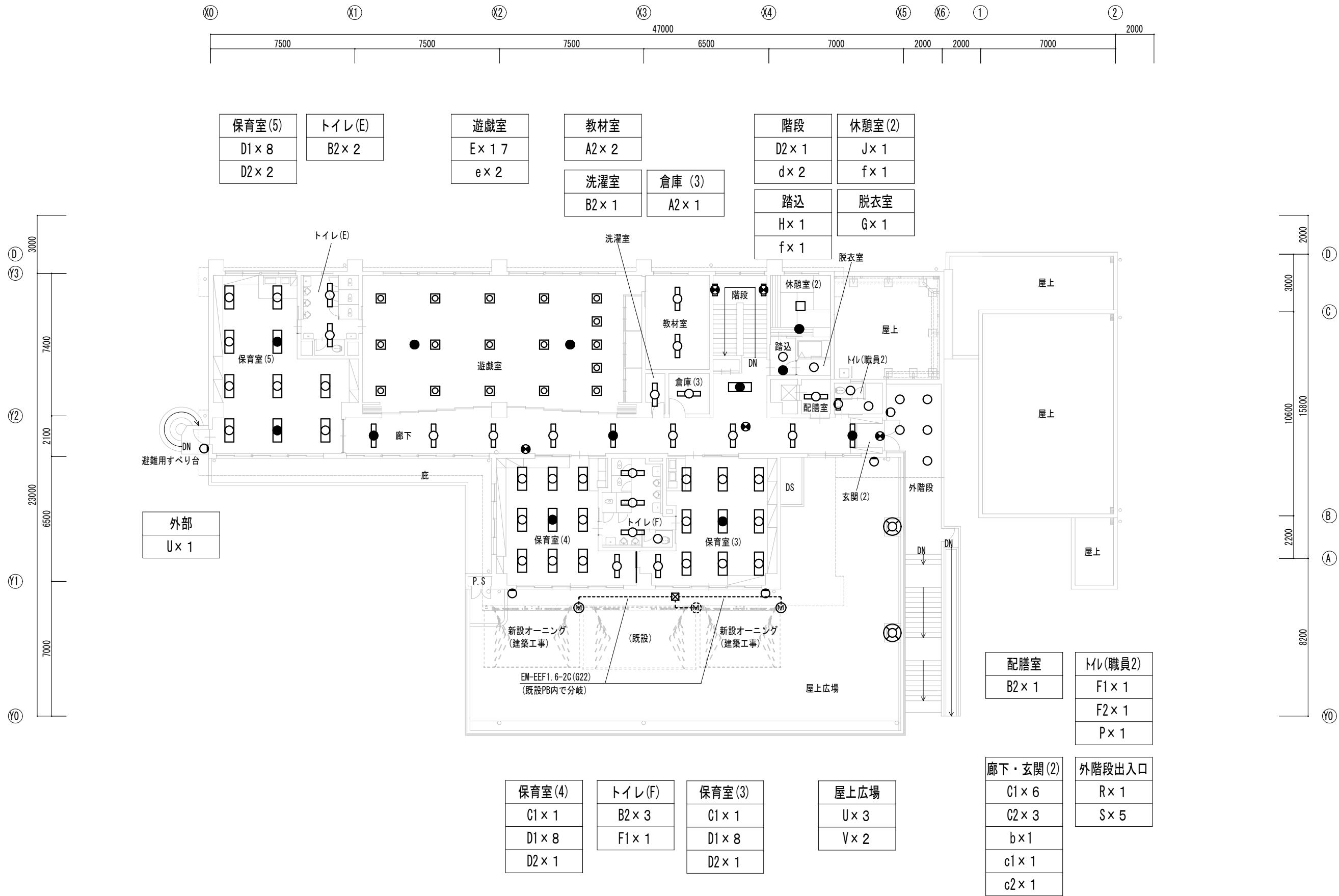
P	ブラケット ２０形直管蛍光灯１灯器具相当	Q	LEDスクエアベースライト FHP23形×3灯相当タイプ 埋込型	R	ブラケット ３０形丸形蛍光灯１灯器具相当	S	ダウンライト １５０形	T	LEDポール灯(遮光部材付)
									
