

神代団地地区

まちづくり懇談会 開催のお知らせ

調布市・狛江市では、神代団地地区が抱える課題の解決や、社会状況の変化への対応など、当地区のまちづくりを計画的に推進するため、現行の「一団地の住宅施設」から「地区計画」への移行に向け、独立行政法人都市再生機構（UR）とともに検討を進めてきました。

このたび、神代団地地区及び周辺にお住まいの方を対象に、まちづくり懇談会（オープンハウス形式）を開催し、これまで検討してきた具体的なまちづくりのルール（地区計画素案）について説明いたします。皆さまのご意見をお聞かせください。

日時

令和7年 8月29日（金） 18時～20時

令和7年 8月30日（土） 10時～12時

入退場
自由

会場

神代団地
中央集会所 洋室1

○両日とも同じ内容です

○事前申込は不要です
開催時間内に直接お越しください

○自家用車での来場はご遠慮ください

○スリッパをご持参ください

パネルをご覧ください、
ご意見を伺ったり、
ご質問に職員がお答えする
オープンハウス形式での開催です。
お気軽にお越しください。

まちづくり懇談会の主旨

現行の「一団地の住宅施設」から「地区計画」への移行を検討するにあたり，地区の概要（一団地の住宅施設の告示内容）や，現在検討中の地区計画の素案（土地利用の方針・地区施設の整備の方針等）について，パネルをご覧いただき，みなさまのご質問に職員がお答えしたり，ご意見を伺うものです。

※団地の建替えに関する説明会ではありません

まちづくり懇談会の主な内容

- ・ 神代団地地区の概要
- ・ 上位・関連計画における位置付け
- ・ 団地再生に係るURのこれまでの検討内容
- ・ 地区計画（素案）について
- ・ 今後のスケジュール（案）

地区計画（素案）のポイント

- ①コミュニティの構築
→地域の交流や遊び場である一団地
広場及び広場状空地の配置・整備
など
- ②安全かつ快適な歩行空間の確保
→歩行者が安全に歩ける空地の配置，
建物の壁面後退など
- ③周辺の住環境に配慮したゆとりの確保
→建築物等の高さの制限など



問合せ先

調布市
都市整備部 まちづくり推進課

T E L : 042 - 481 - 7444

F A X : 042 - 481 - 6800

E-Mail : keikaku@city.chofu.lg.jp

狛江市
都市建設部 まちづくり推進課

T E L : 03 - 3430 - 1309

F A X : 03 - 3430 - 6870

E-Mail : tokeit01@city.komae.lg.jp