

調布市
道路包括管理業務委託

参考資料

令和 7 年 1 0 月
調 布 市

目 次

1. 参考資料	1
(1) 共通業務の数量	2
(2) 補修・修繕業務の対象路線及び数量	3
1) 補修業務（軽微な補修等）	3
2) 計画的舗装工事	3
(3) 清掃業務の箇所及び数量	4
1) 道路清掃	4
2) 雨水桝等の清掃	4
3) 地下通路清掃	4
(4) 除草業務の箇所及び数量	5
(5) 道路照明維持業務の箇所及び数量	6
1) 不点の補修（球替え・その他不点）	6
2) その他支柱交換や調査工等	6

1. 参考資料

参考資料として対象箇所と数量を示す。

なお、以降に示す数量は想定であり、詳細協議にて決定するものとする。

また、別冊に単価表を示す。

各業務における対象箇所、数量に変更が生じた場合は市と受託者で協議のうえ、その内容を定めるものとする。

(1) 共通業務の数量

表 1 共通業務 想定数量（初年度）

項目			想定数量等
共通	業務計画書の作成等	業務計画書 工事計画の確認 業務開始に当たる業務引継ぎ等	統括責任者 9. 5 人
	業務打合せ	初回，中間（1 回目）	統括責任者，他 2 人想定
	定例会議の開催	月 1 回	統括責任者，他 2 人想定
	業務管理及びモニタリング	進捗，予算管理 セルフモニタリング	統括責任者 3 人 普通作業員 1 2 人
直接経費	旅費交通費	直人費×0.0149	率計上・宿泊無

表 2 共通業務 想定数量（2 年目）

項目			想定数量等
共通	業務計画書の作成等	業務計画書の見直し 工事計画の見直し	統括責任者 5. 5 人
	業務打合せ	中間（2 回目）	統括責任者，他 2 人想定
	定例会議の開催	月 1 回	統括責任者，他 2 人想定
	業務管理及びモニタリング	進捗，予算管理 セルフモニタリング	統括責任者 3 人 普通作業員 1 2 人
直接経費	旅費交通費	直人費×0.0149	率計上・宿泊無

表 3 共通業務 想定数量（3 年目）

項目			想定数量等
共通	業務計画書の作成等	業務計画書の見直し 工事計画の見直し	統括責任者 3. 5 人
	定例会議の開催	月 1 回	統括責任者，他 2 人想定
	業務管理及びモニタリング	進捗，予算管理 セルフモニタリング	統括責任者 3 人 普通作業員 1 2 人
	業務引継ぎ	引継ぎ資料作成 引継ぎ会議	統括責任者 5. 8 人
直接経費	旅費交通費	直人費×0.0149	率計上・宿泊無
	成果品費		統括責任者 3. 9 人