昼白色（5000K）、高演色Ra93 器具光束1420lm、消費電力11.2W、電圧100V 拡散タイプ、美ルック、電源ユニット内蔵 両面化錠タイプ、ツマミネジ方式 カバー：プラスチック（乳白） 光源寿命40000時間（光束維持率70%） W=540 H=38 出しろ76		□275、マルチコンフォート15 電圧：100～242V 光束維持時間：40000時間（光束維持率85%）、Ra：83 本体：亜鉛銅板（高反射白色粉体塗装） パネル：アクリル（乳白） ルーバー：銅板（高反射白色粉体塗装） 白昼（4000K）		LEDフラットランプφ205 クラス1200 1灯（口金GX53-1a） 昼白色（5000K）、Ra83 器具光束920lm、消費電力10.7W、電圧100V 拡散タイプ、防雨型、ネジ方式 アルミダイカスト（オフブラック）、カバー：アクリル（乳白） 光源寿命40000時間（光束維持率70%） W=280 H=280 出しろ115		LED内蔵、電源ユニット内蔵、一般光色タイプ 2700K、Ra85、拡散タイプ 光源遮光角30度、光束維持時間40000時間（光束維持率85%） 器具光束：1470lm、消費電力：11.6W、電圧：100～242V 反射板（上部）：プラスチック（ホワイット） 反射板（下部）：アルミ（ホワイットつや消し仕上） 枠：銅板（ホワイットつや消し仕上）、埋込穴φ150 LRS14-12-30KLE9		LST4-60	

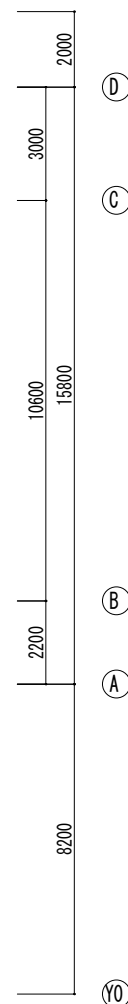
U	LEDウォールライト 20形	V	防犯灯 蛍光灯FHP32形相当	W	LDL40×1 高温用照明器具 ステンレス
					
LED内蔵、電源ユニット内蔵 防湿型・防雨型 5000K、Ra83、光束維持時間40000時間（光束維持率85%） 器具光束990lm、消費電力10W、電圧100～242V 本体：ステンレス、カバー：ポリカーボネート（乳白） 天井直付型・壁直付型、保護等級：IP23		LED内蔵、電源ユニット内蔵、防まつ型、明るさセンサなし、明光色 光束1070lm、消費電力9W、電圧100V 昼白色、5500K、Ra80、光束維持時間60000時間（光束維持率80%） 本体：ASA樹脂（クールホワイト） 前面パネル：アクリル 保護等級：IP44、雷サージ15kV 電力会社申請入力容量9.2VA		ランプ別売、適合ランプ：直管LED用ランプ 電源ユニット内蔵、防湿型 消費電力20W、定格出力型、電圧100～242V 本体：ステンレス（クリア塗装） 反射板：ステンレス（クリア塗装） 光束維持時間40000時間（光束維持率85%） ランプ素材：ガラス管、Ra：84	

件 名	調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工		
改修後	令和7年度	令和7年10月	No 511

件 名 調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事			
改修後 照明器具参考姿図(2)	N. S	令和7年度	No
		令和7年10月	E-12
		 調布市総務部営繕課	24枚の内

