図面リスト

Ｅ－０１	図面リスト，特記仕様書（１）
Ｅ－０２	特記仕様書（２）
Ｅ－０３	案内図，配置図
Ｅ－０４	システム構成図，参考姿図，更新機器一覧
Ｅ－０５	中央管理点一覧表(1)
Ｅ－０６	中央管理点一覧表(2)
Ｅ－０７	中央管理点一覧表(3)
Ｅ－０８	Ｂ１階平面図

特記仕様書

特記仕様書では，「○」は該当　「・」は非該当を示す。

第１編　共通事項
第１章　工事概要
1.1　工事件名　　調布市総合体育館中央監視装置リモートコントロールユニット改修工事
1.2　工事場所　　調布市深大寺北町２丁目１番地６５
1.3　敷地面積　　24,126.10㎡
1.4　工事概要　　中央監視装置リモートコントロールユニットを更新する。
1.5　週休２日制工事の適用については以下による。
○　本工事は，現場閉所により実施する「週休２日制工事」である。週休２日を前提に労務費を補正し，予定価格を算出しているため，週休２日が達成できなかった場合は労務費補正分を減額変更する。詳細は東京都「財務局「週休２日促進工事」実施要領」及び「調布市週休２日制工事実施要領（以下，「調布市要領」）」を参照すること。ただし，「調布市要領」における「経費」は「労務費」に読み替えるものとする。
なお，交代制を行う場合は，着手日までに調布市へ必ず申し出ること。また，実施方式は途中で変更することはできない。この場合は，東京都「財務局「週休２日交替制工事」実施要領」及び「調布市要領」を参照すること。
なお，「調布市要領」は，調布市ホームページから，東京都財務局の各要領は，東京都財務局建築保全ホームページからそれぞれ入手できる。
・　本工事は，現場閉所により実施する「週休２日制工事」の対象ではない。

第２章　一般事項
調布市では，「ISO14001」に基づいた環境マネジメントシステムを構築・運営し，調布市の組織が行う事業活動における環境配慮及び環境保全に関する行動を適切に実行することとしている。
本取組には，受注者の協力が不可欠であることから，受注者は，工事関係者の業務管理や施工管理などに当たり，本制度の趣旨の理解に努め，地球環境保全に十分配慮するものとする。

2.1　適用範囲
(1) 本特記仕様書では，「令和５年版　東京都電気設備工事標準仕様書」（以下「標準仕様書」という。）に定めのない事項又はこれにより難い事項を定めている。本特記仕様書に記載されていない事項については，標準仕様書のとおり施工する。
(2) 本工事は，設計図書に従い施工することとするが，設計図書に明示されていない事項であっても工事の性質上当然必要なものについては監督員の指示に従い施工する。
(3) 本特記仕様書の各項目における○については，本工事において適用させるものであることを示す。

2.2　特許権等の調査について
本工事に使用する機材及び施工方法に関する特許権等については，その有無を事前に十分調査する。

2.3　契約不適合に関する調査への協力及び立会い合調査（工事請負契約書第41条第1項の契約不適合及び不具合を確認するための調査をいう。）を行うので，発注者が求めた時には，受注者はその調査に協力及び立ち会うものとする。詳細は，発注者の指示による。

2.4　成績評定について
調布市請負工事成績評定要綱（平成17年3月3日要綱第15号）に基づく工事成績評定については，次による。
○　対象

2.5　工事の入札等について
入札（又は見積書の提出）に当たっては，「私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律」（昭和22年法律第54号）等に抵触する行為を行ってはならない。

2.7　各種点検，調査，見学会等への協力
(1) 監督員が所属する部の監督員以外の職員が，施工体制，現場管理，施工管理等の適正化を図るために各種点検，調査等を行う場合は，受注者はこれに立ち会い，協力しなければならない。

2.8　設計変更等
設計変更等については，工事請負契約書第17から23条までに記載しているところであるが，具体的な考え方や手続きについては，「工事請負契約設計変更ガイドライン（建築工事編）」東京都）によることとする。
工事請負契約設計変更ガイドライン（建築工事編）」（東京都）については，東京都財務局ホームページを参照する。

2.9　読み替え
標準仕様書中，「東京都契約事務規則第37条第１項」とあるのは「調布市契約事務規則第29条」と，「東京都検査事務規程第２条第２号」とあるのは「調布市工事等検査事務規程」と，「東京都の競争入札参加有資格者」とあるのは「調布市の競争入札参加有資格者」と読み替えるものとする。
また，「受注者等提出書類処理基準」とあるのは「請負者等提出書類処理基準及び請負者等提出書類処理要領」（調布市総務部）並びに「工事提出書類一覧」（調布市総務部営繕課）と読み替えるもとする。

第４章　施工区分
4.2　工事の施工に伴う光熱水費の取扱い
本工事の施工に伴う光熱水費の取扱いは，次による。
○　発注者の支給とする。

第２編　工種別事項
第１章　一般共通事項
第１節　総則
1.1.1　用語の定義（標準仕様書1.1.1.2）
標準仕様書「1.1.1.2　用語の定義(16)」の表記は，次のように読み替える。
(16)「書面」とは，発行年月日が記載され，署名又は押印された文書をいう。
ただし，関係規程等で署名又は押印を不要とした書類については，署名又は押印がない場合も有効な書面と取扱う。

1.1.2　官公署その他への届出手続等（標準仕様書1.1.1.4）
工事の着手，施工又は完了に当たり，労働安全衛生法第88条第１項のほか，関係官公署その他の関係機関への必要な届出手続等について十分調査のうえ，これを遅滞なく行う。

1.1.3　現場代理人，監理技術者，監理技術者補佐及び主任技術者（標準仕様書1.1.1.5）
(1) 建設業法（昭和24年法律第100号）第26条第３項の規定により専任が求められる監理技術者等は，次の期間については工事現場への専任を要しない。
○　工事用地等の確保が未了，自然災害の発生又は埋蔵文化財調査等により，工事を全面的に一時中止している期間当該期間については，請負契約の締結後，監督員からの工事の全部中止の通知により定める。
○　橋梁，ポンプ，ゲート，エレベーター，発電機・配電盤等の電機品等の工場製作を含む工事全般について，工場製作のみが行われている期間当該期間については，請負契約の締結後，監督員と協議の上，書面において定める。
なお，当該工場製作過程において，同一工場内で他の同種工事に係る製作と一元的な管理体制のもとで製作が可能である場合は，同一の監理技術者等がこれらの製作を一括して管理することができる。
○　工事完了後，検査が終了し（発注者の都合により検査が遅延した場合を除く。），事務手続，後片付け等のみが残っている期間
(3) 専任の監理技術者等が，技術研さんのための研修，講習，試験等への参加，休暇の取得，その他の合理的な理由で短期間工事現場を離れることについては，適切な施工ができる体制を確保するとともに，その体制について，元請の監理技術者等の場合は発注者，下請の主任技術者の場合は元請又は上位の下請の了解を得ていることを前提として，差し支えない。

1.1.4　工事実績情報の登録（標準仕様書1.1.1.7）
契約金額が500万円以上の工事については，工事実績情報システム（コリンズ）に基づく工事実績情報の登録を行う。
登録内容についてあらかじめ監督員の確認を受けた後，標準仕様書に示す期間内に一般財団法人日本建設情報総合センター（以下「JACIC」という。）に登録する。
【登録先】一般財団法人　日本建設情報総合センター　コリンズ・テクリスセンター
電話　(03)3505-0463　FAX　(03)3505-8985

