

工事費内訳

1

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

工事種別内訳

2

[illegible]

調布市上ノ原ふれあいの家外壁及び屋上防水ほか改修工事

建築工事 種目別内訳

3

[illegible]

調布市上ノ原ふれあいの家外壁及び屋上防水ほか改修工事

電気設備工事 種目別内訳

名	称	数	量	单	位	金	額	備	考
電気設備工事			1		式				
計									

機械設備工事 種目別内訳

5

[illegible]

調布市上ノ原ふれあいの家外壁及び屋上防水ほか改修工事

建築工事 科目別内訳

6

建築工事									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
直接仮設工事		1		式					
防水改修工事		1		式					
外壁改修工事		1		式					
塗装改修工事		1		式					
内外装工事		1		式					
建具工事		1		式					
撤去工事		1		式					
外構工事		1		式					
建設副産物処理費		1		式					
	計								

調布市上ノ原ふれあいの家外壁及び屋上防水ほか改修工事

電気設備工事 科目別内訳

7

電気設備工事

[illegible]

調布市上ノ原ふれあいの家外壁及び屋上防水ほか改修工事

機械設備工事 科目別内訳

機械設備工事								
名	称	数	量	単 位	金	額	備	考
衛生器具設備工事		1		式				
給水設備工事		1		式				
排水設備工事		1		式				
換気設備工事		1		式				
撤去工事		1		式				
発生材処理		1		式				
計								

建築工事 中科目別内訳

9

建築工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設工事		1	式		
計					
防水改修工事	外部	1	式		
計					
外壁改修工事	外部	1	式		
計					
塗装改修工事		1	式		
計					
内外装工事	内部	1	式		
計					
建具工事	鋼製建具	1	式		
計					
撤去工事	外部	1	式		
計					
外構工事	外構工事	1	式		

調布市上ノ原ふれあいの家外壁及び屋上防水ほか改修工事

建築工事 中科目別内訳

10

建築工事

[illegible]

電気設備工事 中科目別内訳

11

電気設備工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
電灯設備工事	電灯分岐	1	式		
電灯設備工事	コンセント分岐	1	式		
計					
誘導支援設備工事	トイレ等呼出	1	式		
計					
発生材処理		1	式		
計					

機械設備工事 中科目別内訳

12

機械設備工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
衛生器具設備工事		1	式		
計					
給水設備工事		1	式		
計					
排水設備工事		1	式		
計					
換気設備工事		1	式		
計					
撤去工事		1	式		
計					
発生材処理		1	式		
計					

建築工事 細目別内訳

13

建築工事 直接仮設工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【外壁・屋上防水改修工事】						
手すり先行外部枠組本足場 建地幅600(賃料・手間)	12m未満 6ヶ月以上 9ヶ月未満	1	式			
外部単管足場(賃料・手間)	抱き足場 6ヶ月以上 9ヶ月未満	1	式			
災害防止 養生メッシュシート(賃料・手間)	6ヶ月以上 9ヶ月未満	1	式			
養生・清掃・清掃後片付け(賃料・手間)	防水改修用	1	式			
養生・清掃・清掃後片付け(賃料・手間)	外壁改修用	1	式			
安全手すり(手すり先行枠組本足場用)	手すり先行枠組足場用 3ヶ月以上 4ヶ月未満	1	式			
墜落制止用器具費	6か月まで	1	式			
【トイレ改修工事】						
養生・整理・清掃後片付け(賃料・手間)	(内部)複合改修	1	式			
墨出し		1	式			
設備等養生		1	式			
計						