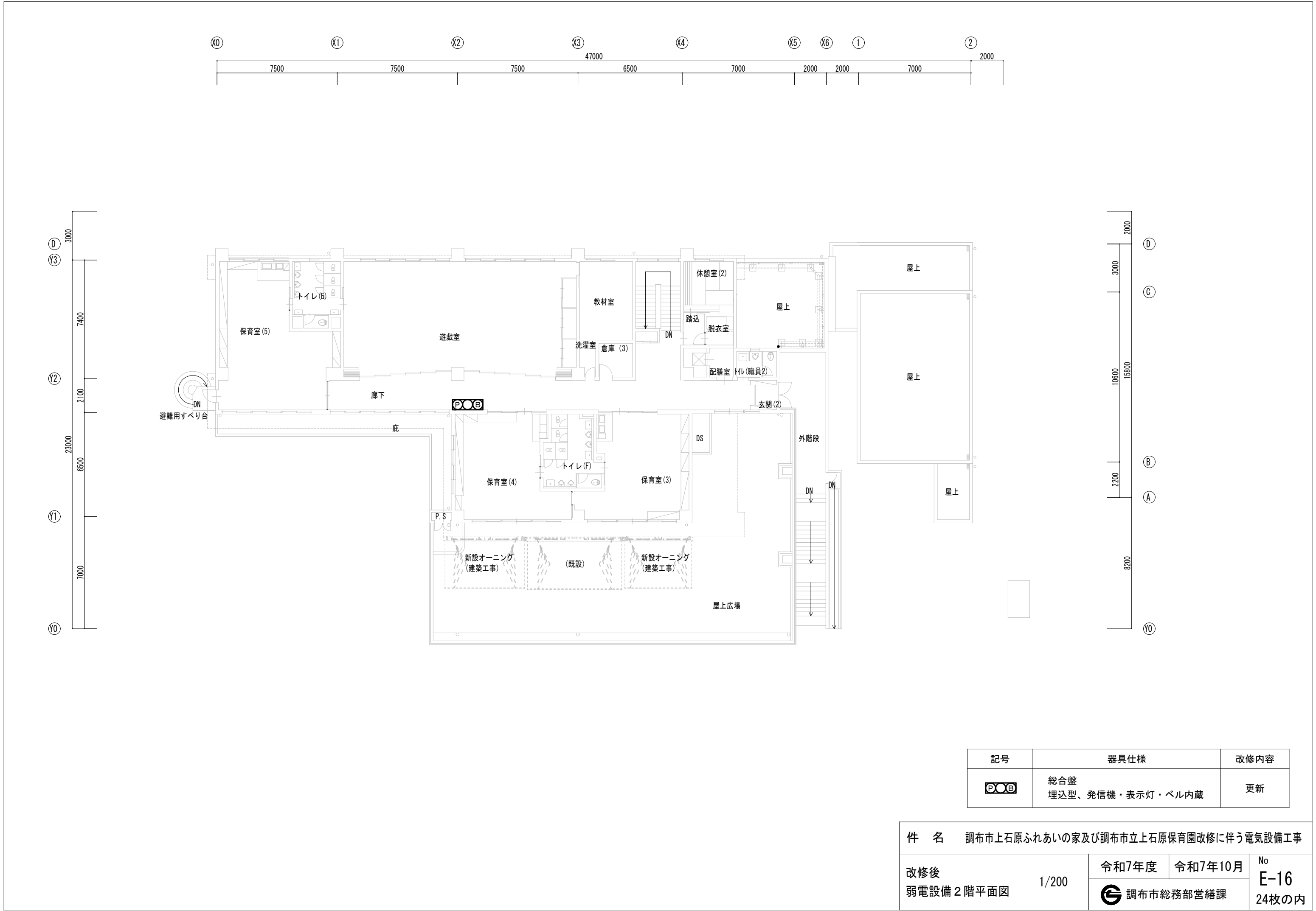






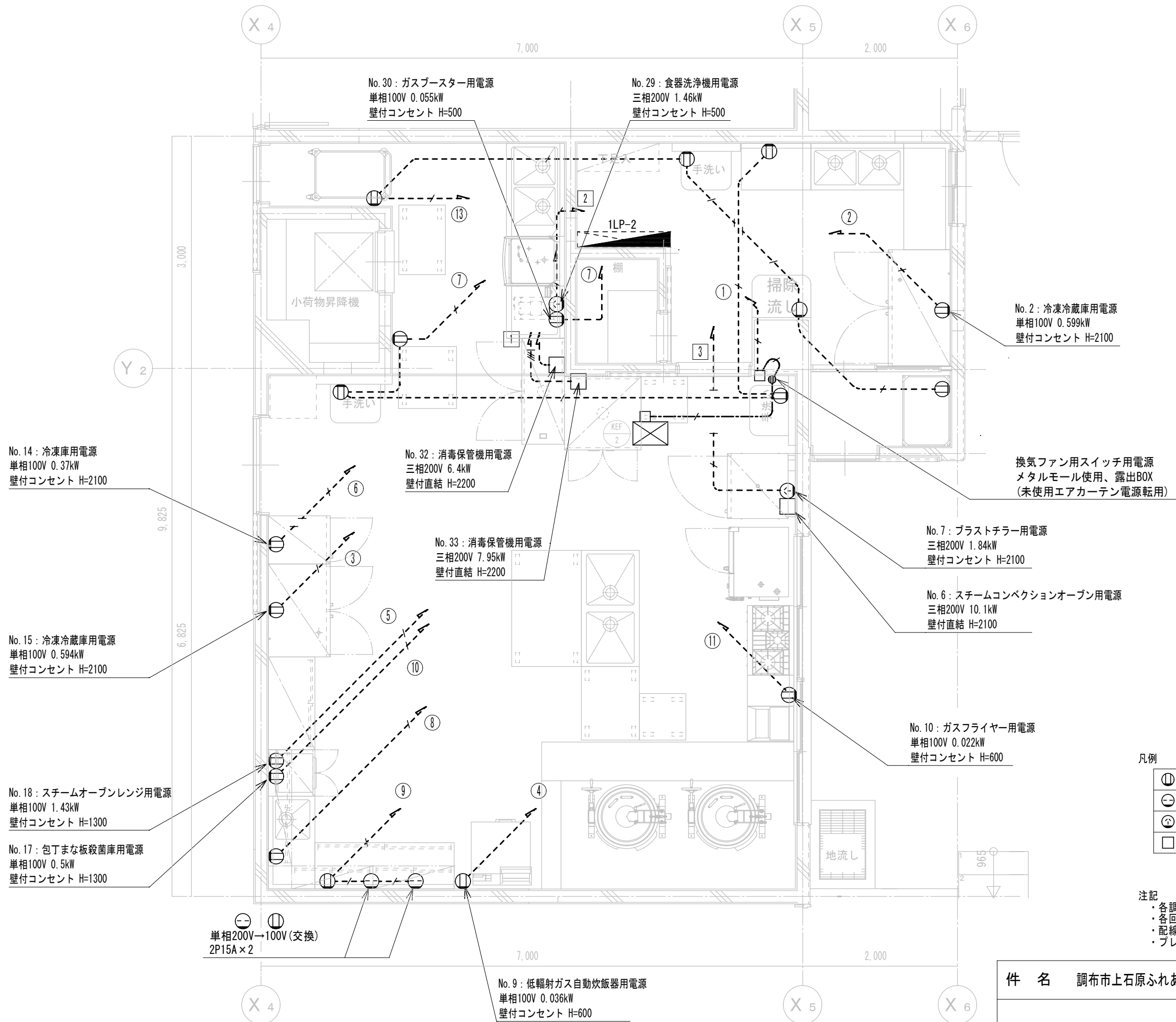
記号	器具仕様	改修内容
	受信機 P型1級壁掛型・窓式 主音響、予備電源内蔵 蓄積式、自動遮断警報機能付 表示内容 ・火災報知 10回線 (6+予備4) ・ガス漏れ 5回線 (1+予備4)	更新
	総合盤 埋込型、発信機・表示灯・ベル内蔵	更新