1.1.7　過積載の防止（標準仕様書1.1.1.17）
本工事における過積載の防止については，標準仕様書によるほか，「過積載防止対策マニュアル」（東京都財務局）によるものとする。
「過積載防止対策マニュアル」については，東京都財務局ホームページを参照する。

1.1.8　保険の加入及び事故の補償（標準仕様書1.1.1.19）
本工事において，受注者は法定外の労災保険（※）に付さなければならない。また，当該保険契約の証券又はこれに代わるものを発注者に提示する。
※　法定外の労災保険とは，公共工事等に従事する者の業務上の負傷等に対する補償に必要な金額を担保するための保険契約であり，国の労働災害補償保険（労災保険）とは別に上乗せ給付等を行うことを目的とした保険契約をいう。

第２節　工事関係図書
1.2.1　実施工程表（標準仕様書1.1.2.1）
着手に先立ち，工程表（全体・月間・週間）を作成し監督員に提出すること。
※　全体工程表については，ネットワーク工程表とすること。
1.2.2　試験，施工等の記録（標準仕様書1.1.2.5）
(1) 工事記録写真の撮影は，別に定める「財務局工事記録写真撮影要領」（東京都財務局）の最新版による。また，工事記録写真撮影計画書の作成は，次による。
○作成する。
(2) 写真帳の提出は，次による。
○作成する。
(3) デジタル工事写真の小黒板情報電子化（以下，「電子黒板」という。）は次による。
電子黒板対象工事（以下，「対象工事」という。）とすることができる。
受注者が電子黒板の導入を希望する場合，工事施工前に監督員へ申請し，承諾を得るものとし，電子黒板対象工事（以下「対象工事」という。）とすることができる。
なお，申請時には電子黒板の導入に必要な機器及びソフトウェア等（以下，「使用機器」という。）に関する資料を添付するものとする。
ア　対象機器の導入
使用機器について，「財務局工事記録写真撮影要領」（東京都財務局）「第２章　写真撮影の要領４(2)」に示す項目の電子的記入ができるもの並びに信憑性確認機能（改ざん検知機能）を有するものを使用する。
なお，信憑性確認機能（改ざん検知機能）とは，「電子政府における調達のために参照すべき暗号のリスト（CRYPTREC暗号リスト）」に記載されている技術を使用することをいう。
「電子政府における調達のために参照すべき暗号のリスト（CRYPTREC暗号リスト）」については，CRYPTRECホームページを参照する。

調布市総務部営繕課設計図承認日 令和７年９月１９日

件　名　調布市総合体育館中央監視装置リモートコントロールユニット改修工事			
図面リスト 特記仕様書(1)　N.S	令和7年度	令和7年9月	No E-01 8枚の内
	調布市総務部営繕課		

イ　対象工事において，高温多湿，粉じん等の現場条件の環境により，使用機器を用いることが困難な工種については，この限りではない。

ウ　使用機器の事例として，「デジタル工事写真の小黒板情報電子化対応ソフトウェア」を参考にする。ただし，この使用機器の事例からの選定に限定するものではない。
「デジタル工事写真の小黒板情報電子化対応ソフトウェア」については，JACICホームページを参照する。

エ　本工事における小黒板情報の電子的記入の取扱いは，「財務局工事記録写真撮影要領」（東京都財務局）によるが，「第３章　写真の整理と保存１」で規定されている写真編集には該当しない。

第３節　工事現場管理

1.3.2　施工条件（標準仕様書1.1.3.4）

施工日時の条件は，次による。

○ 施設運営に支障のある作業は，休館日（第１及び第４月曜日）に行うこと。

1.3.4　石綿含有建材等の取扱い（標準仕様書11.1.3.2）

石綿含有建材の事前調査及び撤去等の取扱いについては、標準仕様書「11.1.3.2　石綿含 有建材の取扱い」及び「東京都建築工事標準仕様書　第29章」の当該事項による。

なお、新築、改築、増築等の場合でも既存構造物に影響を与える場合は、同様の調査を行う。

工事を進めるうえで、現地の状況により契約図書に定める範囲外の工事を行う場合には、追加の事前調査を行う。

また、石綿含有ガスケット、パッキン等の石綿含有材料の事前調査及び撤去等の取扱いについては、「石綿障害予防規則」、「都民の健康と安全を確保する環境に関する条例」等の石綿に関する関係法令を遵守し、適切に処理する。

工事場所や規模に応じて、都、区、市及び労働基準監督署等への確認を事前に行う。

(1) 事前調査の結果について、法令に基づき、報告対象となる場合は、石綿の使用の有無に関わらず、原則として「石綿事前調査結果報告システム」により、労働基準監督署及び区役所、市役所又は多摩環境事務所等に報告する。また、報告した旨を示す資料（システム登録時の確認メール等）を監督員に提示すること。

なお、石綿含有吹付け材の除去等を行う場合の官公署への届出とは別であることに留意すること。

（参考）

【報告対象となる工事】

① 解体部分の床面積の合計が80㎡以上の建築物の解体工事

② 請負金額が税込100万円以上の建築物の改修工事

③ 請負金額が税込100万円以上の特定の工作物の解体または改修工事

※いずれかに該当する場合は、石綿の使用の有無に関わらず報告が必要。

※事前調査結果の報告は原則として、「石綿事前調査結果報告システム」に登録し、一括で行うこととなっている。

詳細は、厚生労働省ＨＰ「石綿総合情報ポータルサイト」、東京都環境局ＨＰ「東京都アスベスト情報サイト」等を参照

(2) 事前調査の結果について、法令に基づき、定められた大きさの掲示板を公衆及び作業に従事する労働者が見やすい箇所に掲示する。

第４節　機器及び材料

1.4.1　環境への配慮（標準仕様書1.1.4.1）

(1)「東京都環境物品等調達方針（公共工事）」等に定める特別品目，特　定調達品目及び調達推進品目（以下，「環境物品等」という。）の調達等は，原則として，次による。

東京都環境物品等調達方針（公共工事）」等については，東京都都市整備局ホームページを参照する。

ア　本工事で指定する環境物品等は，次による。

(ｱ)　特別品目

・　環境配慮形(ＥＭ)電線・ケーブル

・　ＬＥＤを光源とする照明器具

(ｲ) 特定調達品目

なし

(2) 化学物質を放散させる建築材料等

ア　本工事に使用する建築材料等については，設計図書に規定する所要の品質及び性能を有するとともに，次の(ｱ)から(ｴ)までを満たすものとする。

(ｱ) 合板，木質系フローリング，構造用パネル，集成材，単板積層材，MDF，パーティクルボードその他の木質建材，ユリア樹脂板，壁紙，接着剤，保温材，緩衝材，断熱材，塗料及び仕上　　塗材は，ホルムアルデヒド放散量についてはイの規制対象外とし，アセトアルデヒド及びスチレンについては発散しないか，又は発散が極めて少ない材料を使用する。