調布市上ノ原ふれあいの家外壁及び屋上防水ほか改修工事

建築工事 細目別内訳

14

建築工事		防水改修工事		外部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【屋根】						
水洗い(高压水洗機)	内外壁モルタル面等 高压水洗機 10～15MPa程度	309	m ²			
下地調整	機械式固定部分（全体の5%程度）	16	m ²			
下地調整	ウレタン塗膜防水部分	35	m ²			
機械式固定断熱工法	平場 シートt1.5 ポリスチレンフォームt50（材工共）	289.1	m ²			
塩ビ鋼板（特注）	軒先部 水下側 50*53*50 （材工共）	29	m			
塩ビ鋼板（特注）	軒先部 水上側 10*80*120 （材工共）	29	m			
塩ビ鋼板（特注）	ケラバ部 FB100 シーリング含む （材工共）	20	m			
軒先部面戸	シーリング等含む （材工共）	29	m			
補強用亜鉛鋼板（特注）	平場 シーリング等含む （材工共）	650	m			
補強用亜鉛鋼板（特注）	軒先部 水上側 t1.0 15*400切欠き加工 シーリング等含む （材工共）	29	m			
補強用亜鉛鋼板（特注）	軒先部 水下側 t1.0 FB50 シーリング等含む （材工共）	29	m			
ウレタン塗膜防水	軒先部、ケラバ部 X-2程度 トップコート遮熱仕上（材工共）	35	m ²			

調布市上ノ原ふれあいの家外壁及び屋上防水ほか改修工事

調布市上ノ原ふれあいの家外壁及び屋上防水ほか改修工事

建築工事 細目別内訳

16

建築工事		外壁改修工事		外部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【下地調整工事】						
水洗い(高圧水洗機)	外壁サイディング面 高圧水洗機 10～15MPa程度 (サッシ, ガラス含む)	266	m ²			
水洗い(高圧水洗機)	外部巾木面 高圧水洗機 10～15MPa程度	16	m ²			
【塗装】						
超耐久性低汚染型 一液水性微弾性ア クリルシリコン樹 脂塗装	外壁 下地処理 (プライマー) 共	205	m ²			
ポリマーセメント系 仕上げ塗装	巾木: モルタル金ゴテ押え	16	m ²			
【その他】						
竪樋	カラーVP φ75 材工共	19.5	m			
軒樋	塩ビ製 120角 材工共	32	m			
飛散防止フィルム 貼付	材工共	59	m ²			
点字シート新設	300*300 材工共	28	枚			
計						

調布市上ノ原ふれあいの家外壁及び屋上防水ほか改修工事

建築工事 細目別内訳

18

建築工事						
内外装工事			内部			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
砂利地業(再生砕石地業)	RC40	2.3	m ³			
防湿シート	t 0.15材工共	23	m ²			
土間コンクリート	Fc18 スランプ15	2	m ³			
人力打設(賃料・手間)	10m3未満	2	m ³			
ワイヤーメッシュ敷込	φ6 150*150 (材工共)	23	m ²			
木製置床	H100 @450	23	m ²			
構造用合板	ラワンt12.0	23	m ²			
ビニル系床シート	厚2.0mm 防滑性 一般床 熱溶接工法	29	m ²			
壁 メラミン化粧板	t3.0 材工共	83.4	m ²			
建築用シーリング	10mm以下 シリコン系(SR-1) -	91.2	m			
アルミ見切り	メラミン化粧板下端	35	m			
軽量鉄骨天井下地 開口補強	19形(屋内) 450角	1	か所			
天井点検口	目地アルミ製 450角	1	か所			
天井 化粧 せっこうボード 張り(GB-D)	厚 9.5 準不燃 トラバーチン 突付け	24.2	m ²			
廻り縁(材工共)	塩ビ製 突付け	34	m			

調布市上ノ原ふれあいの家外壁及び屋上防水ほか改修工事

建築工事 細目別内訳

19

建築工事						
内外装工事			内部			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
小便器前ふかし壁 新設	W1900	1	か所			
手洗い器ライニング 新設	1,000*1,050	1	か所			
ライニング前ふかし壁 新設	W1780	1	か所			
手洗い器ライニング 新設	1,780*1,050	1	か所			
S Kライニング新設	900*1,200	1	か所			
スロープ, 上り框 新設	木下地, 構造用合板t12.0, 防滑性 塩ビシートt2.0, SUS見切り (材工共)	1	式			
トイレブース新設	TB-1 取付費, 運搬搬入費含む	1	式			
トイレブース新設	TB-2 取付費, 運搬搬入費含む	1	式			
トイレ アンダー キャビネット	160*165*625 (材工共) 本体: 木質 材料 表面材: ウレタン化粧板	3	か所			
汚垂れ石	t 6.0 (材工共)	1	か所			
樹脂製手すり新設	φ 35 (材工共)	5.5	m			
SUS押え金物	W=25 t=1.2 廊下床	4.7	m			
掲示板	ベルトーン	0.8	m ²			
掲示板枠	アルミ枠	3.6	m			
カーテンレール (材工共)	シングル SUS 天井直付	2	m			