件 名 調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事			
改修後 弱電設備 1 階平面図	1/200	令和7年度	令和7年10月
		 調布市総務部営繕課	
			No E-15 24枚の内



記号	器具仕様	改修内容
P O B	総合盤 埋込型、発信機・表示灯・ベル内蔵	更新

件 名 調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事				
改修後 弱电設備 2 階平面図	1/200	令和7年度	令和7年10月	No E-16
		 調布市総務部営繕課		24枚の内



凡例

①	コンセント 1φ100V 2P15A×2(接地端子付)
⊖	コンセント 1φ200V 2P15A×1(接地極付)
⊕	コンセント 3φ200V 3P15A×1
□	ジョイントボックス

注記

- ・各調理機器に電源を供給する。(調理機器設置は機械設備工事とする。)
- ・各回路は、既設分電盤回路に接続する。
- ・配線は既設撤去・新設とし、配管は既設再使用とする。
- ・プレートは新金属製とする。

件 名 調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事

調理室平面詳細図

1/50

令和7年度 令和7年10月

調布市総務部営繕課

No
E-17
24枚の内

厨房設備器具明細表

No	品名	型式	規格寸法			台数	配管接続口径(A)			ガス(13A)		電気(50Hz)kW			フ	特記事項
			W	D	H		給水	給湯	排水	口径	kW	単相100V	単相200V	三相200V		
1	ラック		911	614	1892	1										
2	冷凍冷蔵庫	HRF-150B	1500	800	1910	1			間接40			0.599				冷凍:300L 冷蔵:976L
3	テーブル		1320	600	850	1										
4	二槽シンク		1200	600	850	1	15x2	15x2	40×2							
5	テーブル		900	600	850	1										
6	スチームコンベクションオーブン	M1C-6SA3-1-L-AR-CF	900	770	750	1	15		40					10.1	G	既存品 架台付
7	プラストチラー	HBC-12B3-2	840	880	1855	1			間接40					1.84		段数:12段(1/1ホテルパン)
8	ガステーブル	XY-960T	900	600	850	1				20	32.6					G
9	低輻射ガス自動炊飯器	FRG7ND	780	815	920	1				25	13.4	0.036				H
10	ガスフライヤー	FL-18A-GA	450	598	850	1				15	10.0	0.022				G
11	テーブル		400	600	850	1										
12	ガス煮炊き釜	GHSL4-23	1155	854	786	2	15	15	グレーチング	20	23.3					G 容量:36L
13	移動台		950	750	850	1										中棚付
14	冷凍庫	HF-63B	625	800	1910	1			間接40			0.37				冷凍:493L
15	冷凍冷蔵庫	HRF-120B	1200	800	1910	1			間接40			0.594				冷凍:229L 冷蔵:757L
16	戸棚		1200	600	2200	1										
17	包丁まな板殺菌庫	USC-2	600	510	1050	1						0.5				包丁20本 まな板6枚 乾燥機能付
18	スチームオーブンレンジ	ER-D3000A	498	399	396	1						1.43				
19	シンク付テーブル		1200	600	850	1	15	15	40							
20	吊戸棚		1500	300	600	1										
21	吊戸棚		1050	300	600	2										
22	戸棚付作業台		1800	600	850	1										
23	移動台		600	600	850	1										中棚付
24	二槽シンク		1500	750	850	1	15	15	40×2							
25	移動台		1500	900	850	1										
26	移動台		800	750	850	1										
27	移動台		900	600	850	1										
28	ソイルドテーブル		1200	750	870	1	15x2	15x2	40×2							既存品
29	食器洗浄機	JNE-680B-HP-CF	640	655	1432	1		25	高温50					1.46	H	既存品 能力:68ラック/h 変ブースター
30	ガスブースター	WB-25H-HP	287	531	760	1	15		高温25	15	29.1	0.055			H	既存品
31	クリーンテーブル		675	750	870	1										既存品
32	消毒保管機	ISO-S15JW-EQF	1370	550	1880	1								6.4		ウォーム機能・自己診断機能付
33	消毒保管機	ISO-W20JW-EQF	990	950	1880	1								7.95		ウォーム機能・自己診断機能付
34	UTSカート	MUTS4	991	614	923	1										
35	移動台		600	600	850	1										中棚付
	...総使用量...										131.7	3.606	0.0	27.75		