(ｲ) 接着剤及び塗料は，トルエン，キシレン及びエチルベンゼンの含有量が少ない材料を使用する。

(ｳ) 接着材に含まれる可塑剤は，フタル酸ジ－ｎ－ブチル及びフタル酸ジ－２－エチルヘキシルを含まない難揮発性のものとする。

(ｴ) 家具，書架，実験台その他の什器等は，ホルムアルデヒド放散量についてはイの規制対象外とし，アセトアルデヒド及びスチレンについては発散しないか，又は発散が極めて少ない材料を使用する。

イ　設計図書に規定する「ホルムアルデヒド放散量」は，次による。

規制対象外

(ｱ) JIS及びJASのＦ☆☆☆☆規格品

(ｲ) 建築基準法施行令（昭和25年政令第338号）第20条の7第4項に規定する国土交通大臣認定品

(ｳ) 次の表示のあるJAS規格品

ａ　非ホルムアルデヒド系接着剤使用

ｂ　接着剤等不使用

ｃ　非ホルムアルデヒド系接着剤及びホルムアルデヒドを放散しない材料使用

ｄ　ホルムアルデヒドを放散しない塗料等使用

ｅ　非ホルムアルデヒド系接着剤及びホルムアルデヒドを放散しない塗料使用

ｆ　非ホルムアルデヒド系接着剤及びホルムアルデヒドを放散しない塗料等使用

第５節　施工

1.5.4　化学物質の濃度測定（標準仕様書1.1.5.8）

化学物質の濃度測定は，次による。

○　測定は行わない。

第６節　しゅん功図等

1.6.1　完了時の提出図書（標準仕様書1.1.7.1）

(1) しゅん功図は，作成する。（「1.6.2　しゅん功図」による。）

(2) しゅん功写真の作成は，次による。

○　作成しない。

(3) 保全に関する資料の作成は，次による。

○　作成しない。

1.6.2　しゅん功図（標準仕様書1.1.7.2）

しゅん功図の種類，内容及び提出部数は，次による。

(2) 様式

しゅん功図の原図の様式は，設計図書に準じた寸法，縮尺，文字，図示記号等を用い，CADで作成したものとする。（製作図をしゅん功図として提出する場合は，その原図を省略することができる。）

(3) 提出部数

ア　電子データ版　　(CD-R等)　　1　部

イ　紙版　　(ﾌﾗｯﾄﾌｧｲﾙ等)　1　部

■メーカーリスト

自動制御機器：　アズビル㈱、㈱パーソンズエンジニアリング、ジョンソンコントロールズ㈱

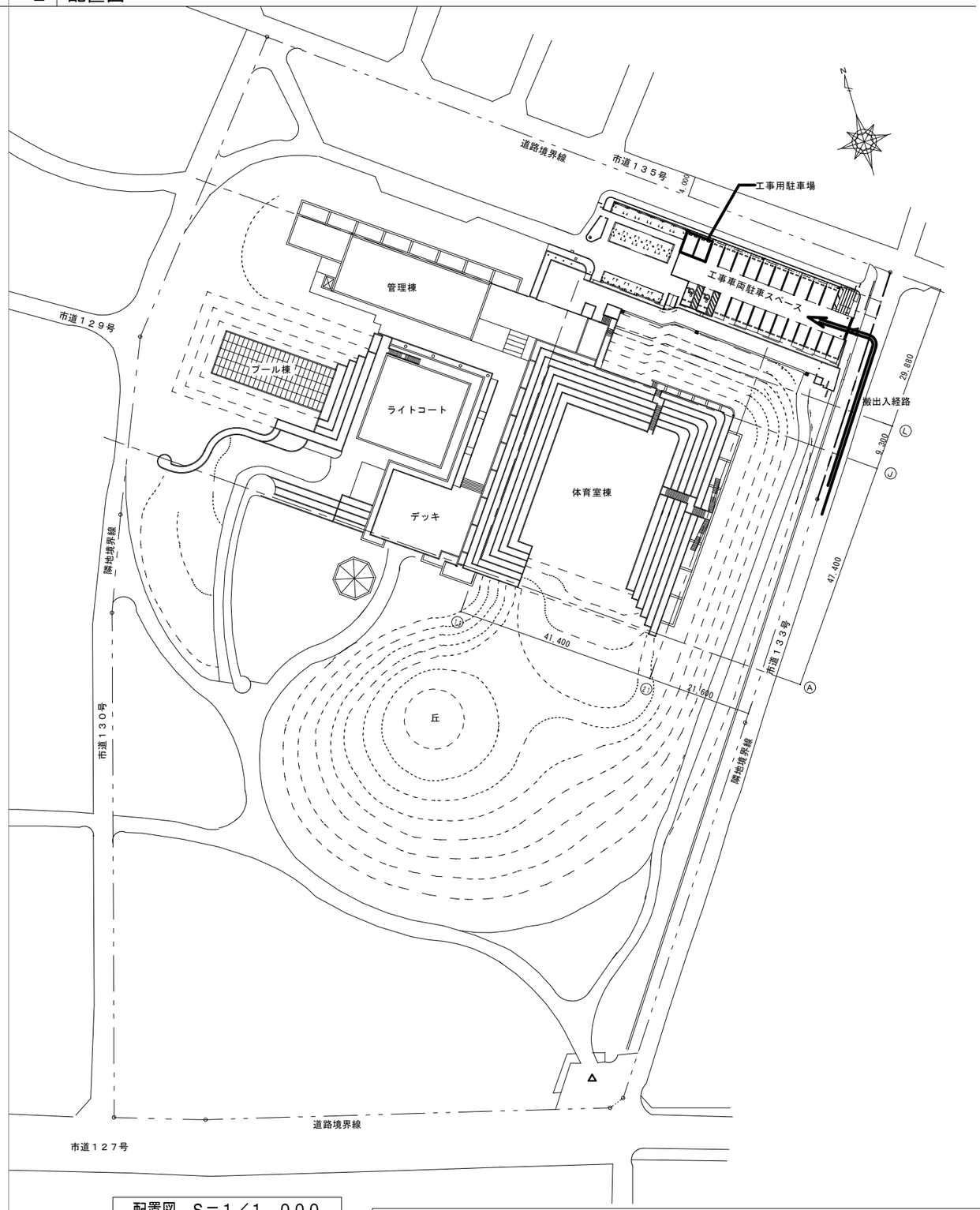
件　名　調布市総合体育館中央監視装置リモートコントロールユニット改修工事			
特記仕様書(2)　N.S	令和7年度	令和7年9月	No E-02 8枚の内
	調布市総務部営繕課		