調布市上ノ原ふれあいの家外壁及び屋上防水ほか改修工事

調布市上ノ原ふれあいの家外壁及び屋上防水ほか改修工事

建築工事 細目別内訳

22

建築工事		撤去工事		外部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【外壁・屋上防水改修工事】						
シーリング撤去		216	m			
竪樋撤去	塩ビ製 φ75	19.5	m			
軒樋撤去	塩ビ製 120角	32	m			
伐採・抜根（手間）	高木伐採・抜根 幹周り60cm以上90cm未満	1	本			
点字シート撤去	撤去後土間補修	1	式			
【トイレ改修工事】						
床撤去	床仕上, コンパネt12.0, 木製置床h100	23	m ²			
カッター入れ	トイレ床 土間t80	34	m			
土間コンクリート撤去	t80 ワイヤーマッシュ入	2	m ³			
碎石撤去	RC-40 h100	2.3	m ³			
床仕上撤去	ビニル床シート	25.2	m ²			
壁仕上撤去	クロス	83.4	m ²			
幅木仕上撤去	ビニル幅木	40	m			
天井仕上撤去	化粧石膏ボード 廻縁・点検口共	24.2	m ²			

調布市上ノ原ふれあいの家外壁及び屋上防水ほか改修工事

建築工事		撤去工事		外部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ライニング撤去		1	式			
スロープ撤去		1	式			
トイレブース撤去		1	式			
木製建具撤去	3か所 床見切り共	1	式			
木製手すり撤去		1	式			
掲示板撤去		1	式			
計						

建築工事 細目別内訳

24

建築工事		外構工事		外構工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
舗装面切断（カッター切断）	アスファルト舗装面 厚 10cm程度	7	m			
舗装版解体（機械）	アスファルトコンクリート 厚10cm程度 (積込まで)	3	m ²			
L型側溝撤去	人力	1	式			
舗装面切断（カッター切断）	コンクリート舗装面 厚 15cm程度	4.8	m			
コンクリート土間解体	人力 (積込まで)	0.2	m ³			
機械運搬費	舗装版	1	往復			
L型側溝新設	250B材工共	10	枚			
アスファルト舗装	車道舗装（アスファルト）（簡易舗装）	5	m ²			
RM-40新設	粒度調整砕石 材工共	0.1	m ³			
土間コンクリート	調布市 普通18N/mm2 スランプ15	0.2	m ³			
人力打設（賃料・手間）	10m3未満	0.2	m ³			
コンクリート金ゴテ押え		1	式			
計						

調布市上ノ原ふれあいの家外壁及び屋上防水ほか改修工事

建築工事		建設副産物処理費		外部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【積込】						
発生材積込	コンクリート・モルタル類	1	式			
発生材積込	木材・内装材類	1	式			
発生材積込	木くず	1	式			
【処分】						
発生材処分	コンクリート塊	2	m3			
発生材処分	がれき類（砕石）	2.3	m3			
発生材処分	廃プラスチック類	0.7	m3			
発生材処分	廃石膏ボード	0.3	m3			
発生材処分	その他内装材	1	式			
発生材処分	アスベスト含有 （ライニング壁・巾木）	0.1	m3			
発生材処分	木くず	0.3	m3			
発生材処分	アスファルト塊（外構）	0.3	m3			
発生材処分	土間コンクリート（外構）	0.2	m3			
発生材処分	コンクリート塊（二次製品）	0.6	t			

[illegible]

電気設備工事 細目別内訳

27

電気設備工事		電灯設備工事		電灯分岐		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
照明器具C24	LSS10- 4- 37 LN	6	台			
照明器具D12S	直付20W1灯型 センサー付き	2	台			
照明器具F3W	LBF3MP/RP- 4- 20 LN	1	台			
照明器具G1	LRS1- 05 LN	3	台			
LED照明器具（高天井他）	LRS1- 17 LN	6	台			
照明器具H1	棚下灯20W1灯型 ブルスイッチ付き	2	台			
照明器具K	K1-LRS11 -1 -	3	台			
ブランクプレート	φ50～150 樹脂製	6	枚			
ブランクチップ	スイッチ用 樹脂製	2	個			
人感センサー	親機 3A	3	個			
センサ切替スイッチ	入-切-自動 2回路用	3	個			
600Vポリエチレン絶縁 耐燃性ポリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm- 3C ビット・天井	29	m			
600Vポリエチレン絶縁 耐燃性ポリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm- 3C FEP内 (PF・CD)	10	m			
照明器具 撤去	露出形 40W 1灯用器具 再使用しない	6	台			
照明器具 撤去	露出形 40W 2灯用器具 再使用しない	6	台			

