

営 繕 課

1 営繕事務 予算科目(款・項・目) 10・05・25 [決算書103ページ]

所管課の事業計画に伴う公共施設整備及び公共施設マネジメント計画に基づく適切な維持保全を推進するため、計画的な増・改築及び改修工事等を実施するもの

(1) 営繕課設計

ア 件数 34件

イ 契約金額合計 744,930,989円

ウ 対象施設

施設分類	件数	施設分類	件数
市役所庁舎	2	小学校併設型学童クラブ	1
文化会館たづくり	1	知的障害者援護施設	1
地域福祉センター	3	こころの健康支援センター	1
ふれあいの家	5	市営住宅	1
総合体育館	1	小学校	7
屋外運動施設	2	中学校	2
保育園	2	武者小路実篤記念館	1
児童館	1	その他	3

(2) 設計業務委託

ア 件数 17件

イ 契約金額合計 178,492,600円

ウ 対象施設

施設分類	件数	施設分類	件数
市役所庁舎	1	公園トイレ	3
地域福祉センター	1	自転車等駐車場	1
総合体育館	1	小学校	2
保育園	1	図書館分館等	1
児童館	1	郷土博物館分室	1
老人憩の家	1	国史跡下布田遺跡	1
公衆トイレ	1	その他	1

(3) 工事監理業務委託

ア 件数 8件

イ 契約金額合計 23,463,000円

ウ 対象施設

施設分類	件数	施設分類	件数
総合体育館	1	小学校	2
公園トイレ	5		

(4) その他業務委託

ア 件数 4件 (移転検討ほか業務委託)

イ 契約金額合計 26,433,000円

ウ 対象施設

施設分類	件数	施設分類	件数
グリーンホールほか	1	公共施設及び公有地がけ・擁壁	1
西調布体育館	1	防火貯水槽	1

(5) 営繕課工事監理

ア 1件当たりの起工額が5,000万円未満

(ア) 件数 53件

(イ) 契約金額合計 1,258,014,989円

(ウ) 対象施設

施設分類	件数	施設分類	件数
市庁舎	3	こころの健康支援センター	1
文化会館たづくり	1	公園トイレ	4
地域福祉センター	3	市営住宅	1
ふれあいの家	5	小学校	13
総合体育館	1	中学校	3
屋外運動場	1	八ヶ岳少年自然の家	2
保育園	2	公民館	1
児童館	5	武者小路実篤記念館	1
小学校併設型学童クラブ	2	その他	3
知的障害者援護施設	1		

イ 1件当たりの起工額が5,000万円以上

(ア) 件数 16件

(イ) 契約金額合計 1,778,626,300円

(ウ) 工事件名, 工事概要, 契約金額及び所管課

※ 契約金額欄の括弧内は, 契約変更前のもの

No	工事件名	工事概要	契約金額 (円)	所管課
1	調布市八ヶ岳少年自然の家 空調設備ほか改修工事	空調設備改修, 給湯設備改修, 浴槽ろ過設備改修	196,460,000	社会教育課
2	調布市立第三中学校第一体育館改修工事	内部及び外部改修	194,700,000	教育総務課
3	調布市立石原小学校給食室改修に伴う機械設備工事	機械設備改修	180,763,000	教育総務課
4	調布市立石原小学校給食室改修工事	給食室改修及び一部増築	149,941,000 (149,050,000)	教育総務課
5	調布市立深大寺小学校給食室改修に伴う機械設備工事	機械設備改修	146,850,000	教育総務課

6	調布市総合体育館プールトップライト等改修工事	トップライト改修, 塗装改修, 照明設備改修, 換気設備改修	128,700,000	スポーツ振興課
7	調布市立深大寺小学校給食室改修工事	給食室改修	130,460,000 (121,000,000)	教育総務課
8	調布市子ども発達センター空調設備ほか更新工事	空調設備更新, 増圧給水装置更新	105,600,000	子ども発達センター
9	深大寺・佐須地域農業公園内トイレほか設置工事	トイレ, 休憩室, 倉庫, 及び四阿新築	90,169,200 (89,980,000)	緑と公園課
10	調布基地跡地運動広場A6グラウンドほか整備工事	グラウンド整備, 付帯設備更新	87,359,800 (80,949,000)	スポーツ振興課
11	調布市東部公民館外部エレベーター設置ほか工事	エレベーター設置, 外構改修	85,199,400 (80,300,000)	東部公民館
12	調布市立神代中学校体育館外部改修工事	外部改修	76,613,900	教育総務課
13	調布市佐須ふれあいの家・調布市立佐須児童館・調布市立図書館佐須分館外壁及び屋上防水改修工事	外壁及び屋上防水改修	55,880,000	協働推進課, 児童青少年課, 図書館
14	調布市市庁舎非常用発電設備燃料槽整備工事	非常用発電設備燃料槽整備	54,780,000	管財課
15	調布市八ヶ岳少年自然の家体育館外部改修工事	外部改修	49,280,000	社会教育課
16	旧調布市深大寺老人憩の家解体工事	解体	45,870,000	高齢者支援室

(6) 維持保全に関する事務

ア 維持保全担当者連絡会

(ア) 概要

調布市公共施設維持保全事務取扱規程に基づき、営繕課及び施設所管部署の職員が、相互に十分な連携及び協力をするために開催するもの

(イ) 連絡会構成等 営繕課及び施設所管部署の係長及び担当者

(ウ) 開催内容

開催回数	日付	主な内容
1	令和5年5月30日	<ul style="list-style-type: none"> ・ 工事の今昔そしてこれからの変化について ・ 営繕課から連絡事項 ・ 公共施設マネジメント計画概要 ・ 工事請負契約事務について ・ ゼロカーボンについて

イ 維持保全だよりの発行

(ア) 概要

定期的に庁内報を発行し、施設所管部署と公共施設の維持保全に関して幅広くきめ細か

な情報を共有するもの

(イ) 発行内容

	発行月	主な内容
第 25 号	令和 5 年 7 月	<ul style="list-style-type: none">・ 校庭，園庭等の安全管理について・ 12 条点検【外壁タイル編】・ 施設不具合状況報告・ 維持保全連絡会のご報告・ 公マネ通信
第 26 号	令和 5 年 11 月	<ul style="list-style-type: none">・ 建設業における週休二日・ 大雨による雨漏り被害を予防するために・ 単価契約で網戸設置できます・ 営繕課からのお知らせ
第 27 号	令和 6 年 3 月	<ul style="list-style-type: none">・ アスベスト調査は単価契約で・ 施設の防災機能を低下させる12の条件・ 建設資材の納期遅延について・ がけ・擁壁の調査等を実施中です・ 令和6年度労務単価見込みについて