1 調布市総合体育館　　案内図

工事場所：調布市総合体育館
調布市深大寺北町２丁目１番地６５

案内図　Non Scale

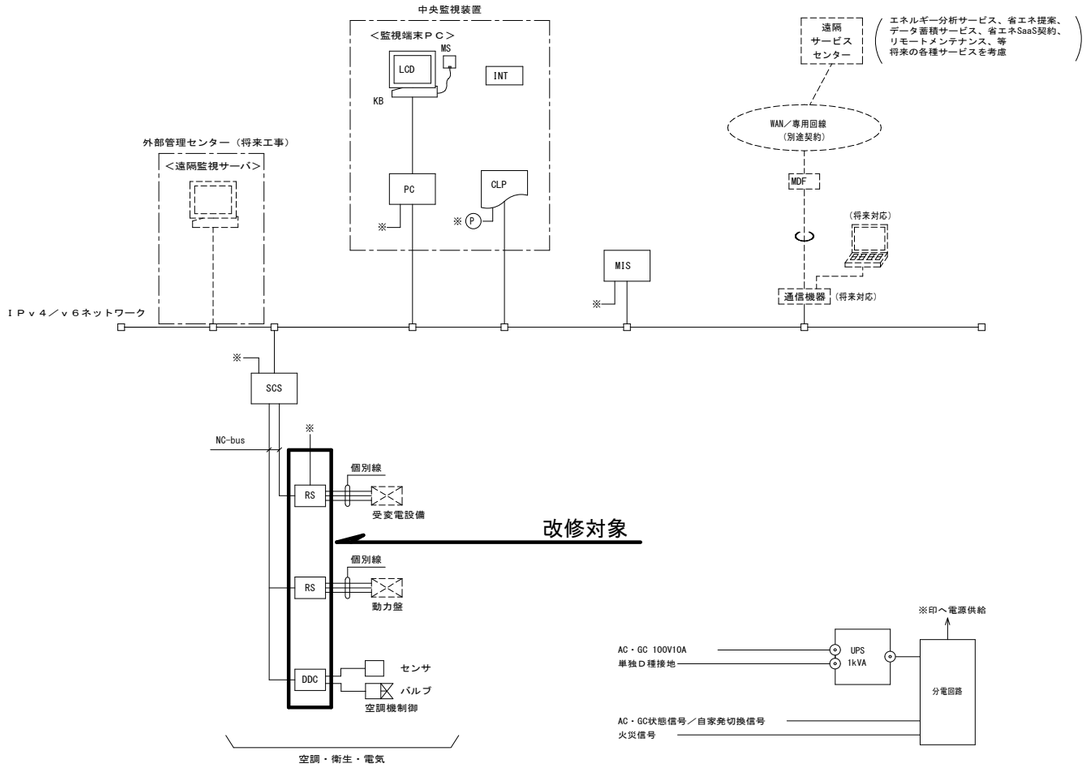
2 配置図



配置図　Ｓ＝１／１，０００

件　名　調布市総合体育館中央監視装置リモートコントロールユニット改修工事			
案内図 配置図	N.S 1/1000	令和7年度　令和7年9月 調布市総務部営繕課	No E-03 8枚の内

1　システム構成図



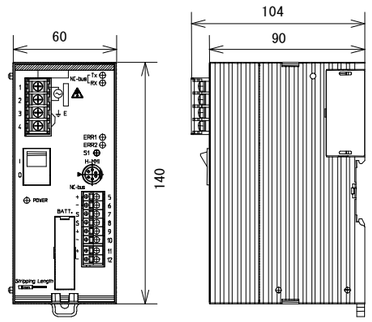
ＲＳ	端末伝送装置	現場に設置して中央監視装置とデータ伝送を行う。 端末伝送装置と各入出力点数は個別配線する。 ベースモジュールと，入出力点数に合わせ複数台の入出力モジュールで構成される。	入出力点数　：中央管理点入出力一覧表参照 電源　：ＡＣ１００～２４０Ｖ，５０Ｈｚ 通信方式　：専用通信
ＤＤＣ	空調機用コントローラ	空調機廻りの制御を行う。 中央監視装置とデータ通信を行う。 ベースモジュールと，入出力点数に合わせ複数台の入出力モジュールで構成される。	入出力点数　：中央管理点入出力一覧表参照 制御内容　：自動制御計装図参照 電源　：ＡＣ１００～２４０Ｖ，５０Ｈｚ 通信方式　：専用通信

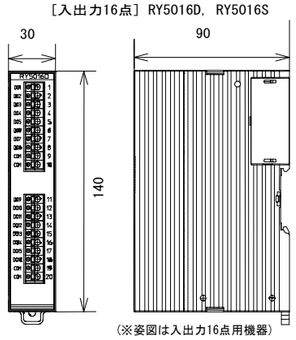
2　新設機器参考姿図

端末伝送装置(RS)および空調機用コントローラ(DDC)構成部品

＜ベースモジュール＞
WY5110W
WY5111W

＜入出力モジュール＞
［入出力 3点］RY5003F
［入出力 4点］RY5004A，RY5004J，RY5004P，RY5004T
［入出力 8点］RY5008D，RY5008S
［入出力16点］RY5016D，RY5016S





（※姿図は入出力16点用機器）

3　更新機器一覧

盤	ｺﾝﾄﾛｰﾗ	新設機器 参考型式	仕様	数量	既設機器(撤去) 型式	仕様	数量
DP-B1-1	3001.2ﾗｲﾝ 1ｺﾝﾄﾛｰﾗ ＜RS＞	WY5110W0000	Infilex GDベースモジュール	1	WY7210A1001	IDGPコントローラ	1
		RY5008S0000	デジタル入力モジュール	1	RY7280D0000	デジタル出力モジュール	4
		RY5004T0000	積算パルス入力モジュール	1	RY7280S0000	デジタル入力モジュール	3
	3001.2ﾗｲﾝ 2ｺﾝﾄﾛｰﾗ ＜RS＞	WY5110W0000	Infilex GDベースモジュール	1	WY7210A1001	IDGPコントローラ	1
		RY5008D0000	リレー接点出力(a接)モジュール	1	RY7280D0000	デジタル出力モジュール	2
		RY5008S0000	デジタル入力モジュール	1	RY7240D0000	デジタル出力モジュール	1
		RY5004T0000	積算パルス入力モジュール	1	RY7250D0000	デジタル出力モジュール	1
					RY7240C0000	デジタル出力モジュール	1
					RY7280S0000	デジタル入力モジュール	2
	3001.2ﾗｲﾝ 3ｺﾝﾄﾛｰﾗ ＜RS＞	WY5110W0000	Infilex GDベースモジュール	1	WY7210A1001	IDGPコントローラ	1
		RY5008D0000	リレー接点出力(a接)モジュール	1	RY7240D0000	デジタル出力モジュール	1
		RY5008S0000	デジタル入力モジュール	2	RY7280S0000	デジタル入力モジュール	6
		RY5004T0000	積算パルス入力モジュール	1			
	3001.2ﾗｲﾝ 4ｺﾝﾄﾛｰﾗ ＜RS＞	WY5110W0000	Infilex GDベースモジュール	1	WY7210A1001	IDGPコントローラ	1
		RY5008S0000	デジタル入力モジュール	2	RY7280S0000	デジタル入力モジュール	3
		RY5004A0000	アナログ入力モジュール	1	RY7240S0000	デジタル入力モジュール	1
		RY5004P0000	アナログ入力モジュール	1	RY7240A66VW	アナログ入力モジュール	1
		RY5004T0000	積算パルス入力モジュール	1	RY7240AVVVW	アナログ入力モジュール	1
					RY7240A6666	アナログ入力モジュール	1
DP-B1-2	3001.2ﾗｲﾝ 8ｺﾝﾄﾛｰﾗ ＜RS＞	WY5110W0000	Infilex GDベースモジュール	1	WY7210B1001	IDGPコントローラ	2
		RY5008D0000	リレー接点出力(a接)モジュール	1	RY7280D0000	デジタル出力モジュール	3
		RY5008S0000	デジタル入力モジュール	2	RY7280S0000	デジタル入力モジュール	4
		RY5004A0000	アナログ入力モジュール	3	RY7240D0000	デジタル出力モジュール	1
		RY5004P0000	アナログ入力モジュール	1	RY7240S0000	デジタル入力モジュール	1
					RY7240AWWWW	アナログ入力モジュール	1
					RY7240A66WW	アナログ入力モジュール	1
					RY7240AVWWW	アナログ入力モジュール	1
					RY7240A6WWO	アナログ入力モジュール	1
	3001.2ﾗｲﾝ 15ｺﾝﾄﾛｰﾗ ＜DDC＞	WY5111W0000	Infilex GCベースモジュール	1	WY7211B2001	IDGPコントローラ	1
		RY5008S0000	デジタル入力モジュール	3	RY7280S0000	デジタル入力モジュール	1
		RY5004J0000	アナログ入力モジュール	1	RY7220A1100	アナログ入力モジュール	1
		RY5003F0000	Ｆモータ出力モジュール	1	RY7200K1100	アナログ入力/MM出力モジュール	1
					RY7220F0000	モジュトロールモータ出力モジュール	1
DP-B1-3	3001.2ﾗｲﾝ 11ｺﾝﾄﾛｰﾗ ＜RS＞	WY5110W0000	Infilex GDベースモジュール	1	WY7210B1001	IDGPコントローラ	3
		RY5008D0000	リレー接点出力(a接)モジュール	1	RY7280D0000	デジタル出力モジュール	7
		RY5016D0000	リレー接点出力(a接)モジュール	1	RY7240D0000	デジタル出力モジュール	2
		RY5016S0000	デジタル入力モジュール	2	RY7280S0000	デジタル入力モジュール	4
		RY5004P0000	アナログ入力モジュール	1	RY7240S0000	デジタル入力モジュール	1
		RY5004A0000	アナログ入力モジュール	1	RY7240A76WW	アナログ入力モジュール	1
		RY5004T0000	積算パルス入力モジュール	1	RY7240A76WO	アナログ入力モジュール	1