■フード表記 H: グリスフィルター無し G: グリスフィルター有り S: 天井換気扇 D: ダクト直結

注: 上記接続口径並びに消費量は、各器具に於ける1台を示す

○ の機器は既存品を示す。

件名 調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事

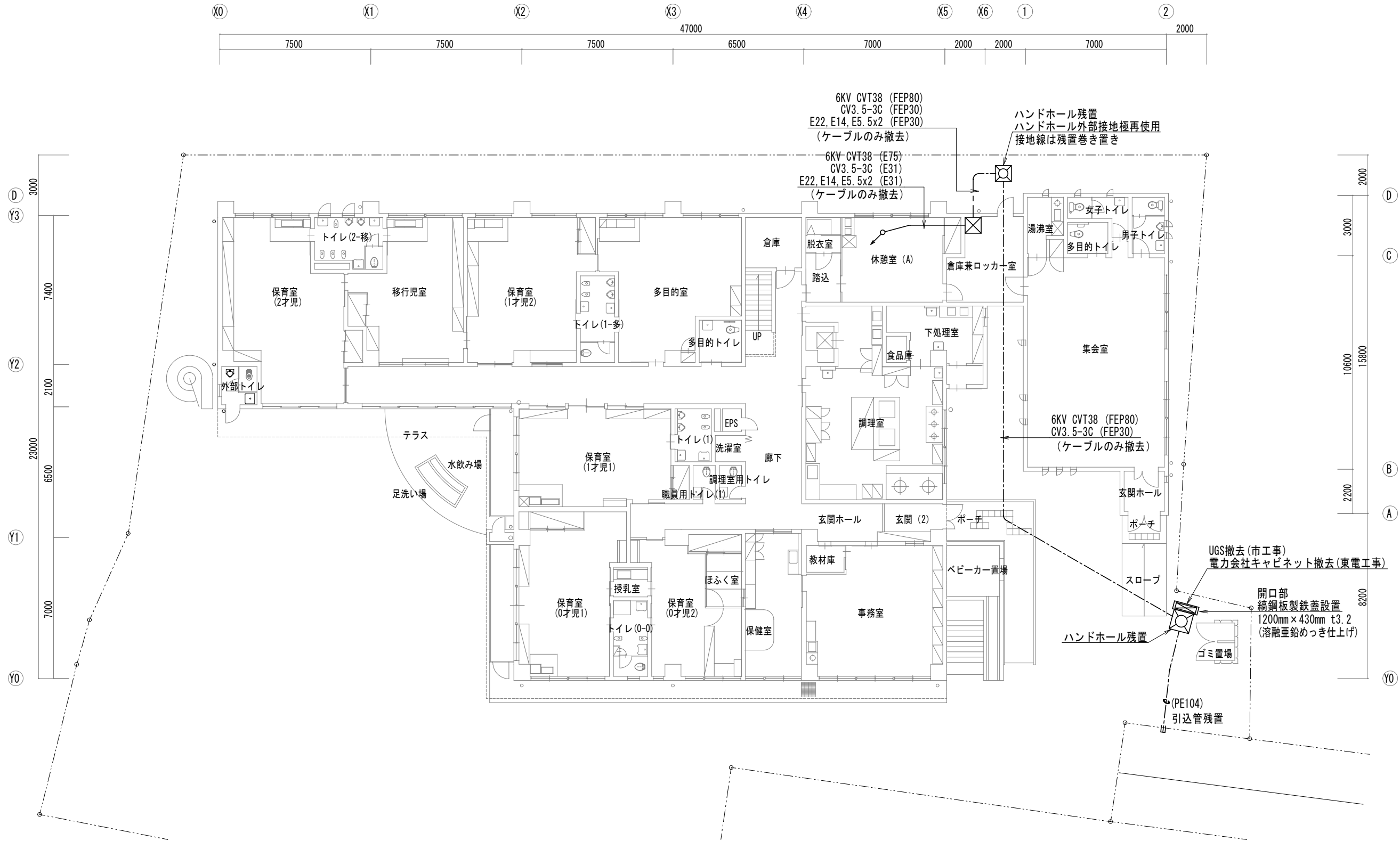
【参考図】
調理機器一覧

1/100

