

	名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
	調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修工事						
	総 括 表						
I	協働推進課分工事費		1	式			
II	保育課分工事費		1	式			
	総工事費						

	名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
§ 1	各課工事費別総括内訳						
I	協働推進課						
	1 直接工事費		1	式			
	2 共通仮設費		1	式			
	3 現場管理費		1	式			
	4 一般管理費		1	式			
	工事価格						
	5 消費税及び地方消費税額		1	式			
	工事費総合計						

	名 称	形 状 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
II	保育課						
	1 直接工事費		1	式			
	2 共通仮設費		1	式			
	3 現場管理費		1	式			
	4 一般管理費		1	式			
	工事価格						
	5 消費税及び地方消費税額		1	式			
	工事費総合計						

	名 称	形 状 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
§ 2	種目別総括内訳						
I	協働推進課						
	1 直接工事費内訳						
	(1)-1 建築工事		1	式			
	(1)-2 建築工事(面積按分)		1	式			
	直接工事費計		1	式			
	2 共通仮設費内訳						
	(1) 元請け業種率共通仮設費		1	式			
	(2) 下請け業種率共通仮設費		1	式			
	(3) 積上げ共通仮設費		1	式			
	共通仮設費計		1	式			
	3 現場管理費内訳						
	(1) 元請け業種率現場管理費		1	式			
	(2) 下請け業種率現場管理費		1	式			
	現場管理費計		1	式			
	4 一般管理費等		1	式			
	工事価格						

	名 称	形 状 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
II	保育課						
	1 直接工事費内訳						
	(1)-1 建築工事		1	式			
	(1)-2 建築工事(面積按分)		1	式			
	直接工事費計		1	式			
	2 共通仮設費内訳						
	(1) 元請け業種率共通仮設費		1	式			
	(2) 下請け業種率共通仮設費		1	式			
	(3) 積上げ共通仮設費		1	式			
	共通仮設費計		1	式			
	3 現場管理費内訳						
	(1) 元請け業種率現場管理費		1	式			
	(2) 下請け業種率現場管理費		1	式			
	現場管理費計		1	式			
	4 一般管理費等		1	式			
	工事価格						

工事費内訳

1

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

工事種別内訳

名 称		数 量	单 位	金 額	備 考
建築工事		1	式		
計					

建築工事 種目別内訳

3

[illegible]

調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修工事

建築工事 科目別内訳

4

調布市立上石原保育園

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設	1	式		
防水改修	1	式		
外壁改修	1	式		
建具改修	1	式		
内装改修	1	式		
塗装改修	1	式		
環境配慮改修	1	式		
外構工事	1	式		
発生材処理	1	式		
計				

調布市上石原ふれあいの家

[illegible]

建築工事 中科目別内訳

6

調布市立上石原保育園					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設		1	式		
計					
防水改修		1	式		
計					
外壁改修		1	式		
計					
建具改修		1	式		
計					
内装改修		1	式		
計					
塗装改修		1	式		
計					
環境配慮改修		1	式		
計					
外構工事		1	式		

建築工事 中科目別内訳

調布市立上石原保育園					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
計					
発生材処理		1	式		
計					

建築工事 中科目別内訳

8

調布市上石原ふれあいの家					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設		1	式		
計					
防水改修		1	式		
計					
外壁改修		1	式		
計					
建具改修		1	式		
計					
塗装改修		1	式		
計					
外構工事		1	式		
計					

建築工事 細目別内訳

9

調布市立上石原保育園 直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
外部枠組足場（手すり先行方式）	W900 安全手すり共 6ヶ月（架払・損料・運搬）	1	式			
安全手すり（手すり先行枠組本足場用）	手すり先行枠組足場用 6ヶ月（架払・損料・運搬）	1	式			
内部脚立足場（並列）	H1800 2ヶ月（架払・損料・運搬）	1	式			
災害防止シート	防災Ⅰ類 6ヶ月（架払・損料・運搬）	1	式			
養生・整理・清掃後片付け（賃料・手間）	屋上防水改修（塗膜・シート防水）	1	式			
養生・整理・清掃後片付け（賃料・手間）	外壁改修	1	式			
養生・整理・清掃後片付け（賃料・手間）	（内部）複合改修	1	式			
計						