※参考型式の同等品以上とする。

件　名　調布市総合体育館中央監視装置リモートコントロールユニット改修工事			
システム構成図 参考姿図 更新機器一覧	N.S	令和7年度	令和7年9月
		調布市総務部営繕課	
No E-04 8枚の内			

1　中央管理点入出力一覧表 No.1

設備記号	名　称	自動制御盤	信号取合先	リモート種別	操作 設定	操作 オンオフ状態	操作 オンオフ	表示 状態	表示 警報	計測 温度	計測 湿度	計測 その他	計量		備　考
	＜熱源廻り制御＞														
	ベース機切換	DP-B1-5	----	RS		2									
B-1,B-2	温水ボイラー	DP-B1-5	本体	RS		2			2						
P-1-1,P-1-2	温水ポンプ　NO.1	DP-B1-5	B1P-1	RS				2	2						
P-2-1,P-2-2	温水ポンプ　NO.2	DP-B1-5	B1P-1	RS				2	2						
	温水　往温度	DP-B1-5	計測端	RS						2					
	往側ﾍｯﾀﾞｰ　温度	DP-B1-5	計測端	RS						1					
	還側ﾍｯﾀﾞｰ　温度	DP-B1-5	計測端	RS						1					
	＜ボイラー廻り制御＞														
	煤煙濃度警報	DP-B1-5	計測端	RS					1						
	＜貯湯槽制御＞														
PP-5,6	給湯循環群発停	DP-B1-5	B1P-2	RS		1		1	1						
PT-3	貯湯槽　(NO.1)槽内温度	DP-B1-5	計測端	RS						1					
PT-3	貯湯槽　(NO.2)槽内温度	DP-B1-5	計測端	RS						1					
	＜熱交換器制御＞														
PT-4	往温度	DP-B1-6	計測端	RS						1					
HEX-1	往温度	DP-B1-5	計測端	RS						1					
HEX-4	往温度	DP-B1-5	計測端	RS						1					
PT-5	ろ過ポンプ	DP-B1-6	ろ過制御盤	RS		1			1						
P-4-1	熱回収ポンプ　NO.2	DP-B1-5	B1P-4	RS		1			1						
P-3	温水ポンプ	DP-B1-5	B1P-1	RS		1			1						
	＜空調機制御（１）＞														
AHU-1	プール系統空調機　送風機（給気）	DP-B1-5	B1P-2	DDC		1			1						
	還風機	DP-B1-5	B1P-2	DDC				1	1						
	全熱交換機	DP-B1-5	B1P-2	DDC				1	1						
	ウォーミングアップ指令	DP-B1-5	-----	DDC		1									
	フィルター目詰り	DP-B1-5	検出端	DDC					2						
	給気湿度	DP-B1-5	計測端	DDC							1				
	給気温度	DP-B1-5	計測端	DDC						1					
	給気積算熱量	DP-B1-5	-----	DDC									1		
	還気温度	DP-B1-5	計測端	DDC						1					
	還気湿度	DP-B1-5	計測端	DDC							1				
	還気積算熱量	DP-B1-5	-----	DDC									1		
	還気温度設定	DP-B1-5	-----	DDC	1										
	混気温度	DP-B1-5	計測端	DDC						1					
	混気湿度	DP-B1-5	計測端	DDC							1				
	混気積算熱量	DP-B1-5	-----	DDC									1		
	熱交換後外気温度	DP-B1-5	計測端	DDC						1					
	熱交換後外気湿度	DP-B1-5	計測端	DDC							1				
	熱交換後外気積算熱量	DP-B1-5	-----	DDC									1		
	外気温度	DP-B1-5	計測端	DDC						1					
	外気湿度	DP-B1-5	計測端	DDC							1				
	外気積算熱量	DP-B1-5	-----	DDC									1		
	外気除湿指令	DP-B1-5	-----	DDC		1									
	＜空調機制御（２）＞														
OHU-1	ホールロビー系統空調機　送風機	DP-B1-5	OHU本体	DDC		1									
	外気フィルター目詰り	DP-B1-5	検出端	DDC					1						
	モード切替	DP-B1-5	-----	DDC			3								
	CAV	DP-B1-5	-----	DDCC		15									
	給気温度設定	DP-B1-5	-----	DDC	1										