(2) 補修・修繕業務の対象路線及び数量

1) 補修業務（軽微な補修等）

対象箇所 : 調布市内全域

数量

軽微な補修 : 450件

初年度 : 100～200件

2年目 : 100～200件

3年目 : 100～200件

L型側溝等補修 : 120件

初年度 : 40件

2年目 : 40件

3年目 : 40件

2) 計画的舗装工事

対象箇所 : 下図参照

数量

切削オーバーレイ : 24件

初年度 : 8件

2年目 : 8件

3年目 : 8件

パッチング等補修工事 : 75件

初年度 : 25件

2年目 : 25件

3年目 : 25件

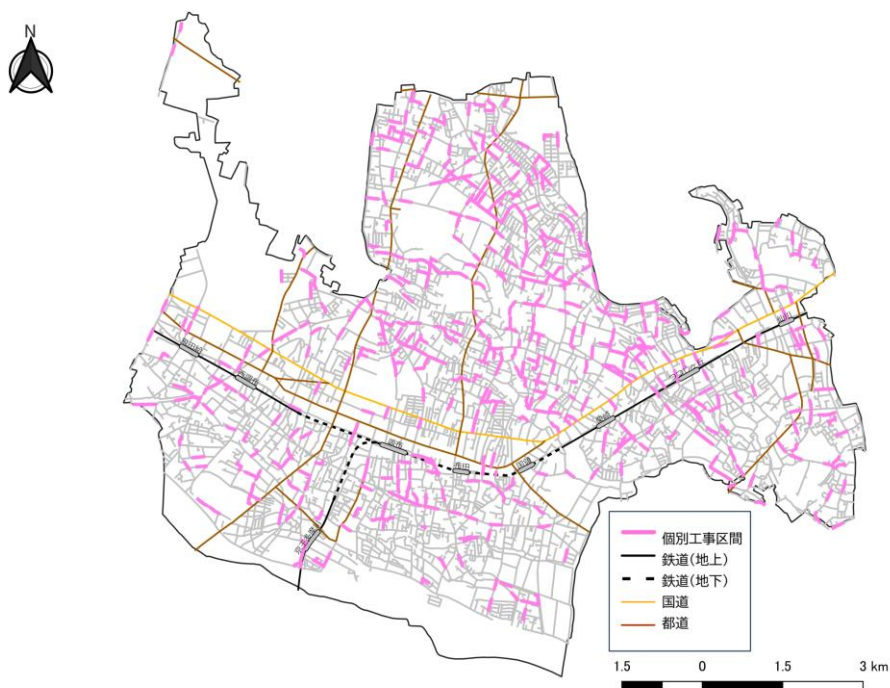


図1 短期計画対象路線図

(3) 清掃業務の箇所及び数量

1) 道路清掃

対象箇所 : 調布市内全域
(市が管理する市道及び水路等管理地, 又は協定地域)

数量 : 5, 556 km

初年度 : 1, 852 km

2年目 : 1, 852 km

3年目 : 1, 852 km

2) 雨水桝等の清掃

対象箇所 : 調布市内全域
(雨水桝, 取付管, 横断側溝, U字側溝, 暗渠等)

数量 : 約14, 000箇所
(委託期間に対象箇所の半分を清掃)

初年度 : 4, 000～5, 000箇所 (200～600箇所/1箇所月)

2年目 : 4, 000～5, 000箇所 (200～600箇所/1箇所月)

3年目 : 4, 000～5, 000箇所 (200～600箇所/1箇所月)

3) 地下通路清掃

対象箇所 : つつじが丘駅, 柴崎駅, 西調布駅の地下通路

数量

初年度 : 下表参照

2年目 : 下表数量を予定

3年目 : 下表数量を予定

表4 予定数量

	品 名	予 定 数 量					単 位
		つつじヶ丘駅	柴崎駅	西調布駅	予備	計	
1	日常清掃	104	104	104	3	315	日
2	床面定期清掃	24	13	13	3	53	回
3	内壁面清掃	4	3	3		10	回
4	反射ミラー清掃	2	2	2	3	9	回
5	照明器具清掃	2	2	2	3	9	回
6	窓ガラス清掃	4	4	4		12	回
7	掲示板ガラス清掃	12				12	回
8	出入口ドーム清掃	3				3	回
9	設備巡回点検	3	3	3	3	12	回

(4) 除草業務の箇所及び数量

対象箇所 : 下図参照

数量 : 132,000m²

初年度 : 44,000m²

2年目 : 44,000m²

3年目 : 44,000m²



図2 除草エリア

(5) 道路照明維持業務の箇所及び数量

対象箇所 : 調布市内全域

数量 : 下記参照

1) 不点の補修 (球替え・その他不点)

不点補修 : 3, 900 件

初年度 : 1, 300 件

2 年目 : 1, 300 件

3 年目 : 1, 300 件

2) その他支柱交換や調査工等

支柱交換 : 105 件

初年度 : 35 件

2 年目 : 35 件

3 年目 : 35 件

調査工 : 600 件

初年度 : 200 件

2 年目 : 200 件

3 年目 : 200 件