建築工事 細目別内訳

10

調布市立上石原保育園 防水改修						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(解体撤去)						
シーリング撤去	打継目地・建具廻り 下地調整共	792	m			
竪樋・軒樋撤去	カラーVP管 支持金物ステンレス共	72.3	m			
(仕上改修)						
高圧水洗浄	屋上 防水面 平面・立上 10～15MPa程度	283	m ²			
高圧水洗浄	ルーフドレン・ストレーナー 10～15MPa程度	1.3	m ²			
高圧水洗浄	笠木 10～15MPa程度	84.2	m ²			
屋上 ウレタン塗膜防水	平面 X-2 (密着工法)	159	m ²			
屋上 ウレタン塗膜防水	立上・立下面 X-2 (密着工法)	148	m ²			
シーリング	ポリアウレン系 (PU-2)	212	m			
シーリング	変形シリコン系 (MS-2)	780	m			
竪樋	カラーVP管 Φ100 支持金物ステンレス共	62	m			
竪樋	カラーVP管 Φ75 支持金物ステンレス共	7.1	m			
軒樋	硬質塩化ビニル製W150H150 支持金物 ステンレス共	3.2	m			
改修用ドレン	ヨコ φ100	3	か所			

調布市立上石原保育園 防水改修						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
改修用ドレン	タテφ100	7	か所			
計						

建築工事 細目別内訳

12

調布市立上石原保育園 外壁改修						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
事前施工数量調査	外壁目視・打診・報告書作成	875	m ²			
高圧水洗浄	外壁 吹付面 10～15MPa程度	840	m ²			
高圧水洗浄	外壁 打放面 10～15MPa程度	35.1	m ²			
高圧水洗浄	床 コンクリート面 10～15MPa程度	46.3	m ²			
高圧水洗浄	床 人研石面 10～15MPa程度	10.2	m ²			
高圧水洗浄	巾木 モルタル面 10～15MPa程度	31	m ²			
高圧水洗浄	アルミ面（手摺・面格子・柵） 10～15MPa程度	147	m ²			
高圧水洗浄	ホーロー面（防音壁・隔板） 10～15MPa程度	51.2	m ²			
高圧水洗浄	セラミック面（防音壁） 10～15MPa程度	51.2	m ²			
外壁 ひび割れ部 補修	シーリング工法 可とう性エポキシ樹脂 ひび割れ幅0.2mm未満	140	m			
外壁 ひび割れ部 補修	カットシーリング材充填 可とう性エポキシ樹脂 ひび割れ幅0.2～1mm以下	25.4	m			
外壁 補修後再び ひび割れ部補修	カットシーリング材充填 可とう性エポキシ樹脂	15.4	m			
外壁 爆裂部補修	エポキシ樹脂モルタル充填	0.2	m ²			
外壁 欠損部補修	エポキシ樹脂モルタル充填	0.1	m ²			
外壁 浮き部補修	アンカービッドニング部分エポキシ樹脂注入 一般部分	0.3	m ²			

[illegible]

建築工事 細目別内訳

14

調布市立上石原保育園 建具改修						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(解体撤去)						
木製扉撤去	片開き戸 扉のみ	4	か所			
トイレブース撤去	TB-1, 2	1	式			
(仕上改修)						
外部建具 クリーニング	AD・AW・SUS ドア・サッシ・ガラス 両面	359	m ²			
網戸	AW-1貼替 建付調整	1	か所			
網戸	AW-2貼替 建付調整	1	か所			
網戸	AW-3貼替 建付調整	1	か所			
網戸	AW-4貼替 建付調整	3	か所			
網戸	AW-5貼替 建付調整	2	か所			
網戸	AW-6貼替 建付調整	1	か所			
網戸	AW-8貼替 建付調整	1	か所			
網戸	AW-9貼替 建付調整	1	か所			
網戸	AW-10貼替 建付調整	2	か所			
網戸	AW-11貼替 建付調整	1	か所			

調布市立上石原保育園 建具改修						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
網戸	AW-12貼替 建付調整	2	か所			
網戸	AW-12'貼替 建付調整	1	か所			
網戸	AW-13貼替 建付調整	1	か所			
網戸	AW-13'貼替 建付調整	1	か所			
網戸	AW-14貼替 建付調整	1	か所			
網戸	AW-15貼替 建付調整	1	か所			
網戸	AW-16貼替 建付調整	2	か所			
網戸	AW-17貼替 建付調整	1	か所			
網戸	AW-18貼替 建付調整	1	か所			
網戸	AW-19貼替 建付調整	5	か所			
網戸	AW-20貼替 建付調整	1	か所			
網戸	AW-21貼替 建付調整	1	か所			
網戸	AW-22貼替 建付調整	1	か所			
網戸	AW-23貼替 建付調整	1	か所			
網戸	AD-2貼替 建付調整	1	か所			