設備記号	名　称	自動制御盤	信号取合先	リモート種別	操作 設定	操作 オンオフ状態	操作 オンオフ	表示 状態	表示 警報	計測 温度	計測 湿度	計測 その他	計量		備　考
	＜計測系統＞														
	B1F　ホール温度	DP-B1-1	計測端	RS						1					更新対象
	1F　事務所温度	DP-B1-1	計測端	RS						1					更新対象
	1F　ロビー温度	DP-B1-5	計測端	RS						1					
	AHU-1温水　往温度	DP-B1-5	計測端	RS						1					
	AHU-1温水　還温度	DP-B1-5	計測端	RS						1					
	CAL-1-1　異常	DP-B1-1	-----	RS					1						更新対象
	CAL-1-1　バッテリー異常	DP-B1-1	-----	RS					1						更新対象
	CAL－1－2　異常	DP-B1-1	-----	RS					1						更新対象
	CAL－1－2　バッテリー異常	DP-B1-1	-----	RS					1						更新対象
	CAL-2　異常	DP-B1-1	-----	RS					1						更新対象
	CAL-2　バッテリー異常	DP-B1-1	-----	RS					1						更新対象
	給水量　計測　受水槽給水	DP-B1-1	本体	RS									1		更新対象
	給水量　計測　バランシングタンク給水	DP-B1-1	本体	RS									1		更新対象
	給水量　計測　発電機冷却水槽給水	DP-B1-1	本体	RS									1		更新対象
	給水量　計測　雑用補給水	DP-B1-1	本体	RS									1		更新対象
	給水量　計測　消火水槽補給水	DP-B1-1	本体	RS									1		更新対象
	給水量　計測　雑用水散水	DP-B1-1	本体	RS									1		更新対象
	外気温度	DP-B1-1	計測端	RS						1					更新対象
	外気湿度	DP-B1-1	計測端	RS							1				更新対象
	屋外日射量	DP-B1-1	計測端	RS								1			更新対象
	ガス使用量　（ボイラ系統）	DP-B1-1	本体	RS									1		更新対象
	ガス使用量　（一般系統）	DP-B1-1	本体	RS									1		更新対象
	小体育館　温度	DP-B1-3	計測端	RS						1					更新対象
	小体育館　湿度	DP-B1-3	計測端	RS							1				更新対象
	小体育館　床下湿度	DP-B1-3	計測端	RS							1				更新対象
	体育館　温度	DP-B1-3	計測端	RS						1					更新対象
	体育館　湿度	DP-B1-3	計測端	RS							1				更新対象
	体育館　床下湿度	DP-B1-3	計測端	RS							1				更新対象
	ラウンジ　温度	DP-B1-3	計測端	RS						1					更新対象
	＜ファン＞														
AC-5	1F事務室GHP	DP-B1-1	GHP本体	DDC		1			1						更新対象
F-1	体育館系統　送風機1-1	DP-B1-3	B1P-5	RS		1									更新対象
	体育館系統　送風機1-2	DP-B1-3	B1P-5	RS		1									更新対象
	体育館系統　送風機1-3	DP-B1-3	B1P-5	RS		1									更新対象
	体育館系統　送風機1-4	DP-B1-3	B1P-5	RS		1									更新対象
F-2	体育館系統　排風機1-1	DP-B1-3	B1P-5	RS				1	1						更新対象
	体育館系統　排風機1-2	DP-B1-3	B1P-5	RS				1	1						更新対象
	体育館系統　排風機1-3	DP-B1-3	B1P-5	RS				1	1						更新対象
	体育館系統　排風機1-4	DP-B1-3	B1P-5	RS				1	1						更新対象
F-3	体育館系統　器具庫1　排風機	DP-B1-3	B1P-5	RS		1									更新対象
	体育館系統　器具庫2　排風機	DP-B1-7	B1P-5	RS		1									
F-4	体育館系統　床下送風機	DP-B1-3	B1P-5	RS		1									更新対象
F-5	体育館系統　床下排風機	DP-B1-3	B1P-5	RS				1	1						更新対象
F-6	体育館トイレ系統　排風機	DP-B1-3	B1P-5	RS		1									更新対象
F-7	体育館更衣室系統　排風機	DP-B1-7	B1P-5	RS		1									
F-8	体育館シャワー室　排風機	DP-B1-3	B1P-5	RS		1									更新対象
F-9	小体育館　送風機	DP-B1-7	B1P-6	RS		1									
F-10	小体育館　排風機	DP-B1-7	B1P-6	RS				1	1						
F-11	小体育館　床下　排風機	DP-B1-7	B1P-6	RS		1									
F-33	大体育室自販機コーナ　排風機	DP-B1-3	B1P-5	RS		1									更新対象
F-14	ELV機械室　送風機	DP-B1-1	B1P-3	RS				1	1						更新対象

：更新範囲

※特記なき部分は既存のままとする。

件　名　調布市総合体育館中央監視装置リモートコントロールユニット改修工事			
中央管理点一覧表(1)　N.S	令和7年度	令和7年9月	No E-05
	調布市総務部営繕課		8枚の内

2　中央管理点入出力一覧表 No.2

設備記号	名　称	自動制御盤	信号取合先	リモート種別	操作 設定	操作 オンオフ状態	操作 オンオフ	表示 状態	表示 警報	計測 温度	計測 湿度	計測 その他	計量		備　考
F-15	ELV機械室　排風機	DP-B1-1	B1P-3	RS				1	1						更新対象
F-16	ホールトイレ系統　排風機	DP-B1-5	B1P-3	RS		1									
F-17	プールトイレ系統　排風機	DP-B1-5	B1P-2	RS				1	1						
F-19	プール更衣室系統　送風機	DP-B1-1	B1P-2	RS		1									更新対象
F-21	事務室トイレ系統　排風機	DP-B1-5	B1P-3	RS		1									
F-22	1F更衣室系統　排風機	DP-B1-5	B1P-3	RS		1									
F-23	1F湯沸室　排風機	DP-B1-5	B1P-3	RS		1									
F-24	機械室系統　送風機	DP-B1-5	B1P-2	RS		1									
F-25	機械室系統　排風機	DP-B1-5	B1P-2	RS				1	1						
F-26	自家発電室非常時　送風機	DP-B1-5	B1P-2	RS				1	1						
F-27	自家発電室非常時　排風機	DP-B1-5	B1P-2	RS				1	1						
F-28	電気室　送風機	DP-B1-5	B1P-2	RS				1	1						
	喫茶コーナ厨房　送風機	DP-B1-3	B1LP-3	RS				1							更新対象
	喫茶コーナ厨房　排風機	DP-B1-3	B1LP-3	RS				1	1						更新対象
FS-B1	B1階温水ﾋｰﾀｰ燃焼空気系統　送風機	DP-B1-5	B1P-1	RS		1			1						
FS-B2	B1階ﾋｰﾄﾎﾟﾝﾌﾟ室一般換気系統　送風機	DP-B1-5	B1P-1	RS		1			1						
FE-1	B1階大体育室内役員控室系統　排風機	DP-B1-7	B1L-3a	RS		1									
FE-2	B1階下足ホール系統　排風機	DP-B1-7	B1L-3a	RS		1									
FE-3	余剰排気系統　排風機	DP-B1-5	INV盤	RS		1			1						
FE-B1	B1階ボイラー室系統　排風機	DP-B1-5	B1P-1	RS				1	1						
FE-B2	B2階ボイラー室系統　排風機	DP-B1-5	B1P-1	RS				1	1						
	＜プール系統＞														
	プール下部水熱交換器　バルブ切換　状態	DP-B1-2	----	RS				3							更新対象
	プール下部水槽　温度	DP-B1-2	計測端	RS						1					更新対象
	東側壁体ファン　給気温度計測	DP-B1-2	計測端	RS						1					更新対象
	東側壁体ファン　給気温度設定	DP-B1-2	-----	RS	1										更新対象
	西側壁体ファン　給気温度計測	DP-B1-2	計測端	RS						1					更新対象
	西側壁体ファン　給気温度設定	DP-B1-2	-----	RS	1										更新対象
	壁体南ヒータバルブ　入/切	DP-B1-2	-----	RS			1								更新対象
															更新対象
	外気温度警報	DP-B1-1	-----	RS					1						更新対象
	バランシングタンク　補給水電磁弁	DP-B1-2	-----	RS		1									更新対象
	プール加熱　2方弁50%開度指令	DP-B1-6	-----	RS			1								
	プール　往温度	DP-B1-2	計測端	RS						1					更新対象
	プール　還温度設定	DP-B1-6	-----	RS	1										
	プール　還温度	DP-B1-2	計測端	RS						1					更新対象
PT-5	プールろ過装置　洗浄指令	DP-B1-2	本体	RS		1									更新対象
															更新対象
	プールろ過装置　洗浄中	DP-B1-2	本体	RS				1							更新対象
	プールろ過装置　コンプレッサー	DP-B1-2	本体	RS				1	1						更新対象
	プール　塩素滅菌装置	DP-B1-2	本体	RS					1						更新対象
	プール　室内温度	DP-B1-2	計測端	RS						1					更新対象
	プール　室内湿度	DP-B1-2	計測端	RS							2				更新対象
	プール　室内日射量	DP-B1-2	計測端	RS								1			更新対象
	プール　東側壁温度	DP-B1-2	計測端	RS						1					更新対象
	プール　南側壁温度	DP-B1-2	計測端	RS						1					更新対象
	配管ピット内　温度	DP-B1-2	計測端	RS						1					更新対象
	地中　温度	DP-B1-2	計測端	RS						1					更新対象
	プールサイド　床温度	DP-B1-2	計測端	RS						1					更新対象
	プール室内　輻射温度	DP-B1-2	計測端	RS						1					更新対象
	プール水　塩素濃度	DP-B1-2	濃度計測機本体	RS								1			更新対象
	オーバーフロー　コンプレッサー	DP-B1-2	本体	RS				1							更新対象
	オーバーフロー　ろ過装置	DP-B1-2	本体	RS				1	1						更新対象
PP-9	プール雑排水ポンプ（１）	DP-B1-6	B1P-4	RS				1	1						
	プール雑排水ポンプ（２）	DP-B1-6	B1P-4	RS				1	1						
	プール雑排水槽　満水	DP-B1-6	B1P-4	RS					1						
PP-7	プール汚水ポンプ（１）	DP-B1-6	B1P-4	RS				1	1						
	プール汚水ポンプ（２）	DP-B1-6	B1P-4	RS				1	1						
	プール汚水槽　満水	DP-B1-6	B1P-4	RS					1						
PP-14	プール湧水ポンプ（１）	DP-B1-6	B1P-4	RS				1	1						
	プール湧水ポンプ（２）	DP-B1-6	B1P-4	RS				1	1						
	プール湧水槽　満水	DP-B1-6	B1P-4	RS					1						