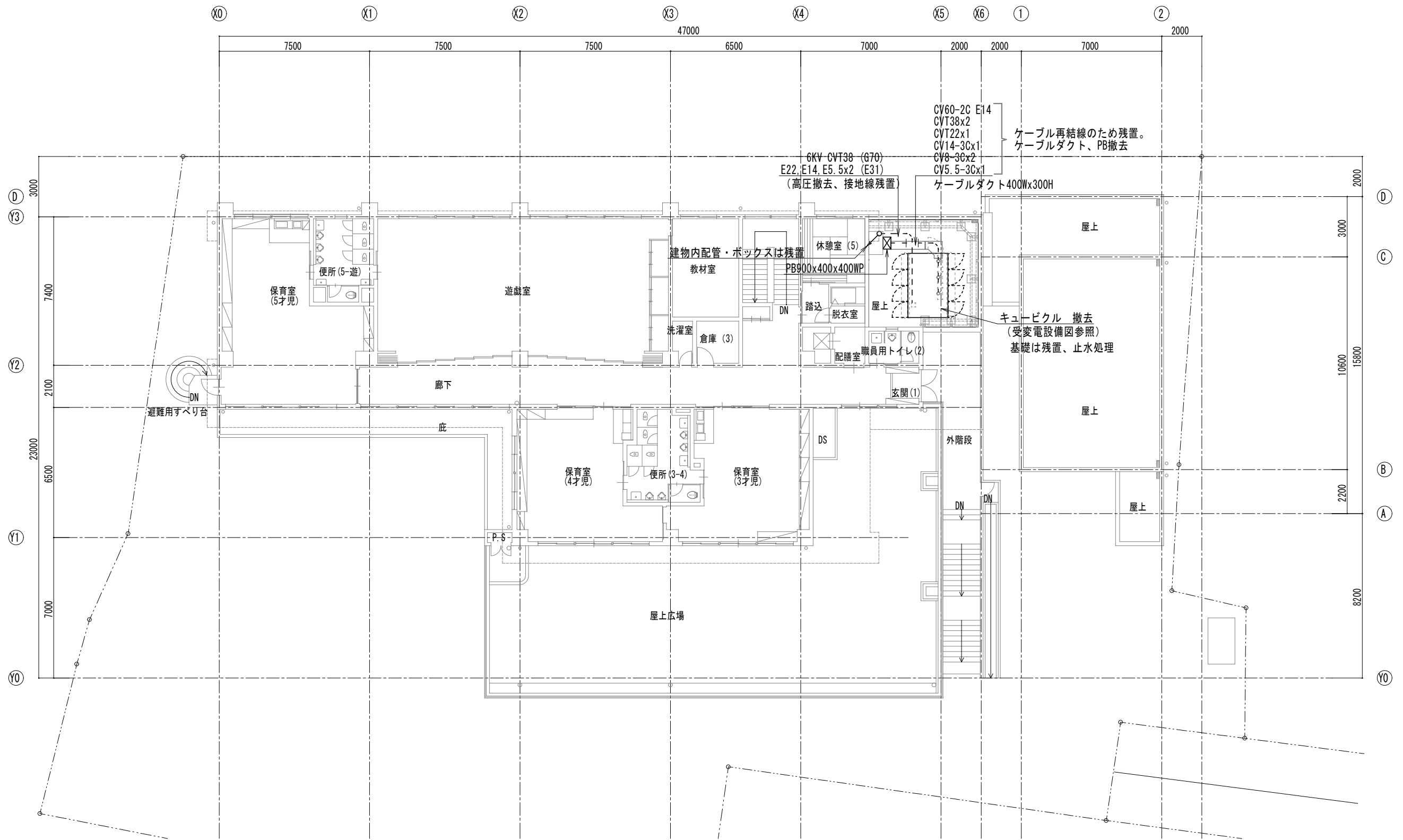
令和7年度 令和7年10月

調布市総務部営繕課

No
E-18
24枚の内



件 名 調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事				
改修前(撤去) 幹線設備 1 階平面図	1/200	令和7年度	令和7年10月	No E-19
		 調布市総務部営繕課		24枚の内