建築工事 細目別内訳

16

調布市立上石原保育園 建具改修						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
網戸	AD-5貼替 建付調整	1	か所			
網戸	AD-6貼替 建付調整	1	か所			
網戸	AD-7貼替 建付調整	1	か所			
木製扉	WW-22 扉のみ	1	か所			
木製扉	WD-4' 枠共	1	か所			
木製扉	金物費	1	式			
木製扉	施工費	1	式			
シリンダー錠	SD-3 表示錠取り替え共	1	か所			
トイレブース	TB-1	1	か所			
トイレブース	TB-2	1	か所			
オーニング	1-1 W4345×L3500 電手動 キャンバス共	1	か所			
オーニングキャンバス	1-2 W4060×L3500 キャンバスのみ	1	か所			
オーニングキャンバス	1-3 W5060×L3500 キャンバスのみ	1	か所			
オーニング	2-1 W5120×L3500 電手動 キャンバス共	1	か所			
オーニングキャンバス	2-2 W6050×L3500 キャンバスのみ	1	か所			

[illegible]

調布市立上石原保育園		内装改修				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(解体撤去)						
床 長尺塩ビシート撤去	t 3.2 接着剤共	42.7	m ²			
床仕上撤去	既存塗床面	28.6	m ²			
壁 タイル撤去	磁器質100角	4.2	m ²			
天井 ロックウール化粧吸音板撤去	t 12.5 石膏ボード t 9捨貼り+LGS下地共	19.4	m ²			
雑 床下点検口撤去	600角	3	か所			
雑 ライニング撤去	軽量鉄骨下地共	8.7	m ²			
雑 ライニング天板撤去	集成材 t 20 W150	3.1	m			
(仕上改修)						
ピット消毒清掃	調理室	77	m ²			
床 長尺塩ビシート	t 2	7.8	m ²			
床 特殊防滑性長尺塩ビシート	t 2	60.4	m ²			
床 防滑性エポキシ樹脂塗床		3.1	m ²			
床 耐熱性エポキシ樹脂塗床		6.7	m ²			
床 すり付け調整	小荷物専用昇降機敷居床段差調整	1	か所			

建築工事 細目別内訳

19

調布市立上石原保育園 内装改修						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
巾木 下地調整	モルタル面	0.4	m ²			
巾木 防滑性エポキシ樹脂塗床		0.4	m ²			
巾木 ソフト巾木	H60	17.7	m			
巾木 特殊防滑性長尺塩ビシート巻上	t 2	9.3	m ²			
巾木 巻上見切材	アルミ製	61.7	m			
壁 メラミン化粧合板	不燃 t 3 下地モルタル共	4.2	m ²			
壁 ビニールクロス	素地ごしらえ共	40	m ²			
天井 化粧石膏ボード	t 9.5 不燃軽量鉄骨下地共	11.3	m ²			
天井 珪酸カルシウム板	t 6 軽量鉄骨下地共	67.6	m ²			
天井 ロックウール化粧吸音板	t 12 捨張石膏ボード t 9 共軽量鉄骨下地共	19.4	m ²			
天井 軽量鉄骨下地開口補強	19形 (屋内)	6	か所			
天井 廻縁	塩ビ製	88.8	m			
雑 床下点検口	600角	3	か所			
雑 床見切	SUS W25	2.9	m			
雑 ライニング	LGS+GB-St12.5+メラミン不燃化粧板 t3	8.7	m ²			

[illegible]

調布市立上石原保育園 塗装改修						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(内部)						
天井 結露防止塗料	ボート面 素地ごしらえ共	67.6	m ²			
壁 可とう形改修塗材E	下地調整共	116	m ²			
屋内つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り (EP-G) (錆止共)	鉄鋼面 水系錆止 EP-G 2回塗り (B種)	5.8	m ²			
屋内つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り (EP-G) 素地共	木部 木部素地ごしらえ EP-G 2回塗り (B種)	5.4	m ²			
(外部)						
高圧水洗浄	屋上 折版屋根 10～15MPa程度	587	m ²			
高圧水洗浄	軒天 コンクリート面 10～15MPa程度	77.3	m ²			
屋根 低汚染・超耐久型フッ素樹脂遮熱塗装	下地調整共	587	m ²			
外壁 可とう形改修塗材E	下地調整共	840	m ²			
軒天 水性反応硬化形軒天井用仕上塗材	コンクリート面 下地調整共	77.3	m ²			
塀 可とう形改修塗材E	下地調整共	26.9	m ²			
建具 DP	鋼製建具面 下塗E種 エポキシ樹脂 下地調整共	21.6	m ²			
鉄骨 DP	鉄鋼面 下塗E種 エポキシ樹脂 下地調整共	68.9	m ²			
計						

調布市立上石原保育園 環境配慮改修						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ケイ酸カルシウム板撤去 (アスベスト含有)	5室 合計74.9㎡想定 軽量鉄骨下地共	1	式			
ソフト巾木撤去 (アスベスト含有)	4室 合計27.6㎡想定 接着剤共	1	式			
養生	設置撤去共	1	式			
飛散抑制剤散布		1	式			
石綿作業主任者		1	式			
石綿含有産業廃棄物 処分費		4	m3			
石綿含有産業廃棄物 収集運搬費		1	式			
計						