調布市上ノ原ふれあいの家外壁及び屋上防水ほか改修工事

電気設備工事 細目別内訳

29

電気設備工事		電灯設備工事		コンセント分岐		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
コンセント (金属プレート付)	2P15A×2(接地極付) 125V	7	個			
600Vポリエチレン絶縁 耐燃性ポリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ビット・天井	30	m			
600Vポリエチレン絶縁 耐燃性ポリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C FEP内 (PF・CD)	10	m			
コンセント 撤去		5	個			
600V絶縁ケーブル 撤去	2.0mm- 3C ビット・天井 再使用しない	18	m			
600V絶縁ケーブル 撤去	2.0mm- 3C FEP内 (PF・CD) 再使用しない	16	m			
計						

電気設備工事 細目別内訳

30

電気設備工事		誘導支援設備工事		トイレ等呼出		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
トイレ等呼出し表示器	1窓用表示器 ブザー, ランプ(LED), 復帰釦 電源アダプター共	1	個			
トイレ等呼出し表示器	呼出しボタン 壁付	1	個			
トイレ等呼出し表示器	呼出しボタン 壁付(プルスイッチ付き)	1	個			
トイレ等呼出し表示器	ブザー付廊下灯	1	個			
EM-AEケーブル	0.9 mm- 2C ヒット・天井	5	m			
EM-AEケーブル	0.9 mm- 2C FEP内 (PF・CD)	2	m			
トイレ等呼出し表示器 撤去	呼出しボタン	1	個			
トイレ呼出表示器(1窓) 撤去	ブザー, ランプ(白熱), 復帰釦 電源アダプター共	1	個			
600V絶縁ケーブル 撤去	0.9mm-2C ヒット・天井 再使用しない	4	m			
600V絶縁ケーブル 撤去	0.9mm-2C FEP内 (PF・CD) 再使用しない	2	m			
計						

機械設備工事 細目別内訳

32

機械設備工事		衛生器具設備工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
大便器	フラッシュタンク式、掃除口付 温水洗浄便座 貯湯式、蓋あり 擬音装置付、エコリモコン	3	組			
小便器	壁掛形、自動洗浄弁付、自己発電	2	組			
洗面器	壁掛形 自動水栓（発電式） 壁排水金具	3	組			
バリアフリートイレユニット	大便器、洗面器、手洗器、汚物流し 電気温水器、紙巻器、チャームボックス L形手すり、跳ね上げ手すり 温水洗浄便座 貯湯式、蓋なし、金属製ベースプレート 温風乾燥装置付、エコリモコン	1	組			
手すり	L形、樹脂被覆製	3	個			
手すり	小便器用、樹脂被覆製	1	個			
手すり	洗面器用、樹脂被覆製	4	個			
紙巻器	アルミ製、ワンタッチ、ワンハンドカット	3	個			
鏡	350×600	4	枚			
ベビースシート		1	台			
ベビースチェア		4	台			
フィティングボード		1	台			
掃除流し	20A横水栓（送り座付） 1個付	1	組			

調布市上ノ原ふれあいの家外壁及び屋上防水ほか改修工事

機 械 設 備 工 事		衛 生 器 具 設 備 工 事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
横水栓	F12(胴短)キ-式 13A	3	個			
養生・整理・清掃 後片付け（賃料・ 手間）		1	式			
計						

機械設備工事 細目別内訳

34

機械設備工事		給水設備工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	地中配管 16A	4	m			
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	機械室・便所 16A	5	m			
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	地中配管 20A	8	m			
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	機械室・便所 20A	5	m			
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管 (HIVP)	地中配管 25A	6	m			
配管切断 (鋼管類) ・手間のみ	配管切断 20A 保温有	3	か所			
配管接続 (鋼管類)	配管接続 20A 保温有	3	か所			
配管切断 (鋼管類) ・手間のみ	配管切断 25A 保温有	2	か所			
配管接続 (鋼管類)	配管接続 25A 保温有	2	か所			
給水管 保温	②ガラスウール b 機械室, 書庫, 倉庫 15A	2	m			
給水管 保温	②ガラスウール b 機械室, 書庫, 倉庫 20A	2	m			
計						