設備記号	名　称	自動制御盤	信号取合先	リモート種別	操作 設定	操作 オンオフ状態	操作 オンオフ	表示 状態	表示 警報	計測 温度	計測 湿度	計測 その他	計量		備　考
	低圧側遮断警報	DP-B1-2	B1L-1	RS					1						更新対象
	低圧側遮断警報	DP-B1-2	B1L-2	RS					1						更新対象
	男子更衣室　温度（プール）	DP-B1-2	計測端	RS						1					更新対象
	女子更衣室　温度（プール）	DP-B1-2	計測端	RS						1					更新対象
PH-1	男子採暖室　ヒータ（１）	DP-B1-6	B1L-2	RS		1									
	女子採暖室　ヒータ（１）	DP-B1-6	B1L-2	RS		1									
	男子採暖室　ヒータ（２）	DP-B1-6	B1L-2	RS		1									
	女子採暖室　ヒータ（２）	DP-B1-6	B1L-2	RS		1									
PH-1	役員室　ヒータ（１）	DP-B1-7	B1LP-3a	RS		1									
	役員室　ヒータ（２）	DP-B1-7	B1LP-3a	RS		1									
	役員室　ヒータ（３）	DP-B1-7	B1LP-3a	RS		1									
F-28	プール床下ピット　送風機	DP-B1-5	B1P-2	RS		1									
F-29	プール系統　送風機	DP-B1-1	B1P-2	RS		1									更新対象
	＜衛生設備＞														
	受水槽　満減水（一括）	DP-B1-1	B1P-2	RS					1						更新対象
	自家発電機冷却水　満減水（一括）	DP-B1-1	B1P-2	RS					1						更新対象
	消火水槽　満減水（一括）	DP-B1-1	B1P-3	RS					1						更新対象
	補助高架槽（消火補助水槽）満減水（一括）	DP-B1-3	B1P-5	RS					1						更新対象
PP-1	上水給水圧送ポンプユニット	DP-B1-1	本体	RS					1						更新対象
PP-2	雑給水圧送ポンプユニット	DP-B1-1	本体	RS					1						更新対象
PP-3	散水系統圧送ポンプユニット	DP-B1-1	本体	RS					1						更新対象
PP-4	プール下部給水　ポンプ	DP-B1-1	B1P-1	RS					1						更新対象
	プール下部水槽　満減水（一括）	DP-B1-5	B1P-3	RS					1						
PP-18	水中ばつ気装置	DP-B1-1	B1P-2	RS		1									更新対象
PP-12	機械室雨水排水ポンプ（１）	DP-B1-5	B1P-3	RS				1	1						
	機械室雨水排水ポンプ（２）	DP-B1-5	B1P-3	RS				1	1						
	機械室雨水　満水	DP-B1-5	B1P-3	RS					1						
PP-13	体育館　雨水排水ポンプ（１）	DP-B1-7	B1P-6	RS				1	1						
	体育館　雨水排水ポンプ（２）	DP-B1-7	B1P-6	RS				1	1						
	体育館　雨水槽　満水	DP-B1-7	B1P-6	RS					1						
PP-15	喫茶　雨水排水ポンプ（１）	DP-B1-7	B1P-5	RS				1	1						
	喫茶　雨水排水ポンプ（２）	DP-B1-7	B1P-5	RS				1	1						
	喫茶　雨水槽　満水	DP-B1-7	B1P-5	RS					1						
PP-16	体育館　湧水ポンプ１－１	DP-B1-7	B1P-5	RS				1	1						
	体育館　湧水ポンプ１－２	DP-B1-7	B1P-5	RS				1	1						
	体育館　湧水槽１　満水	DP-B1-7	B1P-5	RS					1						
PP-17	体育館　湧水ポンプ２－１	DP-B1-7	B1P-6	RS				1	1						
	体育館　湧水ポンプ２－２	DP-B1-7	B1P-6	RS				1	1						
	体育館　湧水槽２　満水	DP-B1-7	B1P-6	RS					1						
PP-11	体育館　雑排水槽ポンプ（１）	DP-B1-7	B1P-5	RS				1	1						
	体育館　雑排水槽ポンプ（２）	DP-B1-7	B1P-5	RS				1	1						
	体育館　雑排水槽　満水	DP-B1-7	B1P-5	RS					1						
PP-8	体育館　汚水ポンプ（１）	DP-B1-7	B1P-5	RS				1	1						
	体育館　汚水ポンプ（２）	DP-B1-7	B1P-5	RS				1	1						
	体育館　汚水槽　満水	DP-B1-7	B1P-5	RS					1						
	＜電気設備＞														
	商用停電	DP-B1-1	受変電盤	RS				1							更新対象
	受電過電流	DP-B1-1	受変電盤	RS					1						更新対象
	高圧地絡	DP-B1-1	受変電盤	RS					1						更新対象
	高圧受電過電流（動力）	DP-B1-1	受変電盤	RS					1						更新対象
	高圧受電過電流（電灯）	DP-B1-1	受変電盤	RS					1						更新対象
	低圧過電流	DP-B1-1	受変電盤	RS					1						更新対象
	1L-1 漏電遮断警報	DP-B1-1	1L-1	RS					1						更新対象
	発電機　電圧確立	DP-B1-1	自家発制御盤	RS				1							更新対象
	発電機　重故障	DP-B1-1	自家発制御盤	RS					1						更新対象
	発電機　軽故障	DP-B1-1	自家発制御盤	RS					1						更新対象
	DC盤一括警報	DP-B1-1	受変電盤	RS					1						更新対象
	電力量　メイン	DP-B1-1	受変電盤	RS									1		更新対象
	低圧側漏電遮断警報	DP-B1-3	B1LP-3	RS					1						更新対象
	低圧側漏電遮断警報	DP-B1-3	B1L-3a	RS					1						更新対象
	低圧側漏電遮断警報	DP-B1-3	B1L-3b	RS					1						更新対象
	アリーナ電灯　電力量	DP-B1-3	B1L-3a	RS									1		更新対象