調布市立上石原保育園 外構工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(解体撤去)						
外階段段鼻 ノンスリップ撤去	カッター入れ	40.3	m			
床 点字シート撤去	ポリウレタン樹脂 300角	16	枚			
(仕上改修)						
高圧水洗浄	塀 吹付面 10～15MPa程度	26.9	m ²			
高圧水洗浄	SUS面（螺旋スヘリ台・タラップ・手摺） 10～15MPa程度	52.3	m ²			
高圧水洗浄	樹脂面（手摺） 10～15MPa程度	1.3	m ²			
高圧水洗浄	SUS面（フェンス） 10～15MPa程度	1.8	m ²			
高圧水洗浄	SUS面（門扉） 10～15MPa程度	1.8	m ²			
すべり台 研磨	人研石面研磨	10.2	m ²			
外階段段鼻 ノンスリップテープ	W50 モルタル補修共	40.3	m			
床 点字シート	ポリウレタン樹脂 300角	16	枚			
計						

建築工事 細目別内訳

24

調布市立上石原保育園		発生材処理				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
発生材積込	木材・内装材類 人力	3.9	m3			
発生材積込	木材・内装材類 人力 (アスベスト)	1.1	m3			
建設発生材運搬費	Ⅲ類 その他 都市部 4tダンプ 27.0km以下	3.9	m3			
建設発生材運搬費	Ⅲ類 その他 (アスベスト) 都市部 4tダンプ 27.0km以下	1.1	m3			
発生材処分費	廃プラ類	0.1	t			
発生材処分費	木くず類	0.2	t			
発生材処分費	安定型混合	0.1	t			
計						

建築工事 細目別内訳

25

調布市上石原ふれあいの家 直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
外部枠組足場（手すり先行方式）	W900 6ヶ月（架払・損料・運搬）	1	式			
安全手すり（手すり先行枠組本足場用）	手すり先行枠組足場用 6ヶ月（架払・損料・運搬）	1	式			
内部脚立足場（並列）	H1800 2ヶ月（架払・損料・運搬）	1	式			
災害防止シート	防災Ⅰ類 6ヶ月（架払・損料・運搬）	1	式			
養生・整理・清掃 後片付け（賃料・手間）	屋上防水改修（塗膜・シート防水）	1	式			
養生・整理・清掃 後片付け（賃料・手間）	外壁改修	1	式			
計						

調布市上石原ふれあいの家 防水改修						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(解体撤去)						
シーリング撤去	打継目地・建具廻り	149	m			
堅樋撤去	カラーVP管 支持金物ステンレス共	14.4	m			
(仕上改修)						
高圧水洗浄	屋上 防水面 平面・立上 10～15MPa程度	145	m ²			
高圧水洗浄	Exp. J 10～15MPa程度	2.6	m			
高圧水洗浄	ルーフドレン・ストレーナー 10～15MPa程度	0.7	m ²			
屋上 ウレタン塗 膜防水	平面 X-2 (密着工法)	115	m ²			
屋上 ウレタン塗 膜防水	立上 X-2 (密着工法)	29.8	m ²			
シーリング	ポリアウレン系 (PU-2)	74.5	m			
シーリング	変形シリコン系 (MS-2)	74.9	m			
堅樋	カラーVP管 Φ100 支持金物ステンレス共	14.4	m			
改修用ドレン	ヨコ φ100	4	か所			
計						

調布市上石原ふれあいの家 外壁改修						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
事前施工数量調査	外壁目視・打診・報告書作成	213	m ²			
高圧水洗浄	外壁 吹付面 10～15MPa程度	196	m ²			
高圧水洗浄	外壁 打放面 10～15MPa程度	17	m ²			
高圧水洗浄	床 コンクリート面 10～15MPa程度	9.9	m ²			
外壁 ひび割れ部 補修	シーリング工法 可とう性エポキシ樹脂 ひび割れ幅0.2mm未満	60.6	m			
外壁 爆裂部補修	エポキシ樹脂モルタル充填	0.5	m ²			
巾木 モルタル塗 装	ポリマーセメント系微弾性塗装	17	m ²			
計						

[illegible]

[illegible]

調布市上石原ふれあいの家及び調布市立上石原保育園改修工事

共通仮設費(積上) 明細

31

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(共通)						
交通整理員B		1	式			
駐車場代金		1	式			
仮設トイレ	水栓式・配管共	1	式			
倉庫		1	式			
(保育園)						
仮設間仕切り壁設置費(撤去共)		1	式			
カラーコーン コーンバー		1	式			
ガードフェンス	H=1.8m 上部 養生シート張り 下部巾木	1	式			
ブラシキ		1	式			
化学物質の濃度測定	測定対象物質:13物質 測定個所:2室測定	1	式			
計						