

令和8年度 教育施設主要事業の執行及び進捗状況

令和8年5月8日現在

教育部教育総務課

No.	事業名	事業概要	契約額(円)	契約年月日	受注者	進捗率		備考
				工期		今回	前回	
1	調布市立若葉小学校・第四中学校・図書館若葉分館施設整備PFI事業	校舎・図書館の新築工事	12,980,615,450円 内 建設工事 10,495,763,300円	R6.9.25	PFI調布小・中学校・図書館施設整備(株)	8%	7%	参考写真 No.1
				R6.9.26				
				～				
				R24.3.31 (建設工事 R11.1.31)				
2	調布市立多摩川小学校給食室改修工事	給食室改修工事	180,576,000円	R7.6.2	林建設(株)	96%	89%	*1 完了検査 5月26日 予定 参考写真 No.2
				R7.6.3 ～ R8.5.29				
3	調布市立多摩川小学校給食室改修に伴う電気設備工事	給食室改修に伴う電気設備工事	27,177,700円	R7.6.2	いわき電工(株)本店	95%	80%	*2 完了検査 5月26日 予定
				R7.6.3 ～ R8.5.29				
4	調布市立多摩川小学校給食室改修に伴う機械設備工事	給食室改修に伴う機械設備工事	166,232,000円	R7.6.2	(株)あかつき設備	95%	45%	*3 完了検査 5月26日 予定
				R7.6.3 ～ R8.5.29				
5	調布市立国領小学校校舎LED化改修工事	校舎LED化改修工事	25,482,380円	R7.11.11	(株)三誠	99%	95%	*4 完了検査 5月22日 予定
				R7.11.12 ～ R8.5.29				
6	調布市立第三小学校校舎LED化改修工事	校舎LED化改修工事	22,165,000円	R7.11.11	いわき電工(株)本店	100%	95%	*5 完了検査 5月8日
				R7.11.12 ～ R8.5.29				
7	調布市立上ノ原小学校校舎LED化改修工事	校舎LED化改修工事	27,390,000円	R7.12.2	(株)大東電設	99%	90%	*6 完了検査 5月22日 予定
				R7.12.3 ～ R8.5.29				
8	調布市立柏野小学校校舎LED化改修工事	校舎LED化改修工事	20,300,500円	R7.12.2	園部電設(株)	99%	95%	*7 完了検査 5月19日 予定
				R7.12.3 ～ R8.5.29				

No.	事業名	事業概要	契約額(円)	契約年月日	受注者	進捗率		備考
				工期		今回	前回	
9	調布市立北ノ台小学校校舎LED化改修工事	校舎LED化改修工事	21,560,000円	R7.12.2	(株)葉月商会	99%	95%	*8 完了検査 5月19日 予定
				R7.12.3 ～ R8.5.29				
10	(仮称)調布市国史跡下布田遺跡ガイダンス施設新築工事	遺跡ガイダンス施設の新築工事	323,400,000円	R7.12.18	相互建設(株)	20%	15%	参考写真 No.3
				R7.12.19 ～ R8.12.11				
11	(仮称)調布市国史跡下布田遺跡ガイダンス施設新築に伴う電気設備工事	遺跡ガイダンス施設の新築に伴う電気設備工事	44,968,000円	R7.12.18	(株)磯原電気	7%	4%	
				R7.12.19 ～ R8.12.11				
12	(仮称)調布市国史跡下布田遺跡ガイダンス施設新築に伴う機械設備工事	遺跡ガイダンス施設の新築に伴う機械設備工事	53,625,000円	R7.12.18	宮沢設備工業(株)	5%	4%	
				R7.12.19 ～ R8.12.11				
13	調布市立図書館宮の下分館改築工事	図書館分館の改築工事	301,400,000円	R7.12.18	林建設(株)	22%	18%	参考写真 No.4
				R7.12.19 ～ R9.1.8				
14	調布市立図書館宮の下分館改築に伴う電気設備工事	図書館分館の改築に伴う電気設備工事	58,448,500円	R7.12.18	(株)磯原電気	1%	1%	
				R7.12.19 ～ R9.1.8				
15	調布市立図書館宮の下分館改築に伴う機械設備工事	図書館分館の改築に伴う機械設備工事	40,497,600円	R7.12.18	(株)あかつき設備	5%	0%	
				R7.12.19 ～ R9.1.8				

注 記

*1、2、3 契約変更(R8.3.27 締結)

変更内容：契約額

*1 (変更前) 167,200,000円 ⇒ (変更後) 180,576,000円

*2 (変更前) 26,104,100円 ⇒ (変更後) 27,177,700円

*3 (変更前) 162,580,000円 ⇒ (変更後) 166,232,000円

工期の延伸(*1、2、3全て同じ)

(変更前) 令和8年3月31日 ⇒ (変更後) 令和8年5月29日

理由：増築部分の基礎の施工中に、設計図書に表記のない既存水路が出現し、当該水路の調査及び撤去などに約2か月を要したことから、当初予定していた工事期間内での完了が困難となるとともに、撤去費及び工期延伸に伴う経費等によって工事費の増が発生したため。

*4、5 契約変更(R8.3.13 締結)

*6、7、8 契約変更(R8.3.26 締結)

変更内容：工期の延伸

＊4（変更前）令和8年3月13日 ⇒（変更後）令和8年5月29日

＊5（変更前）令和8年3月16日 ⇒（変更後）令和8年5月29日

＊6、7、8（変更前）令和8年3月27日 ⇒（変更後）令和8年5月29日

理由：令和9年末における一般照明用蛍光灯の製造・輸入の禁止を受け、国内における照明器具のLED化が加速し、LED照明器具が需要過多となり、品薄状態となっていることから、LED照明器具の納入に時間を要しており、当初予定していた工事期間内での完了が困難となったため。



No.1
調布市立若葉小学校・第四中学校・
図書館若葉分館施設整備PFI事業
基礎、地上1階躯体 施工状況



No.2
調布市立多摩川小学校給食室改修工事
内装仕上 施工状況



No.3
（仮称）調布市国史跡下布田遺跡ガイダンス施設新築工事
1階躯体 施工状況



No.4
調布市立図書館宮の下分館改築工事
基礎 施工状況