機械設備工事 細目別内訳

35

機械設備工事		排水設備工事											
名	称	摘	要	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)		地中配管	40A	8		m							
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)		機械室・便所	40A	3		m							
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)		地中配管	50A	4		m							
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)		機械室・便所	50A	1		m							
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)		地中配管	75A	6		m							
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)		地中配管	100A	10		m							
通気・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)		地中配管	50A	8		m							
通気・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)		機械室・便所	50A	5		m							
通気・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)		機械室・便所	65A	4		m							
床上掃除口 (非防水形)		COA 100A		3		個							
通気金具 (ベントキャップ)		露出型VC-EA (アルミ製) 65A		1		個							
配管切断 (樹脂管類)・手間のみ		配管切断 100A 保温無		4		か所							
配管接続 (樹脂管類)		配管接続 100A 保温無		3		か所							
配管接続 (樹脂管類)		配管閉塞 100A		1		か所							
配管切断 (樹脂管類)・手間のみ		配管切断 65A 保温無		1		か所							

調布市上ノ原ふれあいの家外壁及び屋上防水ほか改修工事

機械設備工事 細目別内訳

36

機械設備工事		排水設備工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
配管分岐 (樹脂管類) ・手間のみ	配管接続 65A 保温無	1	か所			
手はつり (配管貫通口)	鉄筋コンクリート 120～150mm 100mm	1	か所			
【土工事】	給水設備分を含む					
小規模 根切り(損料・手間)	人力 -	12	m3			
小規模 埋戻し(賃料・手間)	人力(締固め別途) -	12	m3			
敷き均し(損料・手間)	(締め固め含む)	12	m3			
発生土運搬	人力 敷地内仮置き	1	式			
計						

[illegible]

機械設備工事		撤去工事											
名	称	摘	要	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
大便器 撤去		タンク式	暖房便座		4		組						
大便器 撤去		タンク式	温水洗浄便座		1		組						
小便器 撤去		洗浄弁式壁掛小便器	大形		2		組						
洗面器 撤去		水栓	1個付 大		4		組						
手すり 撤去					7		個						
紙巻器 撤去					5		個						
鏡 撤去		600×800mm			3		枚						
鏡 撤去		傾斜鏡			1		枚						
ペビシート 撤去					1		台						
横水栓 撤去					3		個						
給水・塩ビライニング 鋼管 (SGP-VD) 撤去		ねじ～フランジ	接合 地中配管 20A		18		m						
給水・塩ビライニング 鋼管 (SGP-VD) 撤去		ねじ～フランジ	接合 機械室・便所 20A		4		m						
給水・塩ビライニング 鋼管 (SGP-VD) 撤去		ねじ～フランジ	接合 地中配管 25A		5		m						
排水・硬質ポリ塩 化ビニル管 (VP) 撤去		地中配管	50A		9		m						
排水・硬質ポリ塩 化ビニル管 (VP) 撤去		機械室・便所	50A		2		m						

機械設備工事 細目別内訳

39

機械設備工事 撤去工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP) 撤去	地中配管 75A	6	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP) 撤去	地中配管 100A	9	m			
通気・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP) 撤去	地中配管 65A	11	m			
通気・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP) 撤去	機械室・便所 65A	3	m			
ダクト用換気扇天井埋込形 撤去	VD-18	2	台			
ダクト用換気扇天井埋込形 撤去	VD-20	1	台			
スเปイラルダクト (低圧ダクト) 撤去	インサート無 150mm	1	m			
計						

機械設備工事		発生材処理				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
発生材積込（人力）	コンクリート・モルタル類	9	m3			
建設発生材の運搬費	Ⅲ類 その他 都市部 4tダンプ 27.0km以下	9	m3			
廃棄物処分費	陶器くず	8	m3			
廃棄物処分費	金属くず	1	m3			
計						

共通仮設費(積上) 明細

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
仮囲い	カラーコーン, コーンバー	1	式			
交通誘導警備員B		1	式			
倉庫移設・再設置	1900*700	1	式			
計						