件 名 調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事				
改修前(撤去) 幹線設備 2 階平面図	1/200	令和7年度	令和7年10月	No
		 調布市総務部営繕課		E-20 24枚の内

a	調光灯FL20×1 調光金付金網形壁面付 3H1-FH11AF-1H1			b	調光灯200A形 天井面付 両面 3H1-FH11AF-1H1			c	FL10×1直付型中形面下油断保護灯 3H1-FH11H-1H1			d	FL20×1階段油断保護灯 BT付			e	JE4 BV13W×1非常灯 電池内蔵 (I)-1AS1-113			f	JE4 BV13W×1非常灯 電池内蔵			g	JE 10. BV30W BT内蔵 防湿防雨型						
A1	FL20×1 富士型 FSH-1H1			B1	FL20×1埋込下面開放 FBH-1H1			C1	FHF32×1埋込ルバー FHSLS-1H1			D1	FHF32×2埋込ルバー FHSLS-2H2			E1	FPL36×3 埋込 FLS-1363			F1	FDL13×1 ダウンライト FSH1-B131			G	FL60×1シーリング 防湿防雨型						
A2	FHF32×1富士型 FSH-2H1			B2	FHF32×1埋込下面開放 FBH1H-2H1			C2	FHF32×1埋込ルバー 非常 BT内蔵 FHSLS1S-2H2			D2	FHF32×2埋込ルバー 非常BT内蔵 FHSLS1S-2H2			E2	FPL36×4 埋込			F2	FDL27×1 ダウンライト FSH11-B111										
A3	FHF32×1富士型 非常BT内蔵 FSH-2H2																														
A4	FHF32×1富士型 (ガード付) FSH-2H1H-1																														
H	FCL30×1シーリング インバータ			I	FL20×1埋込元灯			J	FL20×5 シーリングライト インバータ			K1	FL20×2埋込下面開放 FSH-2H2			L	FHF32×2富士型防湿・防雨型 FSHWSL-2H1			M	FDL40×1ウォールライト 防湿防雨型			N1	FHF32×2富士型 FSH-2H2						
												K2	FL20×2埋込下面開放BTSS付 FSH-2H2-2H2											N2	FHF32×2富士型BT付 FSH-2H2-2H2						
O	GL6×1数値灯 バイブ吊 防湿型			P	FL20×1ミラーライト インバータ			Q	FPL27×2 埋込型			R	FDL27×1 フラケツ 防雨型			S	13Wツイン2 ダウンライト FSH11-B111			T	DF100調光灯灯具			U	FPL36×1 タウンベツトライト			V	FPL28×1モールライトミニ 防雨型		