：更新範囲

※特記なき部分は既存のままとする。

件　名　調布市総合体育館中央監視装置リモートコントロールユニット改修工事			
中央管理点一覧表(2)　N.S	令和7年度	令和7年9月	No E-06
	調布市総務部営繕課		8枚の内

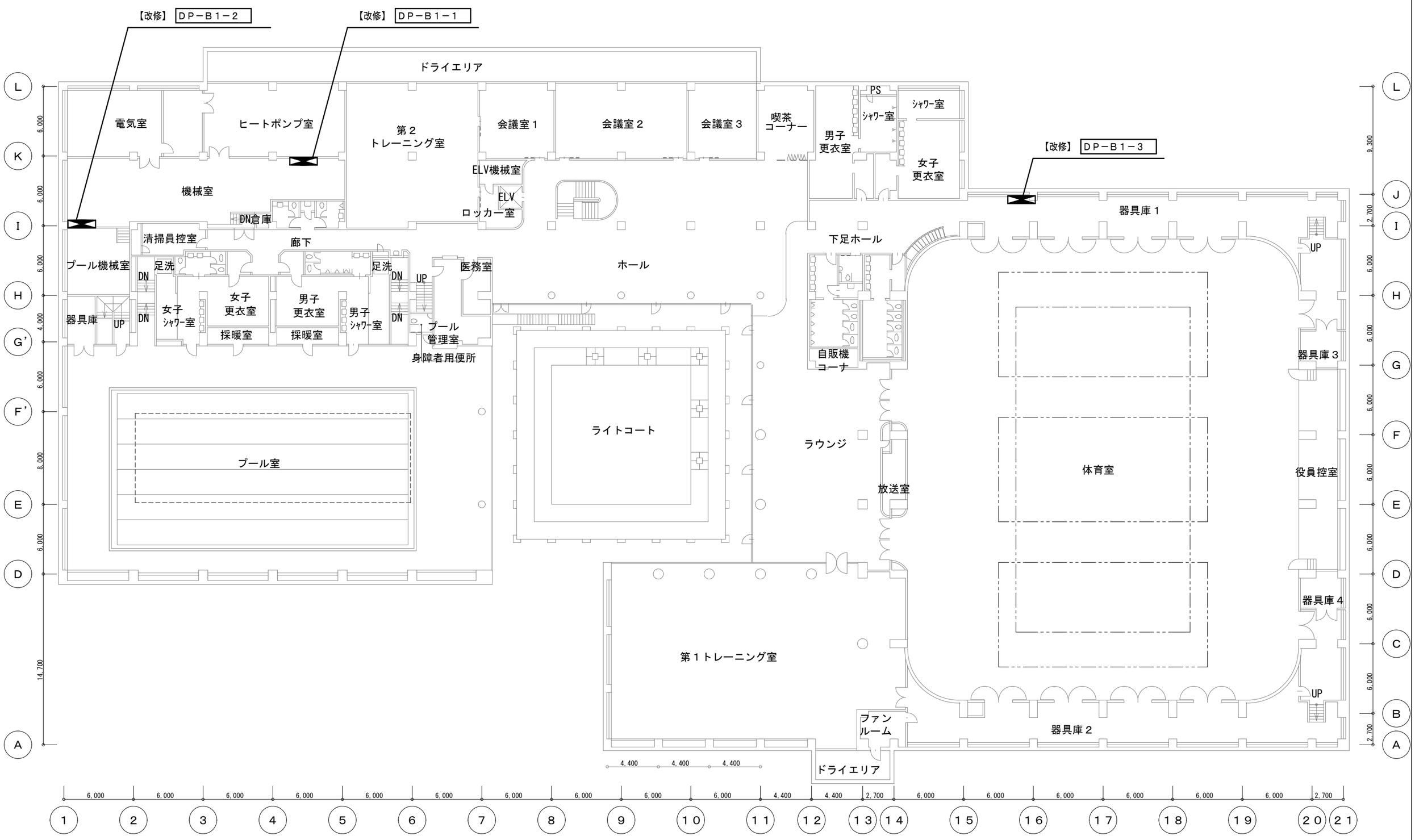
3　中央管理点入出力一覧表 No.3

設備記号	名　　称	自動制御盤	信号取合先	リモート種別	操作 設定	操作 オンオフ状態	操作 オンオフ	表示 状態	表示 警報	計測 温度	計測 湿度	計測 その他	計量		備　　考
	＜その他＞														
	DP-B1-1　インターホン	DB-B1-1	----	RS		1									更新対象
	DP-B1-2　インターホン	DB-B1-2	----	RS		1									更新対象
	DP-B1-3　インターホン	DB-B1-3	----	RS		1									更新対象
	DP-B1-5　インターホン	DB-B1-5	----	RS		1									
	DP-B1-6　インターホン	DB-B1-6	----	RS		1									
	DP-B1-7　インターホン	DB-B1-7	----	RS		1									
	火災	システム制御盤	火報盤	RS					1						

：更新範囲

※特記なき部分は既存のままとする。

件　名　調布市総合体育館中央監視装置リモートコントロールユニット改修工事			
中央管理点一覧表(3)　N.S	令和7年度	令和7年9月	No E-07 8枚の内
	調布市総務部営繕課		



：リモートコントロール盤

盤　名	形　状	収納系統名	備　考
DP-B1-1	自立	計測系統、プール系統、電気設備、インターホン　※	内部改修
DP-B1-2	自立	ファン系統、プール系統、インターホン　※	内部改修
DP-B1-3	自立	計測系統、プール系統、計測系統、プール系統　※	内部改修

※ 中央管理点入出力一覧表参照

Ｂ１階平面図　Ｓ＝１／２００

件　名　調布市総合体育館中央監視装置リモートコントロールユニット改修工事			
Ｂ１階平面図　A3：1/300	令和7年度	令和7年9月	No E-08 8枚の内
	調布市総務部営繕課		