件 名 調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事

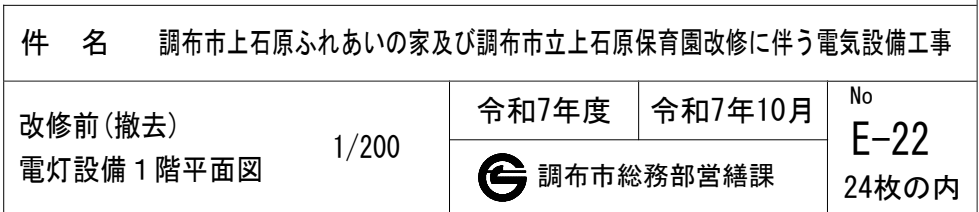
改修前(撤去)
照明器具姿図

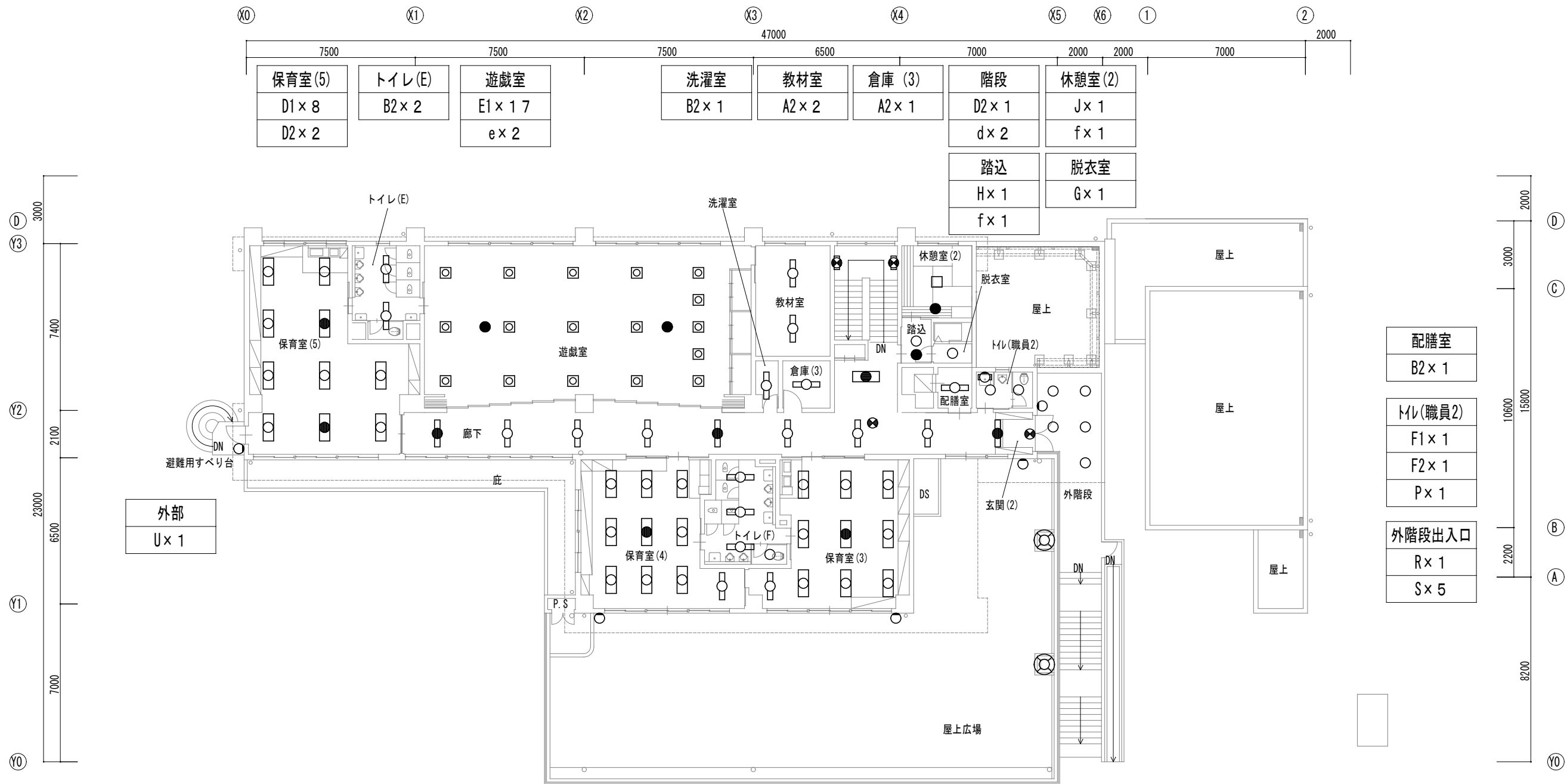
N. S

令和7年度 令和7年10月

調布市総務部営繕課

No
E-21
24枚の内





外部
U × 1

配膳室
B2 × 1

トイレ(職員2)
F1 × 1
F2 × 1
P × 1

外階段出入口
R × 1
S × 5

廊下・玄関(2)
C1 × 6
C2 × 3
b × 2
c × 1

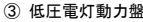
保育室(4)
C1 × 1
D1 × 8
D2 × 1

トイレ(F)
B2 × 3
C1 × 1

屋上広場
U × 3
V × 2

保育室(3)
C1 × 1
D1 × 8
D2 × 1

件 名 調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事			
改修前(撤去) 電灯設備 2 階平面図	1/200	令和7年度	No
		令和7年10月	E-23
		 調布市総務部営繕課	24枚の内



，②コンデンサー盤，③低圧電灯動力盤，すべて撤去する。
立会費用は受注者の負担とする。

記号	名 称	記号	名 称	記号	名 称
PAS	高圧気中開閉器	PC	プライマリーカットアウト	VS	電圧計切替開閉器
DGR	地絡方向継電器	PF	高圧限流ヒューズ	AS	電流計切替開閉器
ZCT	零相変流器	T	変圧器	MCCB	配線用遮断器
ZPD	零電圧検出器	SC	高圧直連コンデンサ	SR	直列リアクトル
CH	ケーブルヘッド	OCR	過電流継電器		6% (新JIS対応)
VCT	電力電量計器用変成器	VIT	試験用電圧端子		
Wh	電力量計	CTT	試験用電流端子		
DS	断路器	V	電圧計		
VCB	真空遮断器	A	電流計		
VT	計器用変圧器	$\cos \phi$	力率計		
CT	変流器	F	ヒューズ		

受変電設備仕様

1. 準拠規格はJIS、JECとする
2. 導体材料は銅を使用する
3. 内部は配線は各機器の定格電流に充分耐えるものとし、制御線にはマークバンドを取り付ける
4. 短絡ウ及び電線保護協調は、電力会社の短絡計算書を基準に各機器、電炉の電氣的・機械的強度を設定するものとする
5. MCCBの二次側は端子台接続とする
6. 扉充電部には保護カバー（透明塩ビ製）を取り付け「危険」表示を貼り付けること
7. 各盤の前背面にFL10W4×1を取付、ドアスイッチにて点滅を行う
8. 盤名称はアクリル製とし、正背面に取付とする
9. 本図に記す機器の製作にあたっては、各種計算書、素材を提出し、納入仕様については、監督員の承諾を得ること
10. 予備品：高低圧ヒューズ、ランプは各定格の100%とする
11. チャンネルベースは溶融亜鉛メッキ、アンカーボルトはSUSとする
12. 底板付とする

件 名 調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修に伴う電気設備工事			
改修前(撤去) 受変電設備図	N. S	令和7年度	令和7年10月
		 調布市総務部営繕課	
			No E-24 24枚の内